

পাঠানো হবে:

তারিখ:

প্রিয়

মহাশয় (গণ) / মহাশয়া,

রজিস্ট্রি : আপনার আবেদনের তারিখ.....খণের নিরাপত্তার জন্য

আমরা আপনাকে জানাতে পরে আনন্দিতি যে আমরা টাকা

নিম্নলিখিত প্রধান শর্তাবলী : -

1.	পরিশোধের মেয়াদমাস
2.	সুদের হার * (IRR)% P.A (বকয়ো ব্যালেন্সে মাসিক অবশিষ্টাংশের সাথে গণনা করা হবে)
3.	কিস্তির সংখ্যা
4.	প্রথম কিস্তি বকয়ো	তা <input type="checkbox"/> ক্ষণিক / পরেদিন
5.	প্রাক-বতিরণ চার্জ	টাকা.
	a) স্ট্যাম্প ডিউটি	
	b) ডকুমেন্ট চার্জ	টাকা.
	c) প্রসূতা বর্তমানে হওয়ার ক্ষেত্রে বাতিলকরণ চার্জ।	টাকা.
6.	অন্যান্য সার্ভিস চার্জ	টাকা.

(সমস্ত প্রযোজ্য চার্জ সার্ভিস ট্যাক্স-আমাদের রজিস্ট্রেশন নং- AACCH1807P SD001 এর অন্তর্ভুক্ত)

আমরা এই চিঠির অংশ যা এখানে সংযুক্ত করা শর্তাবলীর প্রতি আপনার মনোযোগ আমন্ত্রণ জানাচ্ছি। খণ মঞ্জুর করা হয়েছে এখানে সংযুক্ত করা শর্তাবলী এবং অন্য কোন অতিরিক্ত নথি সাপেক্ষে, আপনাকে খণের সাথে সম্পৃক্ত করতে হতে পারে।

যেখানে খণগ্রহীতা একটি কর্পোরেট সত্তা, সেখানে খণদাতাকে একটি অঙ্গীকার প্রদান করতে হবে খণ গ্রহীতা সত্তা এবং পরচালককে ব্যক্তিগত গ্যারান্টি প্রদান করতে হবে যে উল্লিখিত গ্যারান্টি জন্ম পরচালককে কোনও ফি, কমিশন বা আর্থিক সুবিধা দেওয়া বা প্রাপ্ত করা হয়নি।

অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন যে উপরে শর্তাবলীর বৈধতা এখানে তারিখ থেকে শুধুমাত্র 10 দিনের জন্য থাকবে।

অনুগ্রহ করে এই চিঠির নকল কপি স্বাক্ষর করে আপনার গ্রহণযোগ্যতা নির্দেশ করুন।

আমাদেরকে বছে নওয়ার জন্য আমরা আপনাকে আবারও ধন্যবাদ জানাই।

Yours truly,

আমি/আমরা শর্তাবলীর সাথে সম্মত এবং শর্তাবলী এবং এই খণ চুক্তির একটি কপি সহ
এই চিঠির একটি পিয়েছে বলি নশ্চিত করছি।

Hinduja Leyland Finance Ltd-এর জন্ম

.....
.....
.....
খণগ্রহীতা সহ-খণ গ্রহণকারী গ্যারান্টির

অনুমোদিত স্বাক্ষর

		টাকা. 10001 থেকে 50000 : টাকা.20; 5000 থেকে টাকা.1 Lakh; টাকা.50; Above টাকা.1 Lakh : টাকা. প্রতি লাখে 100 টাকা এবং সর্বাধিক টাকা.10000
9.	কস্টি পরবর্তন এবং পুনঃনির্ধারণ করার জন্য ঋণগ্রহীতার সমস্ত অনুরোধে জন্ম পুনঃনির্ধারণ চার্জ	পুনর্গঠিত পরমাণের 1%
10.	অ্যাকাউন্টের স্টেটমেন্ট দেওয়ার জন্য চার্জ (২য় বার)	বর্তমান শূন্য
11.	অনাপত্তি পত্র প্রদানে চার্জ নেওয়া/ RTO-এর সার্টিফিকেটে	বর্তমান শূন্য
12.	চেক অদলবদল করার জন্য চার্জ (প্রতি অনুষ্ঠানে)	টাকা.250/-
13.	ঋণগ্রহীতার অনুরোধে চুক্তির শর্তাবলী সংশোধনের জন্য চার্জ (প্রতি অনুষ্ঠানে)	বর্তমান শূন্য
14.	ঋণগ্রহীতার অনুরোধে চালানের কপি ইস্যু করার জন্য চার্জ	বর্তমান শূন্য
15.	ঋণগ্রহীতার নামে রেজিস্ট্রেশন স্থানান্তরের জন্য চার্জ এবং প্রাক-মালিকানাধীন লেনদেনের ক্ষেত্রে রেজিস্ট্রেশন সার্টিফিকেটে হাইপোথেকেশন/হায়ার ক্রয় অনুমোদন অন্তর্ভুক্ত করার জন্য চার্জ।	বর্তমান শূন্য
16.	অসময়ে বন্ধের জন্য প্রিমিয়ামের হার	সুবিধার তালিকাভুক্ত বন্ধ্যা পরমাণের 5% বা ঋণদাতা দ্বারা নির্ধারিত সময়ে পর্যালোচনা করা এবং সংশোধিত শুল্কের মতো অন্তর্ভুক্ত হার
17.	কলজ 2.15 অনুযায়ী প্রদত্ত অতিরিক্ত ফাইন্যান্স চার্জ বা পনোল চার্জের হার	প্রতি বছর 36% প্লাস পর্যালোচনা ট্যাক্স এবং অ্যাটর্নি ফি

Hinduja Leyland Finance Limited-এর জন্য
অনুমোদিত স্বাক্ষর

ঋণগ্রহীতা সহ-ঋণ গ্রহণকারী গ্যারান্টর

ঋণদাতা

লেনদেনের চুক্তিপত্র

এই চুক্তিপত্র সময়সূচিতে দেওয়া স্থান এবং তারিখে করা হয়েছে - এতদ্বারা আমি জানাচ্ছি;

উত্তরে মধ্য

1956 সালের কোম্পানি আইন অনুযায়ী M/s. **Hinduja Leyland Finance Limited**, যার কর্পোরেট অফিস 27-এ ডব্লিউপড ইন্ডাস্ট্রিয়াল এস্টেট গার্ডি, চেন্নাই - 600032, এরপর প্রথম অংশে “ঋণদাতা” (সাক্সেসের এবং অ্যাসাইন ইত্যাদি সহ প্রসঙ্গ অথবা অর্থ পরিশোধী নয় এমন কোন অভিব্যক্তি হবে...) হিসেবে উল্লেখ করা হয়েছে;

এবং

সময়সূচিতে ঋণগ্রহীতা, সহ-ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টর বলাছেন - আমি, (কোন অভিব্যক্তি, প্রসঙ্গ অথবা অর্থ পরিশোধী না হলে তার/ তার, এক্সকিউটর এবং অ্যাডমিনিস্ট্রেটরদের অন্তর্ভুক্ত বলা গণ্য হবে) দ্বিতীয় অংশ হিসেবে।

“ঋণগ্রহীতা” অভ্যর্থনাকর্তৃক একক/অসংখ্য সহ-ঋণগ্রহীতার অন্তর্গত এবং একত্রে এটিকে “ঋণগ্রহীতা” বলা হয়, এবং “ঋণগ্রহীতা” ও “গ্যারান্টর” পরস্পর পরস্পর ন্যা হওয়া পর্যন্ত অসংখ্য ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টর (যদি থাকে) এবং তার/তাদের আইনি, সুদে প্রতিনিধি, এক্সিকিউটিভ, অ্যাডমিনিস্ট্রটর ও অ্যাসাইন ইত্যাদির অন্তর্ভুক্ত হবে।

“ঋণদাতা”, “ঋণগ্রহীতা” এবং “গ্যারান্টর”-কে স্বতন্ত্রভাবে “পার্টি” বলা হয় এবং সম্মিলিতভাবে “পার্টিস” বলা হয়।

যেখানে:

ক. এখানে প্রথম সময়সূচিতে একটি লেনের সুবিধার বিষয়ে বিশদে বর্ণনা করার জন্য ঋণগ্রহীতা(রা) অনুরোধ জানিয়েছেন।

খ. ঋণগ্রহীতার(দের) তরৈ করা প্রতিনিধিত্বের ওপর নির্ভর করে, ঋণদাতা এখানে উল্লিখিত নিয়ম ও শর্তাবলী অনুযায়ী ঋণগ্রহীতাকে(দের) উপলভ্য লেনের সুবিধা দিতে সম্মত হয়েছেন।

নিয়ম ও শর্তাবলী

নবিন্দ 1

সংজ্ঞা

1.1 চুক্তি অনুযায়ী হবে যদি না অন্য কোনও প্রয়োজনীয়তা থাকে:

“চুক্তি”	এখানে আনুষ্ঠানিক যেকোনও সংশোধন, পরিপূরক চুক্তি(গুলি) এরকম অন্যান্য ডকুমেন্ট সহ এই চুক্তি এবং/অথবা এতদ্বারা যা ঋণগ্রহীতা ঋণদাতাকে প্রদান করেছে এবং/অথবা যার ওপর ঋণদাতা চুক্তির সাথে সংযুক্ত যেকোনও সময়সূচি, সংযুক্তি, নিয়ম ও শর্তাবলী (T&C) সহ ঋণদাতা, ঋণগ্রহীতা, সহ-ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টরদের মধ্যে এই লেনের সুবিধা সম্প্রসারণ করেছে।
“চুক্তির ফর্ম”	ঋণদাতার কাছে লেনের সুবিধা চাইতে নির্ধারিত ফর্মে (ডিজিটাল ফর্ম সহ) ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/ গ্যারান্টরদের দাখিল করা যেকোনও আবদে।
“সম্পদ”	করায়ের জন্য গাড়ি অথবা যন্ত্রপাতি (বডি সহ অথবা বডি ছাড়া/ প্রয়োজন অনুযায়ী নির্মাণ)/ ঋণদাতা ঋণগ্রহীতাকে(দের) যে পরিমাণ লেন মঞ্জুর করেছে এবং এটি যদি কনিছনে তার নিরাপত্তা সহকারে যদি বিক্রি করছেন তার কাছে বন্ধ রাখা। সম্পদে মধ্যে একটি বা একাধিক যানবাহন বা যন্ত্রপাতি অন্তর্ভুক্ত আছে যার প্রত্যাশিত ব্যবহারের জন্য বডি/প্রয়োজনীয় নির্মাণ এবং পরবর্তীতে সব উন্নত, সংযোজন (যেমন ট্রেলোর) এবং এতে উন্নতি সহ বা ছাড়াই একই সঙ্গে আরও ভালো করার জন্য কাজ করা।
“ঋণগ্রহীতা”	অর্থাৎ, একটি অথবা অসংখ্য, স্বতন্ত্র একক মালিকানা সংস্থা, হিন্দু আনডভাইডে ফ্যামলি (HUF), ট্রাস্ট, অ্যাসোসিয়েশন অফ পারসন, সোসাইটি, ক্লাব, লিমিটেড (LLP) / আনলিমিটেড পার্টনারশিপ ফার্ম অথবা একটি লিমিটেড (পাবলিক অথবা প্রাইভেট) কোম্পানি অথবা একটি ওয়ান পারসন কোম্পানি (OPC), জয়েন্ট ভেঞ্চার কোম্পানি/ফার্ম, স্পেশাল পারপাস ভকেল হিসাবে কোম্পানি তরৈ হয়েছে ঋণগ্রহীতা হিসাবে চুক্তি সম্পাদন করত। ঋণগ্রহীতা একরে বর্শে হল, পরত্যেকে স্বতন্ত্রভাবে চুক্তি করত হবে এবং যেকোনভাবে ও বিভিন্নভাবে সমস্ত দায়বদ্ধতাকে স্বীকার করত হবে এবং “ঋণগ্রহীতা”-

	<p>র মধ্যয়ে তার সমস্ত উত্তরাধিকারী, এক্সিকিউটিভ, অ্যাডমিনিস্ট্রেটর, আইনি প্রতিনিধি এবং অনুমোদিত অ্যাসাইন ইত্যাদি সব অন্তর্ভুক্ত থাকবে।</p> <p>ঋণগ্রহীতা স্বতন্ত্র একক মালিকানার অধিকারী হলে, একক মালিক হিসেবে যার নাম আছে, ঋণগ্রহীতা তার উত্তরাধিকারী, এক্সিকিউটিভ, আইনি প্রতিনিধি এবং অনুমোদিত অ্যাসাইন ইত্যাদি অন্তর্ভুক্ত করবে।</p> <p>ঋণগ্রহীতা লিমিটেড/আনলিমিটেড পার্টনারশিপ ফার্ম হলে, চুক্তি অনুযায়ী পার্টনারশিপ ফার্মে নাম ও ধরণে পার্টনার তাদের করিয়াকলাপ পরচালনা করে। ব্যক্তিগত ক্ষমতা অনুযায়ী উল্লিখিত ফার্মটি তাদের পার্টনারদের সাথে সম্মিলিত হয় যাকে একত্রে বলে “ঋণগ্রহীতা” এবং তাদেরও পার্টনার, তার উত্তরাধিকারী, এক্সিকিউটিভ, আইনি প্রতিনিধি এবং অনুমোদিত অ্যাসাইন ইত্যাদি অন্তর্ভুক্ত করা উচিত।</p> <p>যদি ঋণগ্রহীতা লিমিটেডে কোম্পানি, কোম্পানির ডিরেক্টর অথবা কোম্পানির অনুমোদিত ব্যক্তি হন, যিনি চুক্তিতে উল্লিখে অনুযায়ী কোম্পানির নাম ও ধরণে কার্যকলাপ পরচালনা করেন। তাদের ব্যক্তিগত ক্ষমতা অনুযায়ী উল্লিখিত কোম্পানি তাদের ডিরেক্টরের সাথে সম্মিলিত হয় যাকে একত্রে বলে “ঋণগ্রহীতা” এবং তার সাক্সেসর, অ্যাডমিনিস্ট্রেটর এবং কোম্পানির আইনে বহিন সাপেক্ষে অনুমোদিত অ্যাসাইনও অন্তর্ভুক্ত হবে।</p> <p>ঋণগ্রহীতা ট্রাস্ট হলে, তার ট্রাস্টসি, HUF-এর ক্ষেত্রে, Kartha এবং তার Coparceners HUF তরৈ করে, AOP-এর ক্ষেত্রে, যারা অ্যাসোসিয়েশন তরৈ করেছে, সোসাইটির ক্ষেত্রে, তার গভর্নিং বডি এবং তার সদস্যরা, ক্লাবের ক্ষেত্রে, তার ম্যানজোর ও সদস্যরা ক্লাব চালায়, জয়েন্ট ভঞ্চার/ SPV-এর ক্ষেত্রে এন্টিটি যা জয়েন্ট ভঞ্চার তরৈ করে অথবা “স্পশোল পারপাস ভকেল” তরৈ করে এবং তার নজি নজি এন্টিটি, সমস্ত বনেফিসিয়াল ওনার এবং স্টকেহোল্ডার এমনকি তাদের সাক্সেসর, অ্যাডমিনিস্ট্রেটর ও অনুমোদিত অ্যাসাইন ইত্যাদি সহ তরৈ করে।</p> <p>এই চুক্তির জন্ম প্রত্যকে স্বতন্ত্র মানুষই হল এন্টিটি।</p>
<p>“সহ-ঋণগ্রহীতা”</p>	<p>“সহ-ঋণগ্রহীতা” ঋণগ্রহীতার সাথে এই চুক্তির সমস্ত কর্মক্ষমতা নশ্চিত করে এবং ঋণগ্রহীতার সাথে যৌথভাবে প্রাপ্ত লোন অথবা অন্যায় টপ-আপ(অতিরিক্ত) লোনের পুনরায় পমেন্টের জন্ম যৌথভাবে এবং পৃথকভাবে দায়বদ্ধ থাকবে। সহ-ঋণগ্রহীতার দায় ঋণগ্রহীতার সাথে সহ-বিস্তৃত। এছাড়াও সহ-ঋণগ্রহীতার অন্তর্ভুক্ত স্বতন্ত্র সহ-ঋণগ্রহীতা এবং তাদের উত্তরাধিকারী, এক্সিকিউটিভ, অ্যাডমিনিস্ট্রেটর, আইনি প্রতিনিধি এবং অনুমোদিত অ্যাসাইন।</p>
<p>“আর্বাট্রিশেনরে ইলেকট্রিক কনডাকশন”</p>	<p>এর অর্থ সাগসিকারীর কাছে, বিবাদে বচারের জন্ম সাগসিকারীর সত্যতা এবং গ্রহণযোগ্যতার সাপেক্ষে সাগসিকারীর প্রমাণের রকরুড রাখা, নোটসি পাঠানো, পটিশিন দাবী করা, পার্টরি মেবাইল নম্বর (WhatsApp অথবা একইরকম অ্যাপ আছে এমন) অথবা ইমলে আইডি-তে চর্চি অথবা ডকুমেন্ট পাঠিয়ে পটিশিন চাওয়া, রপিলাই করা, প্রত্যুত্তর দেওয়া, নোটশি, ডকুমেন্ট পাঠানো ইত্যাদি সহ সাগসি কার্যকরম পরচালনা করা।</p>

“ইলেকট্রনিক এগজিকিউশন অফ লোন ডকুমেন্টস”	ইলেকট্রনিক/ডিজিটাল/ইজড আকারে ঋণের ডকুমেন্ট সম্পাদন করা এবং একটি OTP (ওয়ান-টাইম পাসওয়ার্ড)-এর মাধ্যমে যাচাই ও নশ্চিত করা এবং/অথবা তার/তাদের ঘোষিত/রেজিস্টার্ড মোবাইল নম্বর(গুলি)-এ এবং/অথবা e-mail ID(s)-এ e-link পাঠানো হয়েছে।
“ফায়ার প্রফাইলটিস কোড”	অর্থাৎ ঋণদাতা তাঁর গ্রাহকদের জন্য ন্যায্য নীতির কোড অনুসরণ করবে, যা ঋণদাতার ওয়েবসাইটে হোস্ট করা হয়।
ফায়ার প্রফাইলটিস কোড	অর্থাৎ এই চুক্তির প্রথম এবং দ্বিতীয় সময়সূচী
“গ্যারান্টর”	অর্থাৎ এক বা একাধিক, ব্যক্তি(গুলি), একক মালিকানা প্রতিষ্ঠান, HUF, ট্রাস্ট, ব্যক্তি/ক্লাব/সোসাইটির সমিতির ম্যানেজার, limited (LLP)/unlimited Partnership firm, LLP অথবা একটি limited company অথবা একটি One Person Company (OPC), Joint Venture Companies/ গ্যারান্টর হিসেবে চুক্তি সম্পাদনকারী সংস্থাগুলি (এই চুক্তি বা অন্য কোনো চুক্তির অধীনে কনি), যিনি ব্যক্তিগতভাবে ঋণগ্রহীতার করা চুক্তি সম্পাদনে নশ্চিত্যতা দেন এবং ঋণগ্রহীতা পরিশোধ করুক বা না করুক, ঋণদাতার প্রদেয় সমস্ত ঋণ পরিশোধ নশ্চিত করেন।
“হাইপোথিকেশন”	অর্থাৎ সুরক্ষিত সম্পদের ওপর তৈরি নিবন্ধিত চার্জ, Schedule – I-এ আরও সম্পূর্ণরূপে বর্ণনা করা রয়েছে।
“ইনস্টলমেন্ট” অথবা “ইএমআই (ইকুয়টেডে মান্থলি ইনস্টলমেন্ট)”	অর্থাৎ দ্বিতীয় শিডিউলে মাসিক টাকা দেওয়ার পরিমাণ নিবন্ধিত রয়েছে, ঋণের সময়কাল ধরে সুদে সঙ্গতি ঋণ পরিশোধ করা প্রয়োজন।
“আইআরএসপি”	অর্থাৎ “আয়ের স্বীকৃতি, অগ্রিম সংক্রান্ত সম্পদের শ্রেণীবিন্যাস এবং নথি”। আইআরএসপি পরিচালিত ববিচেনাপূরণ নথিগুলি রগুলেটরি অথরিটি অর্থাৎ RBI-এর সময়ে সময়ে জারি করা নিবন্ধিত দ্বারা নিয়ন্ত্রিত হবে।
“লেন্ডার”	অর্থাৎ Hinduja Leyland Finance Ltd., এবং জোনাল/রাজ্য/আঞ্চলিক/শাখা অফিসগুলি অন্তর্ভুক্ত করে, যমেনই অবস্থা হোক, চুক্তিতে উল্লেখ করা হয়েছে।
“লোন”	অর্থাৎ নবিন্দ (একটি বা একাধিক লোন) 2.1 -এর জন্য চুক্তি এবং একটি বা একাধিক সম্পদ কনোকাটার জন্য প্রথম শিডিউল(গুলি) ঋণ উল্লেখ করা হয়েছে।
“এনসিএলটি অথবা ন্যাশনাল কোম্পানি ল’ ট্রাইবুনাল”	অর্থাৎ ভারতের একটি আধা-বচারিক সংস্থা, যা নপিডনের দাবী সম্পর্কিত এবং কোম্পানির অব্যবস্থাপনা, কোম্পানি বন্ধ হওয়া, অংশীদারিত্ব, ব্যক্তি হিসেবে মামলা হতে পারে এবং কোম্পানি অ্যাক্ট ২০১৩’ র অধীনে নিবন্ধিত অন্যান্য সমস্ত ক্ষমতা, সেইসঙ্গে ইনসলভেন্স অ্যান্ড ব্যাংকরাপ্টিস কোড, ২০১৬-এর অধীনে কোম্পানির বন্ধুদে দেউলিয়া ও দেউলিয়াত্ব কার্যক্রমের বিচার করে।
“পোস্ট ডেটেড চেকস” অথবা “পিডিসিএস”	অর্থাৎ প্রতিটি কিস্তির নিবন্ধিত তারিখের সঙ্গতি মনে এমন তারিখের কিস্তির পরিমাণের জন্য ঋণদাতার পক্ষে ঋণগ্রহীতার টানা কিস্তির পরিমাণের চেক।
“প্রপিয়েন্ট”	অর্থাৎ ঋণদাতার দ্বারা নিবন্ধিত শর্তাবলী অনুযায়ী প্রমিষাচিওর রপিয়েন্ট এবং ঋণ পরিশোধের সময় বলবৎ।
“রটস অ্যান্ড ইন্টারেস্ট”	অর্থাৎ এই চুক্তির নবিন্দ 2.2-তে সুদে হার উল্লেখ করা হয়েছে।
“রগুলেটরি অথরিটি”	অর্থাৎ এবং Reserve Bank of India (RBI) এবং অন্যান্য সরকার, Quasi Government Authorities, a statutory body ইত্যাদি এর অন্তর্ভুক্ত।
“রপিয়েন্ট”	অর্থাৎ ঋণের মূল পরিমাণ পরিশোধ, তার ওপর সুদ, প্রতশ্রুতি এবং/অথবা অন্য কোনো চার্জ, প্রিমিয়াম, ফি বা এই চুক্তির শর্তে ঋণদাতার কাছে প্রদেয় অন্যান্য বকসো এবং বিশেষভাবে এর অর্থ, এই চুক্তির নবিন্দ 2.9-তে দেওয়া পরিশোধ।

“স্বাংকশন লটোর”	অর্থখা□ ঋণদাতা একটা চর্চা জারি করে, যার মাধ্যমে ঋণগ্রহীতাকে ঋণের সুবিধা অনুমোদনের কথা জানানো হয় এবং সেই চর্চা চুক্তির শর্তাবলি সহ বা নির্ধারণিত নিয়ম ও শর্তাবলির সঙ্গ্রে একযোগে এখানে পড়া হবে।
“শডিউলিস”	অর্থখা□ চুক্তি সম্পর্কিত যেকোনো বা সব তালিকা যাতো সম্পত্তির বিবরণ, ঋণের অনুমোদন, প্রযোজ্য চার্জ, ঋণ পরিশোধের জন্য কিস্তি প্রভৃতি থাকে, অথবা পারস্পরিক সম্মতিতে এবং/অথবা যেকোনো সংবিধিবিদ্ধ/নিয়ন্ত্রক ব্যবস্থার ভিত্তিতে সময়ে সময়ে পরিবর্তিত হয়।
“সকিওরড অ্যাসটে”	অর্থখা□ এতে উভয় প্রাইমারি সকিউরিটি অন্তর্ভুক্ত (সম্পত্তি যা তহবিলের বাইরে ঋণদাতার অ্যাডভান্স দিয়ে কেনো হয়েছিল, সে তাতে বধি অধিকার চহ্নিত হোক বা না হোক) এবং এই চুক্তি হোক বা অন্য যেকোনো পরবর্তী চুক্তি(গুলি)-তে ঋণদাতা ঋণগ্রহীতার স্বার্থরক্ষার জন্য নেওয়া ইন্স্যুরেন্স পলিসি সহ ঋণের নিষ্পত্তি না হওয়া পর্যন্ত পরবর্তী সব উন্নয়ন, সংযোজন এবং উন্নতি সহ ঋণের জন্য প্রদত্ত সব সুরক্ষা দিয়ে।
“সকিওরড ক্রেডিটর”	অর্থখা□ ঋণদাতার পক্ষে কোনও আর্থিক সহায়তায় ঋণগ্রহীতার দ্বারা বক্যো পরিশোধের জন্য সকিউরিটি ইন্টারস্টে তৈরি করা হয়।
“সকিওরড ডবেট”	অর্থখা□ ধার, যা কোনো সকিউরিটি ইন্টারস্টে দ্বারা সুরক্ষিত।
“সকিউরিটি ইন্টারস্টে”	অর্থখা□ সম্পত্তির ওপর যাইহোক না কেনে, অধিকার, শরিণাম ও স্বার্থ সকিওরড ক্রেডিটরকে পক্ষে তৈরি করা হয়েছে এবং SARFAESI Act, 2002-এর Section 31-এ নিশ্চিত করা ছাড়া অন্য কোনো বন্ধক, চার্জ, হাইপোথিকেশন, অ্যাসাইনমেন্ট এর অন্তর্ভুক্ত।
“স্পশোল মনেশন অ্যাকাউন্ট (এসএমএ)” এবং “নন-পারফরমিং অ্যাসটে (এনপিএ)”	অর্থখা□ স্পশোল মনেশন অ্যাকাউন্ট (এসএমএ) হিসেবে অ্যাকাউন্টের শ্রেণিবিন্যাস এবং ‘প্রডনেশিয়াল ফরমেওয়ারক ফর রসিলাউশন অফ স্ট্রসেড অ্যাসটেস’ -এর ওপর RBI-এর সার্কুলার অনুযায়ী সময়ে সময়ে প্রযোজ্য নন-পারফরমিং অ্যাসটে।
“ট্যাক্স”	অর্থখা□ এতে ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রদয়ে বা ঋণগ্রহীতার পক্ষে ঋণদাতার দ্বারা কেন্দ্র বা রাজ্য সরকারকে প্রদয়ে সমস্ত ট্যাক্স শামলি, যাতো Goods and Services Tax (GST), Road Tax, Motor Vehicle Tax, Green Tax, Income Tax প্রভৃতি রয়েছে, কিন্তু এতই সীমাবধ নয়।
“ওয়েবসাইট”	অর্থখা□ ঋণদাতার সর্বজনীন ওয়েবসাইট যমেন, www.hindujaleylfinance.com .

- 1.2 এখানে সংজ্ঞায়িত করা হয়নি এমন শর্ত ও অভিব্যক্তিগুলা, যখনো General clauses Act, 1897-এর পরিপ্রেক্ষিতে ব্যাখ্যা ও অর্থ বরাদ্দ করা হয়েছে, সেখানে সেই অর্থ ও ব্যাখ্যা থাকবে।
- 1.3 সব পদে একবচনই ব্যবহৃত হবে, যদি না প্রসঙ্গ প্রয়োজন পড়ে, অন্যথায় বহুবচন যোগ করে একটা লিঙ্গের প্রসঙ্গে সব লিঙ্গ অন্তর্ভুক্ত করতে হবে।

নবিন্দ 2 লোন, সুদ, ইত্যাদি

2.1 পরিমাণ এবং ঋণের ম্যোদ

(a) প্রথম শডিউলে উল্লেখিত এবং এখানে বলা শর্তাবলীর ভিত্তিতে কল্পি কনোর উদ্দেশ্যে, সম্পদরে ক্ষত্রে ঋণদাতা, ঋণগ্রহীতাকে একটা রাশি ঋণ দিতে সম্মত হয়েছে।

(b) এই চুক্তির অধীনে প্রদত্ত ঋণ প্রথম শডিউলে উল্লেখিত সময়রে জন্য হবে, দ্বিতীয় শডিউলে উল্লেখিত তারখি থেকে শুরু হচ্ছো।

2.2 সুদ

প্রথম শডিউলে সুদরে হার বলা আছে, বকয়ো ব্যালেন্সরে ওপর মাসকি অবশিষ্টাংশরে সঙগে যুক্ত, যমেন, মাসরে শেষে ঋণরে ব্যালেন্স এবং অপরশিোধিত সুদ ও খরচ, চার্জ এবং বকয়ো খরচ।

2.3 সুদরে গণনা

(a) প্রথম শডিউলে নির্ধারিত সুদরে হার ঋণরে সুবধির ময়োদরে সময় অপরবিরততি থাকবে, যদি না Reserve Bank of India অথবা অন্যান্য Regulatory Authorities-এর দ্বারা অথবা আর্থকি বাজাররে অবস্থার অপরত্যাশতি বা ব্যতকিরমী পরবিরতন না হয়। এক্ষত্রে প্রথম শডিউলে নয়িমে দাঁড়িয়ে না থেকে ঋণগ্রহীতা সংশোধিত হার সুদ দিতে রাজি হন এবং এই চুক্তির অর্থ এটা হবে যে, এখানে সংশোধিত হার স্পষ্টভাবে উল্লেখ করা রয়েছে।

(b) কনেন্দ্র বা রাজ্য সরকাররে ঋণরে ওপর কনোনো সুদ (এবং/অথবা অন্য চার্জ)-এ আরোপ করা ট্যাক্সরে কারণে কনেন্দ্র বা রাজ্য সরকারকে প্রদয়ে বা প্রদয়ে হতে পারে এমন পরিমাণ অর্থ ঋণগ্রহীতার, ঋণদাতাকে পরশিোধ করতে হবে। ঋণদাতা যখন এমনটা করার জন্য ডাকবে, তখনই ঋণগ্রহীতাকে পরশিোধ করতে হবে বা টাকা দিতে হবে।

2.4 ডিস্ট্রিবিউশনরে ববিরণ

ঋণগ্রহীতা নজিরে ইচ্ছামতো ঋণদাতা কর্তৃক ঋণ ডিস্ট্রিবিউশনরে পদ্ধতি নির্দেশে করবে, যদিও, ঋণদাতার টাকা দেওয়ার পদ্ধতি নির্ধারণরে একমাত্র বচিকষণতা থাকবে, যা এই জন্য ববিচেনা করে ঋণগ্রহীতার এটি ডিস্ট্রিবিউশন হিসাবে গণ্য করবে। চুক্তি নতুন সম্পদ কনোর ক্ষত্রে, ঋণরে পরিমাণ, ঋণদাতার বকিল্পে, ঋণদাতা সরাসরি ডলিার/উপাদককে প্রদান করতে পারে এবং ডিস্ট্রিবিউশনটি ঋণগ্রহীতার কাছে ডিস্ট্রিবিউশনবলে গণ্য হবে। ব্যবহৃত সম্পদ করয়রে ক্ষত্রে, ঋণদাতা ডিস্ট্রিবিউশনরে পদ্ধতি নির্ধারণ করবে; অর্থাৎ, হয় সম্পত্তির মালকি/বকিরতোর কাছে বা ডলিার বা ঋণগ্রহীতার কাছে এবং এই চুক্তির অধীনে ববিচেনা করা হিসাবে এই ধরনরে ডিস্ট্রিবিউশন ঋণগ্রহীতার জন্য ডিস্ট্রিবিউশন বলে গণ্য হবে।

2.5 ডিস্ট্রিবিউশনরে মোড

এই চুক্তির অধীনে বা শর্তাবলীতে ঋণদাতা কর্তৃক ঋণগ্রহীতার কাছে সমস্ত ডিস্ট্রিবিউশন করা হবে যথায়ভাবে ক্রস করা এবং "A/c প্রাপক" চহিনতি চকেরে মাধ্যমে শুমাত্র" অথবা ডমিন্ড ড্রাফট বা ভারতীয় ব্যাঙ্কিং সিস্টেমরে অধীনে অনুমোদিত তহবলি স্থানান্তররে অন্য কনোন গহীত মোড, ঋণদাতার নজিস্ব ববিচেনার ভিত্তিতে। সংগ্রহরে চার্জ বা আরোপিত অন্যান্য চার্জ, যদি এই ধরনরে সমস্ত চকে বা স্থানান্তররে পদ্ধতির ক্ষত্রে থাকে তবে ঋণগ্রহীতাকে বহন করতে হবে, ঋণগ্রহীতা বা তার ব্যাঙ্করে চকেটা ট্রানজটি/সংগ্রহ/বাস্তবায়নরে জন্য যত সময়ই লাগুক না কনো।

2.6 ডিস্ট্রিবিউশনরে শর্তাবলী

এখানে উল্লেখিত বপিরীত কল্পি থাকা সত্তবেও, ঋণদাতা, ঋণগ্রহীতাকে নোটশিরে মাধ্যমে ঋণরে আরও ডিস্ট্রিবিউশন স্থগতি বা বাতলি করতে পারে যদি প্রদত্ত ঋণ সম্পূর্ণরূপে নওয়া না হয় বা তহবলি তফসলি বরণতি ব্যতীত অন্য উদ্দেশ্যে ব্যবহার করা হয়। – আমি চুক্তিতে এবং ঋণদাতা দ্বারা বাতলি করা হবে না।

অধিকন্তু, ঋণদাতা তার নজিস্ব ববিচেনার ভিত্তিতে অনুমোদিত ঋণরে ডিস্ট্রিবিউশন বাতলি/পরবর্তী স্থগতি করতে পারে বা অনুমোদিত পরিমাণ থেকে ডিস্ট্রিবিউশন করা পরিমাণ কমিয়ে দিতে পারে বা অন্য কনোনো শর্ত আরোপ করতে পারে, যদি ঋণগ্রহীতা শর্তাবলী মনে চলতে ব্যর্থ হয়। অথবা যদি ঋণদাতা কনোনো সময়ে ঋণগ্রহীতার প্রমাণপত্র/বিশ্বাসযোগ্যতার বমিয়ে কনোনো প্রতিকূল তথ্য পান।

ঋণদাতা সম্পূর্ণ ঋণ পরত্যাহার করতে পারে, যদি ঋণদাতা জানতে পারে যে ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টাররে জমা দেওয়া ডকুমেন্টগুলা জাল বা ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টাররে দ্বারা সম্পাদিত ডকুমেন্টগুলা যথায়থ নয় বা ঋণদাতার প্রয়োজনীয়তার সাথে সঙগতপূর্ণ নয়।

2.7 ফার্নশিং স্টেটমেন্ট

ঋণদাতা, প্রত্যি বছরে 31 শে মার্চ ঋণগ্রহীতার কাছে হিসাব প্রেরণ করতে পারে, যাত প্রত্যি বছর 31 শে মার্চ পর্যন্ত টানা লেনদেনের একটি বিবৃতি, ঋণগ্রহীতার কাছে সুদ চার্জ করা ইত্যাদি দেখায়। যদি না ঋণগ্রহীতা এই বিবৃতিটির অ-প্রাপ্তির বিষয়টি অবহতি করেন বা বিবৃতি প্রাপ্তির 15 দিনের মধ্যে কোনও অসুগত নিরীদশে না করেন, তবে এটি অনুমান করা হবে যে ঋণগ্রহীতা সম্মত হয়েছেন এবং গ্রহণ করেছেন যে এতে বর্ণিত পরমাণটি তার বকয়োর রয়েছে।

2.8 প্রসেসিং চার্জ

ঋণগ্রহীতা ঋণের জন্য আবদনের সময়, সময়সূচীতে বর্ণিত হিসাবে ঋণদাতাকে প্রসেসিং চার্জগুলি প্রদান করতে দায়বদ্ধ থাকবেন। প্রসেসিং চার্জের উল্লিখিত পরমাণটি কেবলমাত্র ঋণগ্রহীতার কাছে ফেরত যোগ্য হবে যদি ঋণগ্রহীতা, ঋণ প্রদানের জন্য তাকে তার অনুমোদনের বিষয়ে অবহতি করার আগে ঋণ গ্রহণ না করার জন্য তার অভ্যপ্রায়কে অবহতি করে।

2.9 ঋণ পরিশোধ

a. ঋণগ্রহীতার দ্বারা ঋণ পরিশোধ এবং তার উপর সুদ কিস্তিতে করা হবে। কিস্তির ক্ষত্রে সংখ্যা, নির্ধারণিত তারিখ এবং পরমাণের মতো বিশদটি দ্বিতীয় তফসলিতে বর্ণনা করা হয়েছে। পরিশোধের সময়সূচীটি ঋণদাতার অন্যান্য বকয়োর, চার্জ ইত্যাদির সাথে পুরো ঋণের পরমাণ প্রত্যাহার করার অধিকারের প্রত্যি পক্ষপাতিত্ব ছাড়াই। উপরন্তু, কিস্তির গণনা / কিস্তির পরমাণফকিসসেশন, কিস্তির সংখ্যা এবং তার উপর সুদের সংখ্যা পুনরায় গণনা করার জন্য ঋণদাতার অধিকারের প্রত্যি পক্ষপাতিত্ব করবে না, যদি এটি কোনও পর্যায়ে আবঙ্কিত হয় যে কিস্তিগুলি ভুলভাবে গণনা করা হয়েছে। এই কিস্তিগুলি দ্বিতীয় সময়সূচী অনুযায়ী প্রদেয় হবে।

b. ইলেক্ট্রনিক কলিয়ারনেস সার্ভিস ম্যান্ডেটে (ইসগ্রিস ম্যান্ডেটে) বা ন্যাচ ম্যান্ডেটে (ন্যাশনাল অটোমোটেডে কলিয়ারিং হাউস) বা অটো ডেবিট ম্যান্ডেটে (এডগ্রিম) বা ঋণগ্রহীতার স্থায়ী নিরীদশোবলী (এসআই) বা চকের মাধ্যমে বা কোনও ডিজিটাল মেড যেনে রিয়েল টাইম গ্রস স্টেলেমেন্টে (আরটজিগ্রিস) / ন্যাশনাল ইলেক্ট্রনিক ফান্ড ট্রান্সফার (এনইএফটি) / ইনস্ট্যান্ট পেমেন্ট সার্ভিস (আইএমপিএস) / ইউনফাইড পেমেন্ট ইন্টারফেস (ইউপিআই) বা সোয়াইপ এবং অর্থ প্রদানের মাধ্যমে অর্থ প্রদান করা হবে। ডেবিট কার্ড ইত্যাদি, অথবা নটে ট্রান্সফার বা ডমিন্ড ড্রাফট দ্বারা বা নগদ দ্বারা ঋণগ্রহীতার রেমিট্যান্স (আয়কর আইন, 1961 এর সাথে সঙ্গতপূর্ণ) বা ভারতীয় ব্যাংকিং সিস্টেমের অধীনে অনুমোদিত তহবিলের স্থানান্তর করে অন্য কোনও গ্রহণযোগ্য মেডগুলি তফসলি - II এ নিরীদশিট তারিখগুলিতে ঋণদাতার কাছে অনুমোদিত হয় এবং সময়সূচী অনুযায়ী শুরু হবে। ঋণগ্রহীতা / গ্যারান্টার স্বীকার করে যে ঋণ পরিশোধের সময়সূচীর সাথে তার দ্বারা কর্তোর সম্মতি যা এই / এই ঋণ অনুদানের জন্য একটি অপরহির্য শর্ত। চকে বা ইসগ্রিস / ন্যাচ / এসআই / এডগ্রিম ম্যান্ডেটেগুলি এখানে উল্লিখে করা হয়েছে এবং যে কোনও চকে বা ইসগ্রিস / ন্যাচ / এসআই / এডগ্রিম ম্যান্ডেটেগুলি প্রাপ্ত ঋণ / গুলি বা পরষিবো / গুলি পরিশোধের জন্য সুরক্ষা হিসাবে জারি করা হয়েছে।

c. যদি ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার কাছে কেবলমাত্র কয়েকটি চকে / ইসগ্রিস / ন্যাচ / এসআই / এডগ্রিম ম্যান্ডেটে সরবরাহ করে তবে চুক্তির সময়কালের সমস্ত কিস্তি নয়, ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার কাছে সরবরাহ করবে, ঋণদাতা দ্বারা দাবি করা হোক বা না হোক, অবশিষ্ট কিস্তিগুলির জন্য ব্যালেন্স চকে / ইসগ্রিস / ন্যাচ / এসআই / এডগ্রিম ম্যান্ডেটেগুলি যাত সময়সূচী - II অনুসারে পুরো চুক্তির সময়কালটি কভার করা যায়।

d. ঋণগ্রহীতা / গ্যারান্টার কোনও অতিরিক্ত / সংশোধিত / তাজা চকে / ইসগ্রিস / ন্যাচ / এসআই / এডগ্রিম ম্যান্ডেটে সরবরাহ করবে যা সময়ে সময়ে ঋণদাতার দ্বারা প্রয়োজনীয় হতে পারে।

e. ঋণগ্রহীতা কিস্তির তাত্ক্ষণিক এবং নিয়মিত অর্থ প্রদান নিশ্চিত করার জন্য একমাত্র দায়বদ্ধ থাকবেন, তা নিরীদশিষে ঋণগ্রহীতা ঋণদাতাকে চকে / ইসগ্রিস / ন্যাচ / এসআই / এডগ্রিম ম্যান্ডেটে (ই-ম্যান্ডেটে সহ) সমগ্র চুক্তির সময়ের জন্য সমস্ত কিস্তি বা কয়েকটি চকে যা চুক্তির সময়ের একটি অংশকে আচ্ছাদিত করে।

f. ঋণগ্রহীতা সম্মত হন যে সময় চুক্তির সারাংশ।

g. কিস্তির অর্থ প্রদান শুরু হবে এবং ডিলার / প্রস্তুতকারকের দ্বারা ঋণগ্রহীতার কাছে ডিস্ট্রিবিউশন করা সম্পত্তি নিরীদশিষে বা অব্যাহত থাকবে এবং ঋণগ্রহীতার মুখোমুখি হতে পারে এমন কোনও সমস্যা বা কোনও বরোধ, আপত্তি, বক্ষ্যেণ্ড, অভ্যিযোগ বা অভ্যিযোগ যা ঋণগ্রহীতার সাথে বা বিরুদ্ধে ডিলার / প্রস্তুতকারক / কোনও ব্যক্তির বিরুদ্ধে বা তার বিরুদ্ধে বা তার বিরুদ্ধে বা সম্পদের ক্ষত্রে বা সম্পদের ক্ষত্রে হতে পারে তা সত্ত্বেও।

h. নিরীদশিত তারিখে নিয়মিত কিস্তি পরিশোধের বাধ্যবাধকতা সম্পর্কে ঋণগ্রহীতাকে কোনও বজ্জপ্তি, অনুস্মারক বা তথ্য দেওয়া হবে না। কিস্তির তাত্ক্ষণিক এবং নিয়মিত অর্থ প্রদান নিশ্চিত করার জন্য এটি সম্পূর্ণরূপে ঋণগ্রহীতার দায়িত্ব হবে।

- i. এই চুক্তির অধীনে এবং / অথবা প্রচলিত আইনের অধীনে ঋণদাতার অন্য কোনও অধিকার এবং প্রতিকাৰের প্রতি পক্ষপাতিত্ব ছাড়াই, এই চুক্তির অধীনে ঋণদাতাকে কোনও অর্থ প্রদানের ক্ষেত্রে ঋণগ্রহীতার দ্বারা কোনও বলিম্বরে ক্ষেত্রে, ঋণদাতা এই ধরনের বক্যো পরমাণরে পুরো সময়সূচীতে বর্ণিত একটি অতিরিক্ত সুদ চার্জ করার অধিকারী হবনে, ঋণ, সুদ বা এখানে প্রদয়ে অন্য কোনও চার্জ যাই হোক না কেন। ঋণদাতা এই ধরনের অ-অর্থ প্রদানকে বরিশোধ হিসাবে বিবেচনা করার অধিকারী যা এই চুক্তির নবিন্দ 23 এর অধীনে একটি সালশিকারীর কাছে উল্লখে করা যতে পারে। উপরোক্ত অতিরিক্ত/পিনাল চার্জ চার্জ ঋণ প্রদানের জন্য একটি অপরহির্য শর্ত হিসাবে পরিশোধরে সময়সূচীর সাথে কঠোরভাবে মনে চলার বাধ্যবাধকতাকে প্রভাবিত করবে না।
- j. বক্যো পরমাণ বা সুদরে গণনা সম্পর্কে উত্থাপিত কোনও বরিশোধ হলো ঋণগ্রহীতা (গুলা) কোনও কসিতরি অর্থ প্রদান বন্ধ করতে পারবে না।

2.10 কসিতরি অর্থ প্রদানের পদ্ধতি

- a. এর অধীনে নিরধারিত শর্তাবলী সাপেক্ষে, গাড়া / জপিরে ক্ষেত্রে ঋণ পরিশোধ, চকে / বদৈযুতনি ম্যান্ডটে / স্থানান্তর (যেমনটি হতে পারে) এর মাধ্যমে হতে হবে। অন্যান্য যানবাহনের ক্ষেত্রে, ঋণ পরিশোধ চকের মাধ্যমে বা বদৈযুতনি ম্যান্ডটে / স্থানান্তররে মাধ্যমে (যেমনটি হতে পারে) বা ঋণগ্রহীতার নগদে বা দ্বিতীয় তফসলিে নিরদিশিট তারখিে ঋণদাতার কাছে ডমিন্ড ড্রাফটরে মাধ্যমে, সম্পদরে ডসিট্রবিউশননিরবিশিযে। ঋণগ্রহীতা ঋণ পরিশোধরে সময়সূচীর সাথে তার দ্বারা কঠোর সম্মতি স্বীকার করে ঋণ প্রদানের জন্য একটি অপরহির্য শর্ত।
- b. কোনও চকে এবং বীমা পরমিযাম চকে / বদৈযুতনি ম্যান্ডটে উপস্থাপনের আগে ঋণদাতা দ্বারা ঋণগ্রহীতাকে কোনও বিজ্ঞপ্তি, অনুস্মারক বা তথ্য দেওয়া হবে না। কসিতরি / পরমিযাম প্রদানের নিরধারিত তারখিে বা তার পরে ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টে পর্যাপ্ত ব্যালেন্স বজায় রাখার জন্য ঋণগ্রহীতা এবং / অথবা গ্যারান্টাররে উপর আরোপিত দায়িত্ব, যতক্ষণ না ঋণ অ্যাকাউন্টরে সমস্ত বক্যো সম্পূরণরূপে পরিশোধ করা হয় এবং বন্ধ করা হয়, যাত কসিতরি পরিশোধরে জন্য চকে / ম্যান্ডটে বা অন্যান্য ফরমগুলা ফরেত না পাওয়া যায়, পর্যাপ্ত অর্থরে অভাবে অসম্মানতি। চকে বা ম্যান্ডটে ওভারডিট মান বা পূরণ বা নিরাপত্তা মূল্য বা এই ধরনের মূল্যরে জন্য থাকতে পারে, যা ঋণদাতা এই চুক্তির অধীনে ঋণগ্রহীতার দ্বারা নিরধারিত এবং প্রদয়ে হিসাবে নিরধারিত হয়ছে বা "নিরাপত্তা" হিসাবে একই সম্পদে ঋণগ্রহীতা দ্বারা গৃহীত অন্য কোনও অতিরিক্ত ঋণ (গুলা) এবং ঋণগ্রহীতা এবং / অথবা গ্যারান্টার একই বিষয়ে কোনও আপত্তি উত্থাপন করবে না। যদি অর্থ প্রদানের নিরধারিত তারখিটি ছুটির দিনে পড়ে, তবে এই ধরনের ক্ষেত্রে, ঋণগ্রহীতা এবং / অথবা গ্যারান্টার অবলিম্বরে পূর্ববর্তী কার্যদবিসে কসিতরি পরিশোধ করতে বাধ্য হন এবং পূর্ববর্তী কার্যদবিসে একই অর্থ প্রদানে কোনও ব্যর্থতা কসিতরি নিরধারিত তারখি থেকে অর্থ প্রদানের প্রকৃত তারখি পর্যান্ত গণনা করা বলিম্বতি সময়রে জন্য সুদ আকর্ষণ করবে। উপরন্তু, ঋণদাতা চার্জরে জন্য দায়ী নয়, যদি এই ধরনের উপস্থাপনাগলতিে তার / তার / তাদরে ব্যাংকার দ্বারা ডবেটি করা হয় / হয়। ঋণদাতা তার বৈধতা না হওয়া পর্যান্ত যাে কোনও সংখ্যক বার চকে বা বদৈযুতনি যন্তরগুলা উপস্থাপন করার অধিকারী এবং যখনই কসিতরিগুলা বক্যো, বক্যো বা ডফিল্ট বা কসিতরি মধ্য থাকে, তখন ঋণগ্রহীতা / গ্যারান্টার ভবম্বিযতে এই ধরনের উপস্থাপনাগুলা নিযিে প্রশ্ন করবে না।
- c. যদি ঋণগ্রহীতা / সহ-ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার কাছে কবেলমাত্র কয়কেটি পোস্ট-ডটে চকে (পডিসি) / বদৈযুতনি ম্যান্ডটে সরবরাহ করে যা কবেলমাত্র কিছু কসিতিকে কভার করে, তবে চুক্তির সময়রে সমস্ত কসিতরি ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার কাছে সরবরাহ করবে, ঋণদাতার দ্বারা দাবি করা হোক বা না হোক, অবশিট কসিতরিগুলাি জন্য ব্যালেন্স চকেগুলা যাত দ্বিতীয় সময়সূচী অনুসারে পুরো চুক্তির সময়কালটি কভার করা যায়।
- d. এটি ঋণগ্রহীতার দ্বারা সম্মত এবং বোঝা যায় যে কোনও কারণে ঋণদাতার দ্বারা চকে / বদৈযুতনি ম্যান্ডটেগুলাি অ-উপস্থাপনা ঋণ পরিশোধরে জন্য ঋণগ্রহীতার দায়বদ্ধতাকে প্রভাবিত করবে না। ঋণদাতা কোনওভাবেই বলিম্ব, বাদ পড়া বা এনক্যাশমেন্টে অবহলো, বা কোনও কসিতরি জন্য দায়ী থাকবনে না।
- e. ঋণগ্রহীতা ও সহ-ঋণগ্রহীতাদরে বোঝা উচিত:
- f. ঋণদাতা যদি কোনও কারণবশত চকে/ইলকেট্রনিক ম্যান্ডটে উপস্থাপন করতে অক্ষম হন, তবে তার ফলস্বরূপ লোন পরিশোধরে দায়িত্ব থেকে ঋণগ্রহীতা কোনও ক্রমইে পছি হটতে পারনে না।
- g. যাে কোনও চকে/ইলকেট্রনিক ম্যান্ডটেরে এনক্যাশমেন্ট/কসিতরি হওয়া বা হারয়িে যাওয়ার জন্য ঋণদাতা কোনও ভাবেই দায়ী থাকবনে না (সময়রে ভিততিে ঋণগ্রহীতা দ্বারা প্রদত্ত)। অন্য দকিে, ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার প্রতি লোনের কসিতরি মটোনোর ক্ষেত্রে ততক্ষণ পর্যান্ত দায়ী থাকবনে, যতক্ষণ না ঋণদাতার অ্যাকাউন্টে টাকা পোঁছে যায়। ঋণদাতা, ঋণগ্রহীতার থেকে কসিতরি টাকা মটোনোর প্রমাণ চাইতে পারনে এবং ঋণগ্রহীতাকে তা 5 দিনরে মধ্যে ঋণদাতার কাছে তুলে দতে হবে।
- h. যাে কোনও রকম অধিকার বা সমাধানরে প্রতি সন্দেহ বা অবশ্বাসরে বুনয়াদ ছাড়াই ঋণদাতা তথাকথতি আইনের ভিততিে এই সদিধানতে আসতে পারে যাে ঋণগ্রহীতা যদি প্রথম প্রজেন্টেশনের প্রথম শিডিউলে বর্ণিত,

ব্যাঙ্ক স্টেটমেন্ট বা কোনওরকমের ECS বা NACH ম্যান্ডেটে অথবা অর্থপ্রদানের যেকোনও রকমের প্রচলিত পদ্ধতির প্রতি অসম্মান করে ন্যায্য অর্থ না প্রদান করতে পারে, তখন সে একটি ফ্ল্যাট চার্জ দিতে বাধ্য। দ্বিতীয় প্রজেনেশন অনুযায়ী, বলা হচ্ছে প্রথম প্রজেনেশনে বর্ণিত উক্ত নীতির অমান্য করলে একটি অন্য আইন আরোপিত করা হবে। প্রথম শিডিউলে ঠিক করা রয়েছে যে চেক, ইলেকট্রনিক ম্যান্ডেটে বা যেকোনও পেমেন্ট মেডারে অসম্মান করলে তার বিরুদ্ধে যে পরমাণ ব্যবস্থা নেওয়া হবে সেই বিষয়ে। চার্জের আরোপ সম্পর্কে যথাক্রমে Negotiable Instruments Act, 1881, এবং Payments and Settlements Systems Act, 2007 আইনে বলা রয়েছে, যা অবশ্যই ঋণদাতার তরফে স্মৃতি চুক্তিপত্রের খুঁটিনাটির রকমফরে হিসাবে প্রযোজ্য।

i. চেক/ইলেকট্রনিক ম্যান্ডেটের মাধ্যমে পেমেন্ট না হলে ঋণগ্রহীতাকে ফ্ল্যাট চার্জ দিতে হবে যেনটা প্রথম শিডিউলে ঋণদাতার বচিক্ষণতার প্রসঙ্গে বলা হয়েছে, সেই অনুযায়ী।

j. যহেতু আউটস্টেশন চেকগুলি অর্থপ্রদানের জন্যই ব্যবহৃত হয়, ঋণগ্রহীতা সেই সমস্ত ক্ষেত্রে এই চার্জগুলি মতোতে বাধ্য যা প্রথম শিডিউলে ঋণদাতার বচিক্ষণতার আলোচনা প্রসঙ্গে উল্লিখিত রয়েছে।

k. “চুক্তিপত্রের 1A শিডিউলে বর্ণিত খরচাপাতগুলি ঋণগ্রহীতা মতোতে বাধ্য”

2.11 ইন্সটলমেন্টের পরবর্তন এবং পুনঃনির্ধারণ

ঋণদাতা যদি পরিস্থিতিতে উপযোগী মনে করেন তাহলে অধিকারী হবেন, এইভাবে ইন্সটলমেন্টের পরবর্তন অথবা পুনঃনির্ধারণ অথবা লেনের পুনর্গঠন (রেগুলেটরি হোক বা না হোক) এবং ঋণদাতা ঋণগ্রহীতার অনুরোধে অথবা তার নজিস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে ঋণগ্রহীতাকে নোটিশ দবোর সিদ্ধান্ত নেন এবং উল্লিখিত পরবর্তনের ভিত্তিতে ঋণগ্রহীতা রিপিমেন্ট করবে এবং/অথবা পুনঃনির্ধারণ করবে এবং/অথবা দ্বিতীয় সময়সূচী অনুযায়ী যে তারিখে ইন্সটলমেন্ট পরবর্তিত অথবা পুনঃনির্ধারিত অথবা পুনর্গঠিত হয়েছে, সেই তারিখ থেকে লেনের পুনর্গঠন করবে।

2.12 ঋণগ্রহীতা, সহ-ঋণগ্রহীতা, গ্যারান্টের দায়িত্ব যৌথ এবং বশেকছি

সহ-ঋণগ্রহীতা ও গ্যারান্টের দায়িত্ব যৌথ এবং অনেকেগুলি এছাড়াও তা ঋণগ্রহীতার সাথে একসাথে জড়িত। সহ-ঋণগ্রহীতা ও গ্যারান্টের দায়িত্ব হল একসঙ্গে সুদ সহ একই সাথে অবস্থান করে এবং অতিরিক্ত ফাইন্যান্স চার্জ ইত্যাদি সহ লেনের রিপিমেন্ট করা এবং এই চুক্তির শর্ত ও নিয়মাবলীকে পর্যবেক্ষণ করা/এবং অন্য কোনও চুক্তি, ডকুমেন্ট যা ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার সাথে এই লেন অথবা অন্য কোনও লেনের বিষয়ে করেছে অথবা লেন, যৌথ এবং এর ফলে ঋণদাতার নজিরে বচিক্ষণতা থাকবে তাদের উভয়ের বিরুদ্ধে বা উভয়ের বিরুদ্ধেই অগ্রসর হওয়ার জন্য ঋণদাতাকে ঋণগ্রহীতা কর্তৃক প্রদত্ত ঋণ এবং অন্যান্য চার্জ পুনরুদ্ধার করতে হবে।

2.13 সুদে হার পরবর্তন

ঋণদাতা লেনের পরমাণ ব্যয়নের ক্ষেত্রে সুদে হার সম্পূর্ণ অথবা অংশত বাড়িয়ে দিলে, বর্ধিত হার ফেনের মাধ্যমে, এসএমএস, পোস্ট অথবা অন্য মাধ্যমে (ডিজিটাল মাধ্যম সহ) ঋণগ্রহীতাকে জানানো হবে, যা ঋণদাতা নির্ধারণ করতে পারে। সংশোধিত হার একবার ঋণগ্রহীতার সাথে আলোচনা করে তা গৃহীত হলে, সর্ট সুদে হার সংশোধনের তারিখ থেকে সমগ্র লেনের উপর প্রযুক্ত হবে।

2.14 সুদে হার এবং চার্জের পরবর্তন সংক্রান্ত নোটিফিকেশন

ঋণদাতার আরোপিত সুদে হার এবং অন্যান্য চার্জ পরবর্তন হওয়ার সময়, একই জনিসি ডিসপলে করা হবে/ নোটিফাই করা হবে/ ঋণদাতার দ্বারা/ খবরের কাগজে প্রকাশ করা হবে/ ঋণদাতার ওয়েবসাইটে/ অ্যাকাউন্টের স্টেটমেন্ট প্রকাশের মাধ্যমে/ ঋণদাতার এবং/অথবা গ্যারান্টের কাছে রিপিমেন্টের সময়সূচী পাঠানো হবে এবং এরকম পরিস্থিতিতে, ঋণগ্রহীতা ও গ্যারান্টের সুদে হার অথবা সেই সময়ের প্রযোজ্য চার্জ অথবা পার্টির মধ্যে সম্মত পেমেন্ট করতে দায়বদ্ধ থাকবে। ঋণগ্রহীতা ও গ্যারান্টের ব্রাঞ্চে এবং সংশোধিত সুদে হার এবং/অথবা চার্জ অনুযায়ী পেমেন্ট করতে স্বীকৃত হয়েছে। ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টের সম্মত হয়েছে এবং সমস্ত সুদ, চার্জ, ট্যাক্স, সময় অনুযায়ী যেন প্রযোজ্য তেন পেমেন্ট করতে স্বীকৃত হয়েছে।

2.15 বলিম্বতি পেমেন্টের ক্ষেত্রে সুদ অথবা অতিরিক্ত ফাইন্যান্স চার্জ অথবা শাস্তিমূলক চার্জ

চুক্তির মধ্যে ঋণদাতাকে যেকোনও পেমেন্ট করতে ঋণগ্রহীতা যদি বলিম্ব করবে অথবা অক্ষম হয়, তাহলে সময়সূচী অনুযায়ী ঋণদাতা নির্দেশিত হারে সুদ নতি পারবে - সমস্ত বাকী থাকা টাকার মধ্যে ধার্য সময় থেকে এখনও পর্যন্ত যতটা টাকা তা লেন হোক অথবা সুদ বা অন্য চার্জ যা ঋণদাতাকে পেমেন্ট করা হয়েছে, সর্ট সময় সময়ে ঋণদাতার

ওয়বেসাইটে হোস্ট করা হবে। উল্লেখিত সুদর্শিতা হবে ক্যাপিটালাইজড/ কম্পাউন্ডেডে, ঋণগ্রহীতাকে প্রদত্ত লোন হিসাবে বিবেচিত হবে এবং এই আনপড়ে টাকার ওপর সুদ চার্জ করা হবে। চুক্তি অনুযায়ী ঋণগ্রহীতা এরকম নন-পমেন্টে-কে সালসিকারীর কাছে ডিসপুট হিসাবে বিবেচনা করবে।

2.16 অন্যান্য চার্জ

ঋণগ্রহীতা ও গ্যারান্টররে অন্যান্য চার্জ পমেন্ট করা উচিত, এগুলি হয়ত প্রযোজ্য কনিতু সময়সূচী-I-এর নির্দিষ্ট হারের কন্ট্রোল লোন প্রক্রিয়াকরণ, ডকুমেন্টেশন, স্ট্যাম্প ডিউটি ও কমিশন, RTO সহ গাড়ি রেজিস্ট্রেশন, কালকেশন, ROC ফাইলিং ও সংশোধন, CERSAI রেজিস্ট্রেশন, NeSL IU রেজিস্ট্রেশন/রনিউয়াল, CIBIL রিপোর্ট জেনারেশন, অ্যাসটে ভ্যালুয়েশন, চেক/রিপমেন্টে ডিসপেন্ডার, ক্যাশ হ্যান্ডলে করা, প্রি-ক্লোসার, বুলটে পমেন্টে, অ্যাকাউন্টরে ডুপ্লিকিটে স্টেটমেন্টে, রিপোর্জেশন ও মাঠরে ভাড়া, ডুপ্লিকিটে/স্পোল NOC, লোনের কালকেশন/ রি-বুকিং, লোনের পুনর্গঠন, ধার্য সময় পরবির্তন, রিপমেন্টে মণ্ড সোয়াপ, ট্রাভলে এবং কালকেশন ফলো-আপ, ট্রুডে সার্টিফিকিটে ইত্যাদি সীমাবদ্ধ নয়।

2.17 ট্যাকস

The ঋণগ্রহীতা ঋণদাতাকে সেই পরিমাণ অর্থ ফেরত দবেন যা ঋণদাতা কনদ্রীয় বা রাজ্য সরকারকে পরিশোধ করছেন বা প্রদয়ে হতে পারে ঋণরে সুবধির উপর সুদ এবং/অথবা অন্যান্য চার্জরে উপর আরোপিত কলোনো ট্যাকসরে কারণে (সহ কনিতু ভাগের মধ্যে সীমাবদ্ধ নয় এবং পরষিবো কর (GST) এবং/অথবা কনদ্রীয়/রাজ্য সরকার দ্বারা বা বর্দিমান আইনরে পরবির্তনরে কারণে বা কার্যকর হওয়া নতুন আইনরে কারণে ঋণ সুবধির উপর সুদরে উপর ধার্য করা হয়)। ঋণদাতা যখন এই পরিশোধ অথবা পমেন্টে করত বলবে তখন ঋণগ্রহীতা তা করবে।

নবিন্দ 3

নরিপত্তা

3.1 এখানে উল্লেখিত নরিম ও শর্তানুযায়ী ঋণদাতা ঋণগ্রহীতাকে লোনের সুবধি দতি স্বীকৃত হলে, ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা ঋণদাতার পছন্দসই চার্জ বন্ধক দনে/ বন্ধক দতি সমর্থ হন, একচটেয়া প্রথম চার্জরে মাধ্যমে, সমস্ত সরঞ্জাম সহ অ্যাসটে, বর্তমান অথবা ভবিষ্যতরে অ্যাসটে ও উন্নতি, প্রথম সময়সূচী অনুযায়ী অ্যাসটে রনিউয়াল ও রিপ্লসেমেন্টে হয়ছে। এমন কছির বদলে লোনের সুবধি পাবে। এই বযিয়ে ঋণগ্রহীতা এখানে সংযুক্ত ফরমে ঋণদাতার পক্ষ থেকে অপরবির্তনীয় পাওয়ার অফ অ্যাটর্নটি সম্পাদন করছেন। এছাড়াও ঋণগ্রহীতা এইরকম ডকুমেন্টে সম্পাদন করত সম্মত হন এবং গ্রহণ করনে ও অ্যাসটে ঋণদাতার চার্জ যথায়থ করত ঋণদাতার চাহদিনুযায়ী এরকম ফাইলিং-ও করনে।

3.1 এখানে উল্লেখিত নরিম ও শর্তানুযায়ী ঋণদাতা ঋণগ্রহীতাকে লোনের সুবধি দতি স্বীকৃত হলে, ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা ঋণদাতার পছন্দসই চার্জ বন্ধক দনে/ বন্ধক দতি সমর্থ হন, একচটেয়া প্রথম চার্জরে মাধ্যমে, সমস্ত সরঞ্জাম সহ অ্যাসটে, বর্তমান অথবা ভবিষ্যতরে অ্যাসটে ও উন্নতি, প্রথম সময়সূচী অনুযায়ী অ্যাসটে রনিউয়াল ও রিপ্লসেমেন্টে হয়ছে। এমন কছির বদলে লোনের সুবধি পাবে। এই বযিয়ে ঋণগ্রহীতা এখানে সংযুক্ত ফরমে ঋণদাতার পক্ষ থেকে অপরবির্তনীয় পাওয়ার অফ অ্যাটর্নটি সম্পাদন করছেন। এছাড়াও ঋণগ্রহীতা এইরকম ডকুমেন্টে সম্পাদন করত সম্মত হন এবং গ্রহণ করনে ও অ্যাসটে ঋণদাতার চার্জ যথায়থ করত ঋণদাতার চাহদিনুযায়ী এরকম ফাইলিং-ও করনে।

3.2 এই চুক্তি সাইন করার পর অথবা অ্যাসটে ডেলিভারি হবার পর যটি আগে হবে সটি হওয়ার সাথে সাথেই এই বন্ধকীকরণ শুরু হবে।

3.3 নবিন্দ 3.1 থেকে ঋণগ্রহীতা চার্জ তরৈ করছে যা ঋণগ্রহীতার নওয়া লোন অথবা ঋণদাতা কর্তৃক ঋণদাতাকে দেওয়া লোন এবং সমস্ত ফি, সুদ, খরচ এবং ঋণদাতার বযীয়ত খরচ ও অন্যান্য সমস্ত প্রদয়ে অর্থ বা যা শর্ত অনুযায়ী ঋণগ্রহীতা ঋণদাতাকে প্রদান করবে এমন বাকি থাকা রিপমেন্টে ও পমেন্টে নরিপত্তা হিসাবে থাকবে।

3.4 এখানে ঋণগ্রহীতার তরৈ চার্জ চালু থাকবে যদি না এবং যতক্ষণ না ঋণদাতা এখানে তরৈ নরিপত্তা ডিসচার্জ সার্টিফিকিটে জারি করনে এবং দেউলিয়াত্ব, ঋণদাতাদের সাথে ব্যবস্থা, মানসিক অক্ষমতা (স্বচ্ছায় বা অন্যথায়) অথবা কলোনও মার্জার বা অ্যামালগামেশন, পুনর্গঠন, ম্যানজেমেন্টে টেকেওভার, বন্নিপ্তি বা ঋণগ্রহীতার জাতীয়করণ (যমেন্ট হতে পারে)-এর মাধ্যমে ঋণগ্রহীতার দায়িত্ব প্রভাবান্বতি, দুর্বল অথবা ডিসচার্জ না হয়।

- 3.5 যদি অ্যাসটেট ডিলেভার না হয় অথবা চুক্তি সম্পাদন হওয়ার সময় খণগ্রহীতার নাম গাড়ির কারণে রেজিস্টার না হলে, নির্দিষ্ট গাড়ির বিবরণ সময়ের মধ্যে পাওয়া না গেলে, এই ডিলেভারির এক সপ্তাহের মধ্যে খণগ্রহীতা খণদাতাকে লিখিত মাধ্যমে জানাবে এবং/অথবা রেজিস্ট্রেশন ও এই জাতীয় বিষয় এখানে একটি অংশ এবং নচিরে সময়সূচিতে পার্সনে হিসেবে পড়া হবে যেন এটি এই চুক্তি সম্পাদনের সময় অন্তর্ভুক্ত ছিল। খণগ্রহীতা সম্মত হন যে এই চুক্তি সম্পাদনের তারিখে অ্যাসটেটে বশিদ বিবরণ বা তার কোনও অংশ উপলভ্য না থাকার কারণে চার্জটি অকার্যকর ত্রুটিপূর্ণ বা অবধৈ বা কোনওভাবে প্রয়োগযোগ্য নয়।
- 3.6 সঠিক কর্তৃপক্ষের মাধ্যমে খণগ্রহীতার নির্ধারণিত সময়ের মধ্যে গাড়ি রেজিস্টার করা উচিত।
- 3.7 এতদ্বারা খণগ্রহীতা নিশ্চিত করে যে অ্যাসটেটে বশিদ সম্পর্কে খণগ্রহীতা অবগত।
- 3.8 এছাড়াও খণগ্রহীতা কোনোর পরমাণ ও সুদের জন্য নিরাপত্তার মাধ্যমে একটি প্রমসির্না নোট কার্যকর করেছে।
- 3.9 খণদাতা যেন উপযুক্ত মনে করবে, তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে খণগ্রহীতাকে থার্ড পার্টির কাছ থেকে গ্যারান্টি সহ অতিরিক্ত নিরাপত্তা প্রদানের দাবি করতে পারে। এমন সময় খণগ্রহীতার এরকম চুক্তি, এগ্রিমেন্ট, আন্ডারটেকিং, ডকুমেন্ট, খণদাতার প্রয়োজনীয় পাওয়ার অফ অ্যাটর্নি প্রদান করা উচিত। যতক্ষণ না এই চুক্তির অন্তর্গত সমস্ত বাকি টাকা খণগ্রহীতা খণদাতাকে পেমেন্ট করে না দেন এবং তা খণদাতা প্রত্যাশিত না করলে, ততক্ষণ এরকম চুক্তি, এগ্রিমেন্ট, আন্ডারটেকিং, ডকুমেন্ট ইত্যাদি খণগ্রহীতার প্রত্যাহার বা সমাপ্ত করা উচিত নয়।

নবিন্দ 4 পেমেন্টের অনুমোদন

- 4.1 খণ চুক্তির অধীনে খণদাতার কাছে বক্যো বা প্রদত্ত যেকোনো পেমেন্ট ঠিক করার অধিকার থাকবে এবং খণগ্রহীতার দ্বারা বক্যো ক্রম অনুসারে তৈরি করা, যত্নে খণদাতা নিম্নলিখিতগুলির জন্য উপযুক্ত মনে করেন :
- i. প্রিপেমেন্টের ওপর প্রমিয়াম;
 - ii. কস্ট, চার্জ, খরচ এবং অন্য টাকা;
 - iii. কস্ট, চার্জ, খরচ এবং আইনি প্রক্রিয়া চালিয়ে যাওয়ার খরচ সহ অন্যান্য অর্থাৎ ওপর সুদ যদি থাকে;
 - iv. খরচের ওপর সুদ, চকে বাউন্স চার্জ, সোয়াপ চার্জ, খরচ এবং অন্যান্য বক্যো টাকা ইত্যাদি।
 - v. সার্ভিস চার্জ;
 - vi. খণ চুক্তির শর্তে প্রদেয় সুদ, অতিরিক্ত ফাইন্যান্স চার্জ যদি থাকে;
 - vii. মূল বক্যোর কিস্তি পরিশোধ এবং খণ চুক্তির অধীনে প্রদেয়।
 - viii. অন্য কোনো চুক্তির অধীনে বক্যো পরিশোধ যখন, টায়ার ফিন্যান্স, ফ্লটি কার্ড ফসেলিটি, ইন্স্যুরেন্স ফিন্যান্স ইত্যাদি, উল্লেখিত চুক্তিগুলির অধীনে খণগ্রহীতা বা গ্যারান্টির হিসেবে ক্রমতা নির্বিশেষে
 - ix. কোনো খণ বা অন্য অ্যাকাউন্ট(গুলি)-এর বিপরীতে প্রদত্ত অর্থাৎ সামঞ্জস্য করুন, যদি খণগ্রহীতার লগ্নি মার্কিংয়ের দ্বারা বা অন্যভাবে খণদাতার সঙ্গে একাধিক অ্যাকাউন্ট থাকে।

নবিন্দ 5

সম্পদের খরচের প্রতি খণগ্রহীতার অবদান

- 5.1 খণদাতা খণ দেওয়ার আগে, খণগ্রহীতা ডিলার/ম্যানুফ্যাকচারার/যেকোনো ব্যক্তিকে তাঁর নিজের অবদানের মাধ্যমে যে পেমেন্ট করছেন তার সমস্ত ডকুমেন্ট এবং প্রফরমা ইনভয়সে খণদাতাকে দেখাতে হবে।

নবিন্দ 6

অর্থপ্রদানের শর্তাবলি

- 6.1 খণ চুক্তির অধীনে কোনো অর্থ প্রদান করতে খণদাতার শর্তসাপেক্ষে কিছু বাধ্যবাধকতা থাকবে:-

- a) ঋণগ্রহীতা জমানত তরৈ করছনে, গ্যারান্টি(গুলি)দয়িছনে এবং ঋণদাতার সন্তুষ্টির জন্য প্রতশিরূর্তি নোটি এবং সমস্ত প্রয়োজনীয় তথ্য সম্পাদন করছনে, যমেনটা উপর Article 3-এ ঋণদাতার পক্ষমে নিরধারতি করা হয়ছে :
- (b) ঋণগ্রহীতার দ্বারা ডফিলন্টিরে কনোনা ঘটনা না থাকা :
- (c) কনোনা 'একস্ট্রা-অরডিনারি' বা অন্য কনোনা পরসিথতি তরৈ হয়নি, যাতো এই চুক্তির অধীন ঋণগ্রহীতার পক্ষমে দায়তিব পুরণ করা অসম্ভব হবো।

ঋণগ্রহীতার প্রতনিধিত্ব

- 7.1 এই চুক্তিতে আসা এবং কার্যকর করার জন্য ঋণগ্রহীতার যথেষ্ট আইনি অধিকার রয়ছে। ঋণগ্রহীতাকে কনোনা আইনকানুনরে অধীন, বিচার, আইন জারি, শাসন, চুক্তি বা এই চুক্তিতে প্রদত্ত পদ্ধতিতে দায়তিব নোয়া থেকে কনোনাভাবে বাধা দোয়া হয় না। কার্যকর করার পরে, এই চুক্তি ঋণগ্রহীতার বধে আইনত বাধ্যতামূলক প্রতশিরূর্তি হবো, যা তাঁর বিরুদ্ধে এই চুক্তির শর্তে প্রয়োগযোগ্য। ঋণগ্রহীতা (কনোম্পানির ক্ষেত্রে) ভারতরে আইনরে অধীন তাদরে মমোরেন্ডাম এবং আর্টিকলেস অফ অ্যাসোসিয়েশনরে মাধ্যমে ক্যমতা সহ এই চুক্তিতে প্রবশে করতে যথায়থভাবে সংযুক্ত ও বদিযমান, যথোনে তিনি নিজে একজন পক্ষ বা পক্ষ হবো।
- 7.2 এখোনে অনুমানকৃত সম্পদরে ওপর কনোনা প্রকাররে দায়বদ্ধতা বা অধিকার নহে।
- 7.3 তিনি এই চুক্তির সঙগে সম্পর্কতি সম্পাদনা, অনুমোদন, সম্মতি, লাইসেন্স এবং অনুমতিকে পুরণ শক্তি দতি ও প্রভাবতি করতে প্রয়োজনীয় সমস্ত কিছু পয়েছনে বা করছনে। কনোলাটরোল ডকুমেন্টস এবং বন্ধক সম্পদ। ঋণদাতা তাঁর দ্বারা প্রদয়ে সমস্ত কর এবং সংবধিবিদ্ধ বকয়ো পরশিোধ করছনে এবং কনোনা ব্যক্তির থেকে কনোনা দাবি বা নোটিশি পাননি।
- 7.4 কারনেসি এগ্রমিনেন্ট চলাকালীন সর্বদা ঋণগ্রহীতা নিশ্চতি করবনে যো, যনি গাড়া চালাবনে তাঁর কাছো বধে ড্রাইভিং লাইসেন্স থাকবো, যা তাঁকে গাড়া চালানোর অধিকার দয়ে।
- 7.5 যকনোনা প্রকৃতির ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে কনোনা মামলা, অ্যাকশন বা দাবি পড়ে নহে বা দায়রে করা বা নোয়া হতো পারে (দোয়ানি হোক বা ফোজদারি বা অন্য প্রকার)

নবিন্দ 8

চুক্তিপিত্র/ঋণগ্রহীতার অঙগীকার

ঋণগ্রহীতা হবো

- 8.1 চুক্তির প্রথম শডিউলে তার দ্বারা নিরিশেতি উদ্দেশ্যরে জন্য সম্পূর্ণ ঋণ ব্যবহার করুন।
- 8.2 চুক্তির সমাপ্তিতে দেরি হতো পারে এমন কনোনা ঘটনা বা পরসিথতি সম্পর্কে অবলিম্বো জানান।
- 8.3 যথায়থ এবং সময়নিষ্ঠভাবে সমস্ত আইন ও নিয়ম মনে চলা ইত্যাদি, এবং সম্পদরে ব্যবহার, পরচালনা, রক্ষণাবেক্ষণ এবং এর থেকে উদ্ভূত কনোনা দায়বদ্ধতার জন্য তিনি এককভাবে দায়ী থাকবো।
- 8.4 নিশ্চতি করুন যো, সম্পদটি সর্বদা যথায়থভাবে এবং সঠিকভাবে বমিকারীর পাশাপাশি সমস্ত ঝুঁকি এবং বিপদ কভার করে, যার মধ্যরে রয়ছে আগুন, দাঙগা, নাগরিক হটটগোল, বন্যার মতো ব্যাপক দায়, সাধারণত যার কাছো সম্পদ প্রকাশ করা হয় এবং সৌমাহীন তৃতীয় পক্ষরে দায়বদ্ধতার ঝুঁকি, ঋণরে নিরাপত্তা রক্ষার জন্য এবং নিশ্চতি করুন ঋণদাতার অধিকার বমি পলসিতে সুবধাভোগী হিসেবে চহিনতি করা হয়ছে।
- 8.5 ভূমিকম্প, বন্যা, ঝড়, চুরি, ঘূর্ণঝড় বা কনোনা অপ্রত্যাশতি ঘটনায় সম্পদরে কনোনা ক্ষতি হলে অবলিম্বো ঋণদাতাকে জানান।
- 8.6 এই চুক্তি, কনোলাটরোল ডকুমেন্টস এবং অনুমানকৃত সম্পদ সংক্রান্ত যো সমস্ত অনুমোদন, সম্মতি, লাইসেন্স এবং অনুমতি প্রয়োজন বা লাগবো সেই সব কিছু পতে পুরো শক্তি লাগিয়ে দিনি এবং প্রয়োজনীয় সবরকম পদক্ষেপে করুন।
- 8.7 ঋণদাতার লিখতি সম্মতি ছাড়া যকনোনা উপায়ো বিক্রি, ইজারা, হস্তান্তর, চার্জ তরৈ, বন্ধক দোয়া বা যকনোনা প্রকাররে দায়বদ্ধতা তরৈ, অথবা আত্মসমর্পণ বা সম্পদরে দখলো থাকা অংশ যাইহোক, কনোনাভাবেই ভাগ নোয়া উচতি নয়। সম্পদরে প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষ হস্তান্তর বশিবাসরে অপরাধমূলক লঙঘন হিসেবে মানা হবো এবং প্রতারণার ক্ষেত্রে ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে এফআইআর করা/অথবা অপরাধমূলক অভিযোগ আনা হবো। উললেখতি বন্ধক সম্পত্তিগুলি গ্যারান্টির হিসেবে ঋণগ্রহীতার হপোজতে রয়ছে।

- 8.8 সম্পদরে ঠিকিঠাক ক্রম ও অবস্থা বজায় রাখুন এবং খণ্ডে বক্যো থাকাকালীন সখোনে সমস্ত প্রয়োগজনীয় মরোমতি, সংযোজন এবং উন্নতি করা হবে।
- 8.9 PDCs/NACH বা তাঁর জারি করা অন্যান্য ইলেকট্রনিক ম্যান্ডেটে টাকা দেওয়ার জন্য ড্রয়ী ব্যাংকরে অ্যাকাউন্টে যনে পরষাপ্ত ব্যালেন্স থাকে, বিশেষ করে ওইদিন, যদিন কিস্তি পরিশোধযোগ্য হবে এবং কনো পোস্ট-ডেটে রপিমেন্ট চকে সম্মান পাবে।
- 8.10 জনসাধারণরে চাহিদার দিকে সবসময় নজর রাখতে হবে। গুডস অ্যান্ড সার্ভিসেস ট্যাক্স (GST), রোড ট্যাক্স, মটর ভেহিকল ট্যাক্স, গ্রানি ট্যাক্স, লাইসেন্স/পারমিট ফিজি, ইনকাম ট্যাক্স ও অন্যান্য সমস্ত ট্যাক্স এবং রাজস্ব, যগোলো এখন বা পরবর্তীতে মূল্যায়ন করা হবে, Government, Municipal Corporation, Regional Transport Authority (যানবাহনরে ক্ষেত্রে) বা অন্যান্য কর্তৃপক্ষ দ্বারা আরোপিত। ভারত সরকার বা যকোনো রাজ্যরে সরকার বা স্থানীয় কর্তৃপক্ষকে প্রদয়ে এবং খণ্ডাতার চাহিদা অনুযায়ী চার্জ, ট্যাক্স ও মূল্যায়নরে জন্য প্রতটি রসদি তরৈ করবে এবং অন্যান্য খরচ এতদ্বারা নশ্চিত করে য়ে, বর্তমানে এখানে এই রকম কর ও রাজস্ব বক্যো নহে।
- 8.11 (এটি ডিলার বা বিকরতো দ্বারা করা হোক বা না হোক)-এর অধীনে উপযুক্ত কর্তৃপক্ষরে কাছে সম্পত্তি রেজিস্টার্ড করুন। খণ্ডাতার অনুকূলে রেজিস্ট্রেশনরে শংসাপত্রে যথাযথভাবে অনুমোদতি এবং তরৈ করা হয়ছে বা হবে এমন গাড়ি(গুলি)-এর ওপর হাইপোথেকিশনরে চার্জ পাবনে। সম্পদটি ব্যবহৃত গাড়ি হওয়ায় খণ্ডাতা নশ্চিত করবনে য়ে, গাড়ির RC book-এ খণ্ডাতার অনুকূলে এই ধরনরে বন্ধক সম্পত্তি নরিদশে করে প্রয়োগজনীয় অনুমোদন করা হয়ছে।
- 8.12 চুক্তি কার্যকর করা বা সম্পত্তির ডিলেভারি দেওয়ার 30 দিনরে মধ্যে, যটোই আগে হোক না কনে, রেজিস্ট্রেশনরে একটা কপি জমা করতে হবে। সম্পত্তি গাড়ি হওয়ায় এই সংক্রান্ত পারমিট (যমেন্টা প্রয়োগ্য) নতি হবে, য়ে কারণে এই ধরনরে গাড়ি(গুলি) ডিলেভারি দেওয়ার জন্য খণ্ড নওয়া হয়ছে।
- 8.13 গাড়ি হিসাবে সম্পত্তির জন্য কনো ডুপ্লিকেটে রেজিস্ট্রেশন বুকরে জন্য আবদন করতে হবে না, অন্যথায় গাড়ির উপর চার্জ অনুমোদনরে জন্য খণ্ডাতার কাছে তাঁর আবদন দেওয়া হয়।
- 8.14 সম্পদরে ক্ষতি বা চুরি বসিয়ে খণ্ডাতাকে লিখিতভাবে জানান, সম্পদরে বসিয়ে insurance company-এর কাছে দাবি জমা দিন। সম্পদ বা বমাি পলিসি সংক্রান্ত সম্পদরে রেজিস্ট্রেশন বুক হারিয়ে যাওয়া, নশ্চ হওয়া বা ভুল জায়গায় গলে যটনার তনিদিনরে মধ্যে অভয়োগ জানান। এই ধরনরে ঘটনায় খণ্ডাতা এই চুক্তির অধীনে তার অন্য অধিকাররে প্রতটি কনো প্রতবিন্দকতা ছাড়াই, আইন বা ইকুইটি অনুযায়ী খণ্ডগ্রহীতার স্বার্থরক্ষার জন্য প্রয়োগজনীয় পদক্ষেপে করতে পারে।
- 8.15 সব হার, মূল্যায়ন, কর এবং অন্যান্য খরচ দিতে হবে, যা পরবর্তীতে মূল্যায়ন করা যতে পারে, বা Government, Municipal Corporation, Regional Transport Authority বা অন্য কর্তৃপক্ষ এবং খণ্ডাতার চাহিদা অনুযায়ী বন্ধক সম্পদরে জন্য কর, মূল্যায়ন বা অন্য খরচরে প্রতটির রসদি তরৈ করতে হবে।
- 8.16 খণ্ডাতার লিখিত সম্মতি ছাড়া বন্ধক সম্পত্তি বা এর যকোনো অংশরে সঙগে কনো সংযুক্তি বা চরম দুরদশা ভোগ করা বা সুরক্ষাকে বিপিন করা এমন কিছু অনুমতি দবেনে না। সম্পদরে প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষ স্থানান্তরকে বিশ্বাসরে অপরাধমূলক লঙঘন এবং প্রতারণার মামলা বলে গণ্য করা হবে এবং খণ্ডাতার কাছে খণ্ডগ্রহীতার বিরুদ্ধে FIR বা ফৌজদারি অভিযোগ, যটো খণ্ডাতার উপযুক্ত মনে হয়, দায়রে করার অধিকার থাকবে।
- 8.17 কনো আইনি পদক্ষেপরে সূচনা / আইনসোলভেন্সি এবং বিঅ্যানক্রাপটসি সডিডি, 2016 বা ভারতে বলবৎ অন্য কনো অনুরূপ আইনরে অধীনে একটা পটিশন দায়রে করা বা খণ্ডগ্রহীতা বা গ্যারান্টাররে বিরুদ্ধে অর্থ / সম্পদ পুনরুদ্ধাররে জন্য একটা ডিকরি প্রয়োগরে জন্য একটা পটিশন দায়রে করার বসিয়ে তখ্য প্রাপ্তির 7 দিনরে মধ্যে খণ্ডাতাকে লিখিতভাবে অবহতি করুন। এটি করতে য়ে কনো ব্যর্থতা ডফিল্টরে ঘটনা হিসাবে বিবেচিত হবে এবং খণ্ডাতার দ্বারা খণ্ডে বক্যো আদায়রে জন্য খণ্ডগ্রহীতার বিরুদ্ধে প্রয়োগজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।
- 8.18 খণ্ডাতার দ্বারা ইতিমধ্যে প্রদত্ত অর্থ প্রদান বা ক্ষেত্রে, খণ্ডগ্রহীতার দ্বারা প্রদয়ে সমস্ত কর বা চার্জ বা খণ্ডগ্রহীতার পক্ষ থেকে খণ্ডাতার দ্বারা প্রদয়ে চার্জগুলির অর্থ প্রদান করা বা সম্পত্তি বিকরি করার ক্ষেত্রে পণ্য ও পরষিবো কর (জিএসটি) ইত্যাদির মধ্যে সৌমাবদ্ব নয়, তবে তা প্রদান করা হয়।
- 8.19 খণ্ড অনুমোদন / বিতরণরে জন্য খণ্ডাতার কনো কর্মচারী / এজেন্টদের কাছ থেকে / কনো ঘুষ, কমিশন বা ব্রোকরাজে বা কনো ধরণরে বিবেচনার জন্য তনি প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে গ্রহণ / অর্থ প্রদান করতে বা গ্রহণ / প্রদান করতে সম্মত হন।

- 8.20 খণ্ডের মুদ্রার সময়, খণ্ডদাতার কোনও কর্মচারী / এজেন্টকে কোনও অর্থ বা খণ্ডের বকেয়া প্রদান করা হবে না, হয় নগদে বা খণ্ডদাতার ব্যতীত তার ব্যক্তিগত বা অন্যান্য ব্যাংক অ্যাকাউন্টগুলিতে স্থানান্তর / আমানত।
- 8.21 একটি বৈধ সিস্টেমে উত্পন্ন বৈধতানি নগদ রসদি সংগ্রহ না করে তনি কোনও খণ্ডের বকেয়া / কিস্তি পরিশোধ করবেন না এবং আশ্বাস দনি।
- 8.22 খণ্ডদাতার লিখিত সম্মতি ছাড়াই সম্পদের উপর কোনও প্রকৃতির বা লয়িনেরে বন্ধন তরৈ করবেন না।
- 8.23 তার আইনী প্রতিনিধিদের বিবরণ ঘোষণা করুন, যারা তার এস্টেটেরে অধিকারী হবেন।
- 8.24 তার পরচালনা পরষদে পরচালক হিসাবে কোনও ব্যক্তিকে অন্তর্ভুক্ত করা হয়নি এবং অন্তর্ভুক্ত করা হবে না, যনি কোনও কোম্পানির বোর্ডে একজন প্রমোটার বা পরচালক (খণ্ডগ্রহীতার একটি কোম্পানী হওয়ার ক্ষেত্রে), যা আরবিআই দ্বারা জারি করা নির্দেশিকা অনুসারে "ইচ্ছাকৃত খণ্ডখলোপি" হিসাবে চিহ্নিত করা হয়েছে। খণ্ডগ্রহীতা আরও প্রতিনিধিত্ব দনে য়ে, যদি এই ধরনের কোনও ব্যক্তি খণ্ডগ্রহীতা সংস্থার বোর্ডে পাওয়া যায় তবে এটি তার বোর্ড থেকে ব্যক্তিকে অপসারণেরে জন্য দ্রুত এবং কার্যকর পদক্ষেপে নবে।
- 8.25 রেজিস্ট্রার অফ কোম্পানিজ (ROC) (খণ্ডগ্রহীতার একটি কোম্পানী হওয়ার ক্ষেত্রে) এবং / অথবা CERSAI, আইন সত্তা সনাক্তকারী হিসাবে মামলা হতে পারে, যার খরচ খণ্ডগ্রহীতা দ্বারা বহন করা হবে। নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে চার্জ তরৈ না করার ক্ষেত্রে, খণ্ডদাতা ROC / CERSAI / আইন সত্তা সনাক্তকারীর সাথে প্রাসঙ্গিক ফর্মগুলি ফাইল করতে পারে এবং সম্পদ / এর অর্থায়নে একটি চার্জ তরৈ করতে পারে। খণ্ডগ্রহীতা খণ্ডগ্রহীতার খণ্ড অ্যাকাউন্টে ডেবিট করা চার্জ তরৈ এবং নবিন্দনে খণ্ডদাতার দ্বারা প্রদত্ত খরচ / চার্জগুলি পরিশোধ করতে সম্মত হন।
- 8.26 নিশ্চিতি করুন য়ে তারা প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে কোনও কমিশন বা ব্রোকারেজ বা পরচালক / গুলি বা কোনও ব্যক্তিকে কোনও বিচেনা করতে বা অর্থ প্রদান করতে সম্মত হননি, যারা গ্যারান্টির হিসাবে দাঁড়িয়ে আছেন, যমেনটি ক্ষেত্রে হতে পারে, এবং তনি / তারা তার জন্য তাকে / তাদের এই জাতীয় কোনও বিচেনা প্রদান করবেন না।
- 8.27 এই ধরনের কাজ, দলি, আশ্বাস, বিষয় এবং জনিসিগুলি যা খণ্ডদাতার দ্বারা প্রয়োজনীয় হতে পারে তা আরও নিশ্চিতি এবং নিশ্চিতি করার জন্য এখানে তরৈ করা নিরাপত্তা এবং অধিকার ক্ষমতা এবং প্রতিকারগুলি প্রদান এবং কার্যকর করার জন্য প্রতিনিধিত্ববিদ হন যা এই বিষয়ে প্রয়োজন হতে পারে।
- 8.28 খণ্ডদাতাকে ক্ষতিপূরণ দেওয়া এবং ক্ষতিপূরণ দেওয়া এবং সমস্ত খরচ, ব্যয়, দাবি এবং কর্মেরে (দুর্ঘটনা, ক্ষতি বা অন্যথায় ক্ষেত্রে থার্ড-পার্টির দায়বদ্ধতা সহ) থেকে এবং এর বিরুদ্ধে নরীহ রাখা এবং সম্পদেরে দখল, বীমা এবং বকিরয়ারে জন্য আইনী খরচ, ফি এবং খরচ সহ সমস্ত অর্থ প্রদান এবং ব্যয়গুলি ভাল ভাবে করতে সম্মত হন। নগোশিয়েবেল ইন্সট্রুমেন্টস অ্যাক্ট, ক্রিমিনাল প্রসডিগুর কড বা অন্য কোনও ফোরামে কোনও প্রতিকার অনুসরণ করার সময় তনি খণ্ডদাতার দ্বারা প্রদত্ত ব্যয়েরে জন্যও দায়বদ্ধ থাকবেন।
- 8.29 নিশ্চিতি করুন য়ে তনি খণ্ডদাতার নিয়মগুলির সাথে সম্পূর্ণরূপে পরিচিতি, যমেনটি সময়ে সময়ে জানানো হয়।
- 8.30 এর ফলে নিশ্চিতি করা হয়েছে য়ে প্রাপ্ত খণ্ডেরে পরিমাণ প্রাথমিক সোনা, সোনার বুলয়িন, সোনার গহনা, সোনার কয়নে, গোল্ড এক্সচেঞ্জ ট্রেডেডে ফান্ডেরে ইউনিটি (ইটিএফ) এবং গোল্ড মিউচুয়াল ফান্ডেরে ইউনিটি সহ কোনও রূপে সোনা কনের জন্য ব্যবহার করা হবে না।
- 8.31 **গ্যারান্টি:** যদি খণ্ডদাতার প্রয়োজন হয় তবে খণ্ডগ্রহীতা খণ্ডদাতার দ্বারা প্রদত্ত ফর্মে অতিরিক্ত নিরাপত্তার মাধ্যমে খণ্ডদাতার কাছে গ্রহণযোগ্য থার্ড-পার্টির দ্বারা জারি করা গ্যারান্টি (গুলি) সরবরাহ করবে।

নবিন্দ 9

সম্পদেরে মূল্যেরে সংশোধন

- 9.1 যদি এই চুক্তিতে স্বাক্ষরেরে তারখিরে পরে সম্পদেরে মূল্য উপরেরে দিকে সংশোধিত হয়, তবে এবং সেই ক্ষেত্রে খণ্ডগ্রহীতা এই ধরনের সংশোধিত মূল্যে সম্পদ (গুলি) অর্জনেরে জন্য প্রয়োজনীয় পরিমাণ অর্থ প্রদান করতে দায়বদ্ধ থাকবে এবং খণ্ডদাতা খণ্ডেরে মাধ্যমে বা অন্যথায় সম্পদ (গুলি) এর মূল্যেরে এই ধরনের সংশোধনেরে জন্য কোনও পরিমাণ অর্থ প্রদানেরে জন্য দায়বদ্ধ থাকবে না। এই ধরনের ক্ষেত্রে, খণ্ডদাতা এই খণ্ড লনেদনে বাতলি করার স্বাধীনতা থাকবে এবং এই চুক্তির অন্য কোনও বিধানেরে প্রতী পক্ষপাতিত্ব ছাড়াই উল্লি / প্রস্তুতকারককে

বুকিং মূল্য হ্রাসাবে বা অন্যথায় ডলিয়ার / প্রস্তুতকারকের কাছ থেকে প্রদত্ত অর্থের অর্থ ফেরত সংগ্রহ করবে।

নবিন্দু 10 ডলোভিয়ারি

10.1 ঋণগ্রহীতা প্রস্তুতকারকের বা ডলিয়ার বা অন্য কোনও ব্যক্তির কাছ থেকে সম্পদ বতিরগ রে জন্ম এবং ফটিনসে, গুণমানের অবস্থা ইত্যাদি যাচাই করার জন্ম একমাত্র দায়বদ্ধ থাকবে। ঋণগ্রহীতা অ্যাসস্টেরে ডলোভিয়ারি নাওয়ার সাথে সাথে ঋণদাতাকে অবহতি করবে।

10.2 এটি ঋণগ্রহীতার দ্বারা সম্মত এবং বোঝা যায় যে ঋণদাতা প্রস্তুতকারকের বা ডলিয়ার বা অন্য কোনও ব্যক্তির কাছ থেকে ডলোভিয়ারিতে কোনও বলিম্বরে জন্ম দায়বদ্ধ হবনে না বা সম্পদরে গুণমান / শর্ত / ফটিনসে ঋণগ্রহীতা উপরোক্ত বয়িয়ে ঋণদাতাকে কোনও দায়বদ্ধতা থেকে অব্যাহতি দিয়ে এবং ঋণগ্রহীতা এই অজুহাতে নির্ধারণতি কসিত্তির অর্থ প্রদান বন্ধ করবে না যে সম্পদ বতিরগ করা হয়নি বা কোনও কারণে।

নবিন্দু 11 ব্যবহার

11.1 ঋণগ্রহীতা বীমা পলিসির শর্তাবলী এবং শর্তাবলী দ্বারা অনুমোদিত নয় এমন কোনও উদ্দেশ্যে নিজের দ্বারা বা তার চাকর বা এজেন্টদের মাধ্যমে সম্পদটি ব্যবহার না করার প্রতিশ্রুতি দিয়ে না বা এমন কোনও কাজ বা জনিসি করার অনুমতি দিয়ে না যা বীমাকে অবধৈ করে তুলতে পারে, এবং বশিষে করে, পণ্য পরবিহনে জন্ম সম্পদ / যানবাহন ব্যবহার না করার জন্ম, নবিন্দু, ইত্যাদি, বন, আবগারি, কাস্টমস, জিএসটি, নিষিদ্ধকরণ, আফমি, রলেওয়ে সম্পত্তি, বোআইনী দখল, গোল্ড কন্ট্রোল ইত্যাদি সম্পর্কিত কনেদরীয় ও রাজ্য আইনসভাগুলির আইনগুলির কোনও বিধান লঙ্ঘন করে এবং কোনও বোআইনী বা অবধৈ ক্রিয়াকলাপে জড়িত না হওয়ার জন্ম এবং ঋণগ্রহীতা সম্পদরে ক্ষেত্রে ঋণদাতার দ্বারা পরচালতি কোনও ক্ষতি বা ক্ষতির জন্ম দায়ী থাকবনে, এই ধরনের অন্যায় বা বোআইনী ব্যবহারেরে ফলে। ঋণগ্রহীতা শূধুমাত্র ঋণদাতার কাছ ঋণগ্রহীতার দ্বারা নির্দেশিত ব্যবহারেরে জন্ম সম্পদটি ব্যবহার করার জন্ম এবং এই চুক্তিতে বর্ণতি হসিাবে, তার নিজস্ব খরচ এবং ব্যয়ে।

নবিন্দু 12 বীমা ও রক্ষণাবেক্ষণ

12.1 ঋণেরে নিরাপত্তা রক্ষা করার জন্ম এবং ঋণদাতার অধিকার বীমায় চহিনতি করা হয়ছে তা নশিচতি করার জন্ম, ঋণগ্রহীতা এই চুক্তিতে স্বাক্ষর করার পরপরই; হরতাল, দাঙগা, নাগরিক উত্তজেনা, বন্যা এবং এই ধরনের বসিত্ত দায়বদ্ধতার বিরুদ্ধে ঝুঁকি সহ একটি বসিত্ত নীতির অধীনে দুর্ঘটনা বা অগ্নি বা অন্যান্য বপিদ দ্বারা যে কোনও ক্ষতি বা ক্ষয়ক্ষতির বিরুদ্ধে সম্পদকে বীমা করা রাখুন এবং এর সাথে সীমাহীন থারড-পারটিরদায়বদ্ধতার ঝুঁকি। যেকোন বীমা কোম্পানি এবং এই চুক্তির পুরো সময় জুড়ে উল্লিখিত বীমা কার্যকর রাখার জন্ম প্রয়োজনীয় সমস্ত প্রমিষিয়া এবং অন্যান্য অর্থ যথাসময়ে পরশিোধ করবে এবং ঋণদাতার চাহিদা অনুযায়ী কোনও বীমা পলিসি, কভার নোট বা রসদি (যদি ঋণদাতার প্রয়োজন হয়) উপাদন ও সরবরাহ করবে। এর পরদির্শন এবং যাচাইকরণেরে জন্ম। প্রতিটি বীমা পলিসি ঋণদাতার পক্ষয়ে প্রয়োজনীয় অনুমোদন সহ ঋণদাতার নামে হবে 'লোকসান প্রাপক' হসিাবে এবং ঋণদাতার ব্যাংকারদেরে পক্ষয়ে অতিরিক্ত অনুমোদন, যদি তাই হয়, ঋণদাতার দ্বারা প্রয়োজন।

12.2 ঋণগ্রহীতা বীমা পলিসির শর্তাবলী দ্বারা অনুমোদিত নয় এমন কোনও উদ্দেশ্যে সম্পদ ব্যবহার করবনে না এবং এমন কোনও কাজ বা কাজ করার অনুমতি দবেনে না, যা বীমাকে অবধৈ করে দতে পারে।

12.3 ঋণগ্রহীতা স্বীকার করনে এবং নশিচতি করনে যে একটি ব্যাপক বীমা পলিসি সহ সম্পদরে পর্যাপ্ত বীমা করা ঋণগ্রহীতার প্রধান দায়তি। ঋণগ্রহীতা তার/তার নিজস্ব বিচেনার ভিত্তিতে ঋণগ্রহীতার পক্ষ থেকে ঋণদাতার দ্বারা বীমা করতে পারনে, একজন সুবিধাদাতা হয়ে এবং ঋণগ্রহীতার পোস্ট-ডেটেডে চকে/পে-অর্ডার/অন্য যেকোনো মাধ্যমে অনুমোদিত বীমা কোম্পানিকে প্রমিষিয়াম প্রদান করে। অর্থ প্রদান নির্দেশনাবলী। যাইহোক, কোন কারণে ঋণদাতার পক্ষ থেকে কোন অর্থ পরশিোধ না করা হলে তা বীমা কোম্পানীকে প্রয়োজনীয় বীমা প্রমিষিয়াম প্রদান এবং সম্পদকে বীমাকৃত রাখার জন্ম ঋণগ্রহীতার দায়কে প্রভাবতি করবে না।

12.4 ঋণগ্রহীতা স্বীকার করনে এবং নশিচতি করনে যে একটি ব্যাপক বীমা পলিসি সহ সম্পদরে পর্যাপ্ত বীমা করা ঋণগ্রহীতার প্রধান দায়তি। ঋণগ্রহীতা তার/তার নিজস্ব বিচেনার ভিত্তিতে ঋণগ্রহীতার পক্ষ থেকে

ঋণদাতার দ্বারা বীমা করাতে পারনে, একজন সুবধিদাতা হযে এবং ঋণগ্রহীতার পোস্ট-ডেটেডে চকে/পে-অর্ডার/অন্য যেকোনো মাধ্যমে অনুমোদিত বীমা কোম্পানিকে প্রিমিয়াম প্রদান করবে। অর্থ প্রদান নর্দিশেনাবলী। যাইহোক, কোন কারণে ঋণদাতার পক্ষ থেকে কোন অর্থ পরিশোধ না করা হলে তা বীমা কোম্পানীকে প্রয়োজনীয় বীমা প্রিমিয়াম প্রদান এবং সম্পদকে বীমাকৃত রাখার জন্য ঋণগ্রহীতার দায়কে প্রভাবিত করবে না।

- 12.5 ঋণগ্রহীতা তার খরচে এবং অযথা বলিম্ব ছাড়াই, কোনো দুর্ঘটনা বা অন্য কোনো কারণে সম্পদে মরোমত করবনে এবং নষিপত্তরি জন্য বীমা কোম্পানির কাছে বীমা দাবির বিষয়ে বলি জমা দেবনে। যদি ঋণগ্রহীতার বলিদুধে কোন অতিরিক্ত বকযো না থাকে, তাহলে ঋণদাতা তাকে এমন সুবধি প্রদান করবে যা ঋণদাতা দাবির কষত্রে বীমা কোম্পানির কাছ থেকে পান।

নবিন্দ 13 ডফিল্ট ইডনেট

- 13.1 ঋণগ্রহীতা এখানে উল্লেখিত পদ্ধতিতে ঋণ বা কোনো ফি, চার্জ বা খরচ পরিশোধ করতে বযর্থ হয এবং এখানে যে কোনো একটি কিস্তি বা অন্য কোনো পরমাণ বকযো থাকা তারখিরে পরেও পরিশোধ করা হয়নি; বা
- 13.2 ঋণগ্রহীতা (একজন বযকৃতা হওয়ার কষত্রে এবং একাধিক কষত্রে, তাদরে মধ্যযে যে কোনো একজন) মারা যান বা কোনো পদকষপে(গুলি) ননে বা কোনো এখতযিরে তাকে দেউলযিা হওয়ার লকষযে বা কোনো পদকষপে নেওয়া হয রসিভির, ট্রাস্টি বা তার য়ে কোনো সম্পদে অনুরূপ কর্মকর্তা নযি়েগ; বা
- 13.3 ঋণগ্রহীতা যদি কর্পোরেটে বর্ড বা পার্টনারশপি ফার্মরে হন এবং তনি যদি কোনো আইনি পদকষপে নযি়ে থাকনে অথবা কোনো তৃতীয় পক্ষ তার বলিদুধে কোনো আইনি পদকষপে নযি়ে ঋণদাতা ও গ্রহীতার আন্ত সম্পর্ক অথবা চুক্তির অসত্তিবকে খণ্ডন করতে চায় তবে;
- 13.4 If যদি ঋণগ্রহীতা কোনো প্রকারে অধিকৃত সম্পত্তি ঋণদাতার অনুমতি বা বচির্য মত ছাড়াই বকিরি করতে, স্থানান্তর করতে অথবা চাপযি়ে দতিে চান তবে;
- 13.5 আনুমানিক সম্পদে কষত্রে ঋণগ্রহীতা কোনো ইনসিওরেন্স প্রিমিয়াম দতিে সক্ষম না হলে অথবা ব্যাঙ্ক পরতিযকৃত PDC/ECS এর কষত্রে শর্ত সাপেক্ষে চার্জ করলে; অথবা
- 13.6 আনুমানিক সম্পদ বাজয়োপ্ত করা হলে, অ্যাটাচ করা হলে, কোনো কর্তৃপক্ষ দ্বারা পুলসি হফোজতে নেওয়া হলে অথবা নষিপত্তকিরণরে মধ্যযে দযি়ে গলে; অথবা
- 13.7 ঋণগ্রহীতা যদি ট্র্যাকস দতিে অক্ষম হন, অথবা অন্য কোনো দায়তির পুরণ না করনে, অথবা অন্যন্য নযিম কানুন মনেে চলতে অক্ষম হন কংবা আনুষ্ঠানিক নযিম না মনেে চললে যা সমযে সমযে আনুমানিক সম্পদে কষত্রে প্রযোজ্য; অথবা
- 13.8 য়ে কোনো উপায় বা পরসিথতিতেই আনুমানিক সম্পদ চুরি হলে তা উদ্ধার করা যাবে না, অথবা
- 13.9 সম্পদটিকে আটক করা হলে, কোনো উপায় তার বপিদ বা কষর্তি হলে অথবা বাহ্যিক দুর্ঘটতিগুর্গি থেকে আঘাতপ্রাপ্ত হলে বা অস্বাস্থ্যকর বলে পরগিগতি হলে; অথবা
- 13.10 য়ে কোনো কারণেই হোক য়ে সমস্ত PDC/ECS ঋণগ্রহীতার মাধ্যমে ঋণদাতার কাছে এসে পেঁছছে সেগুলিকে প্রজেন্টিশেনরে মাধ্যমে সম্মান জানানো হয়নি; অথবা
- 13.11 ঋণগ্রহীতা যদি কোনো PDC/ECS এর পমেন্ট না দেওয়ার জন্য কোনো নর্দিশেকিা দনে, তবে তা আর্টিকলে 2.10 অনুযায়ী নেওয়া ধরে নতিে হবে; অথবা
- 13.12 ঋণদাতার পক্ষযে আনুমানিক সম্পদে অঙ্করে অনুমোদন দযি়ে ঋণগ্রহীতা যদি সম্পত্তরি একটি রজিস্ট্রেশন সার্টিফিকিটে কপি দতিে বযর্থ হয; অথবা
- 13.13 এই চুক্তির অগুঁকারবদ্ধ হযে যদি এমন কোনো পরসিথতির সৃষ্টি হয যাতে ঋণদাতাকে বা ঋণদাতা সংকরান্ত কোনো বিষয়কে কষর্তি বা বপিদরে সম্মুখীন হতে হয, তবে; অথবা
- 13.14 এই চুক্তিপত্রে প্রদত্ত সম্পদে [পুরনো এবং নতুন] খুঁটিনাটি ফাইল করতে ঋণগ্রহীতা বযর্থ হলে; অথবা
- 13.15 এই চুক্তিপত্রে উল্লেখিত বা চুক্তি অনুযায়ী কোনো নীতি, নযিম বা শর্ত ঋণগ্রহীতা লগুঘন করলে অথবা ঋণগ্রহীতা প্রদত্ত অন্য কোনো ডকুমেন্টতে কোনো ভুল বা প্রতারণামূলক তথ্য থাকলে; অথবা ঋণগ্রহীতার দ্বারা জমা দেওয়া কোনো তথ্য বর্ঠেকি বা বর্ঠিরান্তকির মনে হলে; অথবা
- 13.16 অন্য কোনো মামলা বহাল থাকলে, ঋণদাতার মতানুযায়ী ঋণদাতার বযবসা-স্বারথ বপিনন করবে। অথবা
- 13.17 ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টার য়ে কোনো আইন/ট্রাইবুনাল (এনসিএলটি সহ) দ্বারা দেউলযিা/দেউলযিা হিসাবে ঘোষতি বা ঘোষতি হন বা অবসান বা বলিপ্ততিে চলে যান, তা স্বচেছায় বা বাধ্যতামূলক হোক, বা তার ঋণ পরিশোধ করতে অক্ষম হযে গলে বা প্রস্তুত করলে বা তার পাওনাদারদের সাথে বা সুবধির জন্য একটি সাধারণ বরাদ্দ বা বযবস্থা বা সংমশিরণ করে বা কোনো সম্পদে দখল নতিে একজন রসিভির নযি়েগ করা হয বা দেউলযিা/দেউলযিা হওয়ার জন্য একটি পটিশিন বা অর্থ / সম্পদ পুনরুদ্ধাররে জন্য একটি ডকিরি

কার্যকর করার জন্য একটা আবদেন দায়ের করা হয় ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টির এবং এই ধরনের পিটিশন ফাইল করার পর 90 (নব্বই) দিনের মধ্যে খারজ করা হয় না এবং ঋণদাতার কোনো সহনশীলতা/বলিম্বতি করা তার অধিকার মুকুবের পরমাণ হবো না; অথবা

- 13.18 ঋণদাতা এবং ঋণগ্রহীতার মধ্যে হওয়া যে কোনো চুক্তিবদ্ধ অঙ্গীকারে ঋণগ্রহীতা যদি কোনো পরিস্থিতিতে ঋণ পরিশোধ করা থেকে চ্যুত হন।
- 13.19 ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টির যদি মোটর যান আইন অথবা কনেন্ট্রী মটর যান আইন অথবা অন্যান্য যে কোনো আইন/নীতি/অর্ডিন্যান্স/জেনারেল অর্ডার-সহ নাবালক বিচার আইন, বন, শুল্ক, মাদক, খনি ও খণ্ড সম্ভব সংক্রান্ত আইনের বিধান লঙ্ঘন করে থাকেন অথবা পরিশোধ, স্বাস্থ্য, নিরাপত্তা, শ্রম বা জনসমক্ষে উন্মোচন সংক্রান্ত কোনো আইন লঙ্ঘন করে থাকেন।

নবিন্দ 14 ঋণদাতার অধিকার

- 14.1 ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টির এবং ঋণদাতার মধ্যে হওয়া চুক্তিপত্র যাত্রে কোনো ভাবে ঋণগ্রহীতার অর্থনৈতিক দায়বদ্ধতার জন্য প্রভাবিত না হয়, সেকথা আগে থেকে ঋণগ্রহীতাকে জানাতে হবো। এরকম কোনো অর্থনৈতিক দায়বদ্ধতা ঋণগ্রহীতার থেকে থাকলে, ওই চুক্তিপত্রটি সেই পরিস্থিতিতেই খারজ হয়ে যাবে। ঋণগ্রহীতার নামে বা ঋণগ্রহীতার সাথে সম্পর্কযুক্ত অন্য কোনো তৃতীয় ব্যক্তি বা ডিরেক্টর বা পার্টনার বা ট্রাস্টি বা সুবিশিষ্ট মালিকানাভুক্ত যে কারও অর্থনৈতিক দায়বদ্ধতার জন্য চুক্তি প্রভাবিত হলে, চুক্তি বাতিল করে দেওয়া হবো। এবং এই ক্ষত্রে চুক্তি বাতিলের ফলে ঋণগ্রহীতার, ঋণদাতার থেকে প্রাপ্ত অর্থ সঙ্কে সঙ্কে পাওয়া যাবে এবং তার জন্য পৃথক কোনো ডকুমেন্টে প্রয়োজন হবো না। সেই পরিস্থিতিতে পূর্বের বন্ধক দেওয়া কোনো অর্থ বা সম্পত্তি চুক্তি অনুযায়ী বোঝাপড়া করে নেওয়া হবো বা রফিন্ড করা হবো।

- 14.2 পূর্বোক্ত কোনো সমস্ত ত্রুটি ঘটলে ঋণদাতা ঋণগ্রহীতাকে জানাবে যে সমস্ত টাকার পরমাণ এবং অন্যান্য সমস্ত টাকা ও পরিশোধ চার্জ, যার মধ্যে কোনো সীমাবদ্ধতা নেই, বীমার প্রিমিয়া দিতে ব্যর্থ হলে অ্যাকাউন্টে সুদ (যদি ঋণদাতা প্রদত্ত সুবিশিষ্ট মাধ্যমে প্রিমিয়াম নেওয়া হয়) এবং অথবা অন্যান্য ট্যাক্স যা ঋণগ্রহীতা প্রদান করবে, যদি চুক্তির সম্পূর্ণ ময়াদ চলে যায়, তাহলে তা অবলম্বিত প্রাপ্য ও প্রদেও হবো। সময়সূচিতে নির্দেশিত হার অনুযায়ী ঋণদাতা অতিরিক্ত শতাংশ চার্জ করবে - সমস্ত বকয়ো লোন এবং উল্লিখিত সমস্ত পরমাণ ততক্ষণ ঋণদাতাকে ফরিয়ে দিতে হবো। ঋণদাতা তার বিচেনার ভিত্তিতে একটা লিখিত নোটিশের মাধ্যমে উল্লিখিত সময়ের মধ্যে ত্রুটি সংশোধন করতে বলতে পারেন।

- 14.3 পূর্বোক্ত কোনো সমস্ত ত্রুটির ওপর, ঋণদাতার নোটিশ ইস্যু করার তারিখ থেকে 7 দিনের মধ্যে ঋণগ্রহীতা নিম্নলিখিত সমস্ত কিছু ঋণদাতাকে পমেন্ট করতে দায়বদ্ধ থাকবে:

- (a) ইন্সটলমেন্টের বকয়ো;
- (b) বাকি থাকা সময়ের জন্য ইন্সটলমেন্ট, যা ঋণগ্রহীতা পমেন্ট করবে। যদি চুক্তির সমস্ত ময়াদ শেষ হয়;
- (c) মূল বকয়ো ও অন্যান্য বাকি থাকা টাকার ওপর প্রথম সময়সূচিতে নির্দেশিত অতিরিক্ত ফাইন্যান্স চার্জ;
- (d) অন্যান্য সমস্ত অর্থ এবং পরিশোধ চার্জ, বীমা প্রিমিয়ার, খরচ, ব্যয় পমেন্টে ত্রুটির ফলে সুদ সংযুক্ত কনিতু সীমাবদ্ধ নয়, এবং অন্যান্য ট্যাক্স।

যদিও, এরকম পরিস্থিতিতে অস্বাভাবিক পরিস্থিতিতে যেখানে ঋণগ্রহীতার সমস্ত কিছু গোপন করা বা ঋণদাতা বা ঋণগ্রহীতার নাগালে বাইরে সম্পদ গোপন করা বা রাখার সম্ভাবনা থাকে ঋণগ্রহীতার উপর বোইন উদ্দেশ্যে সম্পদ ব্যবহার করে সম্পদগুলিকে অস্বাভাবিক পরিশোধ এবং/অথবা বিচিন করা দেয়। ঋণগ্রহীতার অন্যান্য সম্পদ যা চুক্তির অধীনে বকয়ো পরমাণ পুনরুদ্ধারের জন্য ঋণদাতাকে অতিরিক্ত কন্ডার প্রদান করে, ঋণদাতা ঋণগ্রহীতাকে কোনো নোটিশ ছাড়াই সম্পদ বাজোপ্ত করা সহ এই ধরনের পদক্ষেপে নেওয়ার অধিকারী হবো।

14.4 উল্লিখিত নোটিশ অনুযায়ী ঋণদাতার নোটিশ ইস্যু করার 7 দিনের মধ্যে এই ধরনের লোকশোনা ঋণগ্রহীতার খরচে ঋণগ্রহীতা অ্যাসটে সমর্পণ করে দেবার দাবি মনে চলতে ব্যর্থ হলে, যমেন ঋণদাতা মনোনীত করতে পারে, যে অবস্থায় অ্যাসটেটি ঋণগ্রহীতাকে দেওয়া হয়েছিল, তা যখনে যত্নবহি থাকুক না কেন তা ঋণদাতা কোনও নোটিশ ছাড়াও ঋণদাতা বাজ্যোপ্ত করবে। ঋণদাতাকে অ্যাসটে বাজ্যোপ্ত করা থেকে ঋণগ্রহীতা বাধা দিতে পারবে না। এই কারণে জন্য, ঋণদাতার অনুমোদিত প্রতিনিধি, কর্মী, অফিসার ও এজেন্টদের প্রবশেরে অনিয়ন্ত্রিত অধিকার থাকবে এবং প্রাঙগন অথবা গ্যারজে অথবা গোডাউন যখনে অ্যাসটে রাখা আছে সখনে প্রবশেরে অধিকারও থাকবে। যদি এক্ষেত্রে ঋণগ্রহীতা সহযোগিতা না করেন, তাহলে যদি প্রয়োজন হয়, অ্যাসটে আছে এমন যেকোনও জয়গায় ভেঙে চুকে অ্যাসটে বাজ্যোপ্ত করার অধিকার ঋণদাতার আছে। অ্যাসটে নিয়ে যাওয়ার জন্য ঋণদাতার টো-ভ্যান অথবা যেকোনও যানবাহন ব্যবহার করার অধিকার আছে। ঋণগ্রহীতার সম্পত্তি বাজ্যোপ্ত করা ও বিক্রয় ইত্যাদি ক্ষেত্রে যেকোনও টোয়িং-চার্জ ও অন্যান্য খরচেরে পমেন্ট করতে ঋণগ্রহীতা দায়বদ্ধ থাকবে।

14.5 ঋণদাতার অনুমোদিত প্রতিনিধি, কর্মী, অফিসার ও এজেন্টের মাধ্যমে অ্যাসটে বাজ্যোপ্ত করার পর অ্যাসটে একটি তালিকা প্রস্তুত করতে হবে। ঋণগ্রহীতার অ্যাসটে সমর্পণের পর অথবা বাজ্যোপ্ত করার পর ঋণদাতা চুক্তি নষিপত্তির জন্য ফরিয়ি নতি নোটিশ ইস্যু করার দিন থেকে 7 দিন সময় দিয়ে একটি র্পা সহ ঋণগ্রহীতাকে একটি নোটিশ পাঠাবে। ঋণগ্রহীতা ব্যর্থ হলে, উপরে উল্লিখিত সময়ের মধ্যে চুক্তি নষিপত্তি করতে, RC বুক, ট্যাক্স টো-কেনে পারমটি ও বীমার সার্টিফিকেটে/ পলিসি ইত্যাদি সহ অ্যাসটে কনদ্রকি সমস্ত অরজিনাল ডকুমেন্ট ডলোভার করবে, যদি অ্যাসটে গাড়িতে তোলা হয়ে যায় আর সমর্পণের সময় বা বাজ্যোপ্ত করার সময় উল্লিখিত ডকুমেন্ট গাড়িতে না থাকে তাহলে ঋণদাতা বা তার মনোনীত ব্যক্তি বা তার এজেন্ট বা ঋণদাতার চহ্নিত অ্যাসটেেরে ক্রতো হস্তান্তরের জন্য প্রয়োজনীয় ডকুমেন্ট সম্পাদন সহ সমস্ত সহায়তা প্রদান করবে। যদি, ঋণগ্রহীতা অ্যাসটে হস্তান্তর করার জন্য প্রয়োজনীয় সহায়তা প্রদানে ব্যর্থ হয়, তাহলে ঋণদাতা অ্যাসটে বিক্রয়েরে জন্য সমস্ত প্রয়োজনীয় প্রাথমিক পদক্ষেপে নতি পারে।

14.6 চার্জ নেওয়ার সময় অথবা হাইপোথিকিটেডে অ্যাসটে বাজ্যোপ্ত করার সময় ঋণদাতা বা তার এজেন্ট, অফিসার, নমনি কেটেই দায়বদ্ধ হবে না এবং কোনও ক্ষতি, নষ্ট, সীমাবদ্ধতা অথবা অন্যথায় হাইপোথিকিটেডে অ্যাসটে রাখা বা পড় থাকতে পারে এমন কোনও জনিসিপত্র ও প্রবন্ধেরে জন্য ঋণগ্রহীতা ঋণদাতা বা তার কোনও অফিসার, এজেন্ট বা নমনিকি দায়ী না করতে সম্মত হন।

14.7 ঋণদাতার সন্তুষ্টির জন্য ঋণগ্রহীতা ঋণদাতাকে সম্পূর্ণ বক্যো টাকা পমেন্ট করলে, ঋণদাতা ঋণগ্রহীতাকে অ্যাসটে ফরিয়ি দিতে সম্মত হন। ঋণদাতা তার নিজেরে বিচেনার ভিত্তিতে নর্ধারণ করতে পারে এমন অঙগীকার/শর্তের উপর আংশিক বক্যো পরশিোধেরে জন্য অ্যাসটে ফরিয়ি দেবেনে কনি। ঋণদাতার বাজ্যোপ্ত করার পর উঠোন/গ্যারজেরে ভাড়া সহ ঋণগ্রহীতা বাজ্যোপ্ত/সমর্পণেরে সমস্ত খরচ বহন করবে। ঋণগ্রহীতাকে ঋণদাতাকে সম্বোধন করা ডলোভারি রসদিগুলা স্বীকার করতে হবে যা একটি স্বীকৃতি য়ে ঋণগ্রহীতা একই অবস্থায় সম্পদেরে ডলোভারি নিয়েছেন যে অবস্থায় ঋণদাতা / ঋণগ্রহীতার ডকুমেন্টপত্র এবং নবিন্দগুলকি জব্দ/সমর্পণ করছিলেন। ঋণগ্রহীতা কোন বরিশোধ উত্থাপন করবেনে না বা সম্পদেরে বাজ্যোপ্ত অবস্থা বা সম্পদেরে বাজ্যোপ্ত/সমর্পণেরে সময় সম্পদেরে রক্ষতি কোনও ডকুমেন্ট ও নবিন্দেরে বষিয়ে কোনও দাবি করবেনে না।

14.8 ঋণদাতা ডফিল্টেরে যেকোন/সমস্ত পুরবোক্ত ঘটনাগুলির অধিকারী হবেনে এবং ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা পাবলিক নলিামেরে মাধ্যমে বা ব্যক্তিগিত চুক্তির মাধ্যমে বা অন্যথায় যত্নবহি সম্পদ বিক্রি/হস্তান্তর/বরাদ্দ করার জন্য ঋণদাতাকে অনুমোদন করবেনে এবং এর জন্য তার আয়ের উপযুক্ত হবেনে। এই চুক্তির অধীনে ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে ঋণদাতার কাছ সমস্ত বক্যো অর্থ পরশিোধ। ঋণদাতা সম্পত্তির দখল/সমর্পণেরে পরে সম্পত্তি বিক্রয়/নলিামেরে জন্য নমিনলিখিত পদ্ধতি অনুসরণ করবে।

- উপরে যমেন উল্লিখে করা আছে তমেনি অ্যাসটে পুনরুদ্ধার/ সমর্পণেরে পর ঋণদাতার নোটিশ ইস্যু করা তারিখ থেকে 7 দিনের মধ্যে বক্যো নষিপত্তি করতে ঋণগ্রহীতার কাছ একটি নোটিশ ইস্যু করা হবে।
- যদি ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার বক্যো নষিপত্তি করে দেয় তাহলে ঋণগ্রহীতা অ্যাসটে পয়ে যাবে, যদিও ভবষিতরে বক্যো অবলিম্বেরে পরশিোধেরে জন্য রলিজি করে ঋণদাতার আরোপিত শর্তাবলী ও ঋণগ্রহীতার লোন চুক্তির শর্তাবলী প্রয়োজ্য।
- যদি ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার নোটিশ ইস্যু করার তারিখ থেকে 7 দিনের মধ্যে বক্যো দিতে ব্যর্থ হন, তাহলে ঋণদাতা সম্ভাব্য ক্রতোদেরে ব্যক্তিগিত চুক্তি কাছ থেকে 3 টি কম্পটেটিভি কোট পাবনে এবং অন্যদকি

ঋণদাতা অনলাইন সব পাবলিক অকশন মকোনজিমিরে মাধ্যমে অ্যাসটে বক্রি করবে দেনে যা তনি তার বচিরে সঠিক ও উপযুক্ত মনে করনে বা সরো সম্ভাব্য দাম ধার্য করনে।

- d) উভয় কষতেরেই ঋণদাতা নশ্চিতি করবে যে অ্যাসটেটটি সরবোচ্চ সফল দরদাতার কাছই বক্রি হয়ছে।
- 14.9 যদি বক্রিরয়রে আর ঋণদাতার সমসত বকয়ো মটোতে না পারে, তাহলে উল্লখিতি বনটনের পরে কনোও ঘাটতি থাকলে তা পুরণ করার দায় ঋণগ্রহীতার। যদি অ্যাসটে বক্রি হওয়ার পর ঋণগ্রহীতা ঘাটতি পুরণে অক্ষম হন, তাহলে ঋণদাতা লনো অ্যাকাউন্টে এমন কষতি/ঘাটতি পুরণে জন্য আইনের দারস্থ হতে পারে। যদি ঋণদাতার বকয়ো মটোনোর পর কিছু অবশিষ্ট থাকে, তাহলে সটে ঋণগ্রহীতাকে পমেন্ট করা হবে। এই নবিন্দে থাকা কিছুই ঋণদাতাকে সজি অথবা বক্রি করতে বাধ্য করবে না এবং যদি এরকম নরিাপত্তা ও কনোও কারণ বশত ঋণদাতা অ্যাসটে বাজয়োপ্ত করা থেকে বঞ্চিত হয়, তাহলে ঋণদাতা ঋণগ্রহীতা অথবা গ্যারান্টেরে বরুদধে পদকষপে নতিে পারনে।
- 14.10 নিয়মতি বক্রিরয় এবং/অথবা ঋণদাতার পদকষপে ও কনোও কষতি যা এরকম কষমতা থেকে উদ্ভূত হতে পারে বা উল্লখিতি উদ্দেশ্যে ঋণদাতার নযিক্ত কনোও বরোকোর বা অকশনার বা অন্য বযকর্তি বা সংস্থার পকষ থেকে কনোও তরুটির ফলে উদ্ভূত হয় তার জন্য ঋণদাতার দায়ী না হওয়ার জন্য ঋণগ্রহীতা কনোও আপত্তি জানাতে পারবে না।
- 14.11 ঋণদাতা, তার পরম ববিচেনার ভিততিে এবং ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টারকে আর কনোনো নোটশি ছাড়াই যে কনোনো বযকর্তি/ব্যাংক/আর্থিক প্রতস্থিঠানকে, অথবা যাকো, চুক্তরি অধীনে তার যে কনোনো অধিকার এবং অন্যান্য ডকুমেন্টপত্রেরে জন্য অনুদান/হস্তান্তর/প্রদান/বক্রিরয় করতে পারে। ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টার এবং এর সাথে সংযুক্ত শর্তাবলী, যার মধ্যে লনো সুবধির অধীনে ব্যালনেস পাওয়ার অধিকার এবং বশিষে করে চারজরে মাধ্যমে বা জামানত হিসাবে এই ধরনের অধিকার মঞ্জুর/হস্তান্তর/অর্পণ করতে পারে এবং যে কনোনো বযকর্তিকে এই অধিকারগুলি দেওয়া হয়ছে/ স্থানান্তরতি/অর্পণ করা বযকর্তি এই ধরনের অধিকারেরে সম্পূর্ণ সুবধি পাওয়ার অধিকারী হবে। চুক্ততি ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টারেরে উপর বাধ্যতামূলক হবে এবং শরিোনাম এবং বরাদ্দকৃত ঋণদাতা এবং তার উত্তরাধিকারীদের সুবধির জন্য বীমা করা হবে ইত্যাদি।
- 14.12 ঋণদাতা ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টারেরে কাছ থেকে ঋণেরে বকয়ো পুনরুদধারেরে জন্য যে কনোনো স্বাধীন এজেন্ট/এজেন্সি/অ্যাসটে রকিনস্ট্রাকশন কোম্পানি (ARC) নযিোগ করতে পারে এবং ঋণদাতার কর্মচারী বা তার পরষিবো প্রদানকারী কোম্পানি সহ এই ধরনের এজেন্ট/এজেন্সি/ARC ঋণ পুনরুদধার করতে পারে ঋণ গ্রহীতা এবং/অথবা গ্যারান্টারেরে কাছ থেকে ঋণেরে মুদ্রা চলাকালীন বা তার পরে, হয় তার/তার/তাদেরে বসবাসরে জায়গায় বা ব্যবসার জায়গায় বা অন্য কোথাও।
- 14.13 ঋণদাতা সম্পূর্ণ ঋণ প্রত্যাহার করতে পারে বা চুক্তরি অধীনে টাকা দেওয়া বা কার্যকারতি তাড়াতাড়ি করার জন্য দাবি করতে পারে বা ঋণেরে ম্যোদ চলাকালীন সময়ে যে কনোনো সময়ে অতিরিক্ত সকিউরিটিজি / গ্যারান্টি চাইতে পারে। ঋণদাতা কর্তৃক ঋণগ্রহীতাকে সেই প্রভাবে জন্য একটি নোটশি জারি করা হবে।
- 14.14 ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টারেরে (যদি ঋণগ্রহীতা একজন স্বাভাবিক বযকর্তি, কর্তা বা ফার্মের অংশীদার হন) মৃত্যুর কষতেরে, ঋণদাতা প্রতস্থিঠাপন/সম্পূরক চুক্তরি মাধ্যমে মৃত ঋণগ্রহীতার এবং গ্যারান্টারেরে যে কনোনো এক বা একাধিক আইনি উত্তরাধিকারীকে প্রতস্থিঠাপন করতে পারে বা অর্থ প্রদান ও সম্পূর্ণ ঋণ অ্যাকাউন্ট বন্ধ করতে পারে। এই ধরনের প্রতস্থিঠাপনের কষতেরে ঋণদাতা এবং ঋণগ্রহীতা অথবা গ্যারান্টারেরে আইনি উত্তরাধিকারীর দ্বারা এই বযিয়ে প্রতস্থিঠাপন বা সম্পূরক চুক্তি সম্পাদনের বযিয়ে অন্য পকষকে একটি তথ্য চর্চি পাঠাতে পারে। এটি করা না গেলে, ঋণদাতা এবং ঋণগ্রহীতা অথবা গ্যারান্টারেরে যে কনোনো এক বা একাধিক আইনি উত্তরাধিকারীর সাথে একটি প্রতস্থিঠাপন চুক্তি বছে নতিে এবং সম্পাদন করতে পারে। ঋণগ্রহীতা অথবা গ্যারান্টার এই বযিয়ে ঋণদাতার বচিক্ষণতা নযিে প্রশ্ন তুলতে পারে না। এই ধারা অনুযায়ী ব্যবহার করা বকিল্পটি ঋণ প্রত্যাহারেরে জন্য ঋণদাতার অধিকার কনোনো সমস্যা ছাড়াই লনো পাওয়ার জন্য গ্রহণ করা হবে।
- 14.15 চুক্ততিে যা কিছুই থাকুক না কনে, ঋণদাতা সম্পত্তি পুনরুদধার করার অধিকারী হবে সেই বযিয়ে যথাযথ নোটশিরে পরে, ঋণেরে সম্পূর্ণ টাকা ফেরত নেওয়া হয়ছে কি না, যখনই, ঋণদাতার সম্পূর্ণ ববিচেনা করার সম্ভাবনা থাকে। ঋণদাতাকে ঋণ গ্রহীতা/গ্যারান্টার দ্বারা অর্থ প্রদান করা হচ্ছে না এবং/অথবা সম্পদটি ঋণগ্রহীতার নরিাপত্তা এবং/অথবা ঋণদাতা বকয়ো পরমিাণ টাকা দেওয়ার জন্য হস্তান্তরতি হতে পারে।
- 14.16 ঋণদাতা কর্তৃক দাবি করা হলে, অথবা প্রয়োজনে ঋণদাতার কনোনো তরুটি থাকলে, ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টার এগুলি করতে পারবে:

- a) ঋণদাতা, তার মনোনীত ব্যক্তি বা এজেন্টদের অনুমানকৃত সম্পদের অবলম্বনে এবং প্রকৃত দখল ননি (ঘটনা যেরকম হবে);
- b) ঋণদাতার মনোনীত বা এজেন্টদের সম্পদ সম্পর্কিত সমস্ত রেজিস্টার, নীতি, শংসাপত্র এবং ডকুমেন্ট হস্তান্তর, ডিস্ট্রিবিউশন এবং অনুমোদন (ঘটনা অনুযায়ী);

14.17 ঋণদাতা বা তার কর্মচারী, এজেন্ট বা মনোনীত ব্যক্তির কোন প্রকার ক্ষতি, ক্ষতি সংক্রান্ত, সীমাবদ্ধতা বা দাম কমে যাওয়ার জন্য দায়ী থাকবেন না এবং যে সম্পদ ঋণদাতার অধীনে আছে তা কোনও ভাবে ক্ষতিগ্রস্ত হতে না হয় বা টকিয়ে রাখ, সেই জন্য এর কর্মচারী, এজেন্ট বা মনোনীত ব্যক্তি বা ঋণদাতা বা তার কর্মচারী, এজেন্ট বা মনোনীতদের কাছে উপলভ্য অধিকার, ক্ষমতা বা প্রতিকারের জন্য বা অপপ্রয়োগ করার কারণে এবং আরওভাবে পরামিাপ করা যায় এমন সব ধরনের ক্ষতি বা অপচয়ের কারণে যত্নবহি হোক না কেনে তা ঋণগ্রহীতার অ্যাকাউন্ট থেকে ডেবিট করা হবে।

14.18 ঋণদাতা বা তার এজেন্ট, কর্মকর্তা বা মনোনীত ব্যক্তির কেউই কোনওভাবে দায়ী ও দায়বদ্ধ হবেন না এবং এতদ্বারা ঋণগ্রহীতা ঋণদাতা বা তার কর্মকর্তা, এজেন্ট বা কোনও মনোনীত ব্যক্তিকে কোনও ক্ষতি, সীমাবদ্ধতা বা অন্যথায় যে কোনও মূল্যবান জনিসিপত্র, এবং সম্পদের দায়িত্ব নেওয়ার সময় এবং/অথবা দখল নেওয়ার সময় সম্পত্তির দখলে রাখা থাকতে পারে।

14.19 ঋণদাতা ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে প্রাপ্ত সমস্ত খরচ (সম্পূর্ণ ক্ষতিপূরণের ভিত্তিতে আইনী খরচ সহ) পুনরুদ্ধার করার অধিকারী হবেন যা ঋণদাতার দ্বারা বা তার পক্ষ্যে কার্যকর হবে। আইন বা ঋণদাতার ন্যায় অনশীলন কোড অনুসারে সম্পদের অবস্থান নিরূপণ করার জন্য সম্পত্তির দখল, গ্যারান্টি, বীমা, পরবিহন এবং বক্রিয় করা এবং এই চুক্তির বন্ধানগুলি কার্যকর করার জন্য ঋণদাতার পক্ষ্যে দায়ের করা হতে পারে এমন কোনও আইন প্রক্রিয়া। এটি স্পষ্ট করা হয়েছে যে উপরে উল্লেখিত প্রতিকারগুলি এই চুক্তির অধীনে, বা অন্য কোনও চুক্তি বা আদায়ের অধীনে, বা আইন বা ইক্সইটির অধীনে ঋণদাতার কাছে উপলব্ধ অন্য কোনও প্রতিকারের অতিরিক্ত এবং বনি প্রতিকার হতে হবে।

14.20 ভারতীয় চুক্তি আইনের 151 ধারার বিপরীতে যা কিছুই থাকুক না কেন, ঋণদাতা বা তার কর্মকর্তা, এজেন্ট বা মনোনীত ব্যক্তি যে কোনও ক্ষতি, সীমাবদ্ধতা বা অবমূল্যায়নের জন্য দায়ী থাকবেন না যাতো অনুমানকৃত সম্পদ ক্ষতিগ্রস্ত হতে পারে বা টকি থাকতে পারে। ঋণদাতা বা তার কর্মকর্তা, এজেন্ট বা মনোনীতদের দখলে থাকা ঋণদাতা বা তার কর্মকর্তা, এজেন্ট বা মনোনীতদের জন্য উপলব্ধ অধিকার, ক্ষমতা, বা প্রতিকারের অনশীলন বা অ-অনশীলনের কারণে যে কোনও অ্যাকাউন্টের ক্ষতি, ক্ষয়ক্ষতি বা অপচয় ঋণগ্রহীতার অ্যাকাউন্টে যত্নবহি হোক না কেনে ডেবিট করা হবে।

14.21 ঋণদাতা বা তার কর্মকর্তারা, এজেন্ট বা মনোনীতরা সর্বদা গ্রাহকদের প্রতি তার প্রতিশ্রুতির কোড যমেন, আরবআই নিরুদেশিকা, অভ্যন্তরীণ ফ্যার প্র্যাকটিস কোড ইত্যাদি পালন করবে এবং কোয়াইসি নিয়মের সমস্ত প্রয়োজনীয়তা মনে চলবে।

14.22 ঋণদাতা তার বিচক্ষণতার ভিত্তিতে মূল এবং/অথবা সুদ এবং অন্যান্য চার্জের অপরিশোধিত কিস্তি এবং এর পুনরুদ্ধারের কার্যকর নিয়ন্ত্রণ ও নিরীক্ষণের উদ্দেশ্যে অতিরিক্ত ফিনান্স চার্জের ক্ষতের অ্যাকাউন্টের বিবরণী বজায় রাখার অধিকারী হবে। ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা স্বীকার করনে যে ঋণগ্রহীতা অ্যাকাউন্টের উভয় স্টেটমেন্টের অধীনে বকয়ো এবং প্রদয়ে হিসাবে এই ধরনের বকয়ো পরমাণ পরিশোধ করতে দায়বদ্ধ থাকবেন এবং সুবিধাটা সুরক্ষিত করার জন্য তরৈ করা নিরীপত্তা দ্বারা সুরক্ষিত থাকবে।

নিবন্ধ 15

ঋণদাতার প্রদান করা ডিসক্লোজারের তথ্য

15.1 এতদ্বারা ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টার নিশ্চিত করে এবং ডটো সার্টিফাই করে যে তার/তাদের দ্বারা এখানে ঋণগ্রহীতার দেওয়া সমস্ত তথ্য সত্যা ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টার এতদ্বারা রজিার্ড ব্যাঙ্ক এবং/অথবা অন্য কোনও এজেন্সি/কর্তৃপক্ষ যমেন করডেটি-এর কাছে অ্যাকাউন্টের পরিাচালনা ও কার্যকলাপ সম্পর্কিত যে কোনও সময়ে, যেকোনো/সমস্ত তথ্য/গুলা প্রকাশ করতে ঋণদাতাকে স্পষ্টভাবে সম্মতি দনে। ইনফরমেশন ব্যুরো (ইন্ডিয়া) লিমিটেড, আরবআই/যেকোন সংবিধিবিদ্ধ কর্তৃপক্ষ বা আইন আদালত কর্তৃক নিযুক্ত/নিযুক্ত করা হয়েছে এই

ধরনের তথ্য লিখিতভাবে বা যেকোন আদেশ/নরিদশের মাধ্যমে বা কয়তের যমেন হতে পারে প্রকাশ করার জন্য। ঋণদাতা ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টিরকে আর কনো নোটিশি বা সূচনা ছাড়াই, আরবআই এবং/অথবা আরবআই এবং/অথবা সেন্ট্রাল রেজিস্ট্রারি অফ সিকিউরিটিইজশন অ্যাসটে রকিনস্ট্রাকশন অ্যান্ড সিকিউরিটি ইন্টারস্টে অফ ইন্ডিয়া (CERSAI) এবং/ দ্বারা নিযুক্ত কনো সংস্থা/কর্তৃপক্ষের কাছ কনো তথ্য প্রকাশ এবং সরবরাহ করতে পারে। অথবা রেজিস্ট্রারি অফ কোম্পানি (ROC), ইনফরমশন ইউটিলিটি (IU) ইত্যাদি। ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টির, আরও সম্মত হন যে আরবআই এবং/অথবা আইনি সত্তা শনাক্তকারী এবং/অথবা অন্য কনো কর্তৃপক্ষ এই ধরনের ডটো এবং/অথবা তথ্য সংকলন করতে পারে এবং জানাতে পারে/ ভারতে ব্যাঙ্কিং এবং ফিন্যান্স ইন্ডাস্ট্রিতে ক্রেডিট ডিসপিলিনেরে জন্য যে কনো কারণে সরকার/গুর্না, আরবআই, অন্যান্য ব্যাঙ্ক এবং/অথবা আর্থিক প্রতিষ্ঠানগুলিতে এই জাতীয় ডটো এবং/অথবা তথ্য এবং/অথবা ফলাফলগুর্না সরবরাহ করে। ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টির স্পষ্টভাবে তাদের অধিকার মওকুফ করে দেন এবং ঋণদাতা এবং/অথবা আরবআই এবং/অথবা আরবআই দ্বারা নিযুক্ত অন্য কনো কর্তৃপক্ষকে কনো গোপনীয়তার ধারা লঙ্ঘনের কারণে এই ধরনের তথ্য প্রকাশ এবং/অথবা ব্যবহারেরে দায় থেকে অব্যাহত দেন। অধিকন্তু, ঋণদাতা নজি থেকে বা তার এজেন্ট(দেরে) মাধ্যমে রেফারেন্স তরৈ করতে পারে, আবদেন/চুক্তি/ঋণ গ্রহীতা/গ্যারান্টিরেরে জমা দেওয়া অন্য কনো সম্পর্কিত ডকুমেন্টে তথ্যেরে সাথে সম্পর্কিত ডিউপিং/ঘাচাই/বধৈকরণ/চকেিং অনুসন্ধান করতে পারে।

15.2 ঋণগ্রহীতা বা গ্যারান্টির এবং ঋণদাতার যেকোনো কর্তৃপক্ষকে ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টিরেরে সাথে সম্পর্কিত কনো গ্রাহকেরে তথ্য অথবা প্রদত্ত কনো চুক্তি বা ডকুমেন্টের সাথে সম্পর্কিত যেকোনো তথ্য প্রকাশ করার অনুমোদন ও অনুমতি দেন। ঋণগ্রহীতা বা গ্যারান্টির বা অন্য কনো ব্যক্তিকে যে কনো সুবধির কয়তেরে ঋণদাতা হিসেবে বিচেনা করতে হবে, যমেন এমন কনো বাণিজ্যিক, ফাইন্যান্স, ব্যাঙ্কিং, প্রশাসনিক, তহবিল বা ব্যবসায়িক উদ্দেশ্যে ঋণদাতা উপযুক্ত মনে করেন:-

- ঋণদাতার কনো সহযোগী ; এবং
- অন্য কনো ব্যাক্তি
- (i) যার মাধ্যমে ঋণদাতা ঋণ সুবধির অধীনে তার সমস্ত বা যেকোনো অধিকার ও বাধ্যবাধকতা বরাদ্দ বা হস্তান্তর বা বিক্রি করতে পারেন (বা সম্ভাব্য বরাদ্দ বা হস্তান্তর করতে পারেন);
- (ii) যার সাথে (বা এর মাধ্যমে) ঋণদাতা কনো অংশগ্রহণ বা উপ-অংশগ্রহণে প্রবশে করেন (বা সম্ভাব্য প্রবশে করতে পারেন) বা অন্য কনো লনেদনে, যার অধীনে ঋণের সুবধি ঋণগ্রহীতা বা গ্যারান্টির উল্লেখ করে টোকা দেওয়া করতে হবে
- (iii) যার সাথে (বা মাধ্যমে) ঋণদাতা কনো ক্রেডিট ইন্স্যুরেন্সেরে করয় বা বিক্রয় বা অন্য কনো চুক্তিভিত্তিক সুরক্ষা বা সুবধির অধীনে ঋণগ্রহীতার বাধ্যবাধকতার সাথে হুডেং সংক্রান্ত কনো লনেদনে প্রবশে করেন (বা সম্ভাব্যভাবে প্রবশে করতে পারেন);
- (iv) কনো রটেং এজেন্সি, বীমাকারী বা বীমা বরোকার, অথবা ঋণদাতা বা তার সহযোগীদেরে ক্রেডিট সুরক্ষার প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে প্রদানকারী;
- (v) কনো আদালত বা ট্রাইব্যুনাল বা নিয়ন্ত্রক, তত্ত্বাবধায়ক, সরকারী বা আধা-সরকারী কর্তৃপক্ষ ঋণদাতা বা তার সহযোগীদেরে উপর এখতিয়ার সহ;
- (vi) কনো সুবধি বা প্রস্তাবিত সুবধি বা ঋণগ্রহীতার সাথে সম্পর্কিত ডটো প্রক্রিয়াকরণ বা পরচালনার জন্য;
- (vii) যাদেরে কাছ এই ধরনের প্রকাশকে ঋণদাতা তার স্বার্থ বলে মনে করেন।
- (viii) কনো আইন, বধি অথবা প্রবধিনেরে অধীনে কয়মতাপ্রাপ্ত কনো কর্তৃপক্ষেরে কাছ কনো তথ্য প্রকাশ করার জন্য এবং কনো অ্যাকাউন্ট, সুবধি নোওয়া বা নোয়ার জন্য ঋণগ্রহীতা বা গ্যারান্টির বা ঋণগ্রহীতা বা গ্যারান্টির বা নিরাপত্তা প্রদানকারীর সাথে সম্পর্কিত ডকুমেন্ট প্রদান করতে;

15.3 এতদ্বারা ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টির ঋণদাতা কর্তৃক তাদের দেওয়া ঋণ প্রদান করার সুবধির আগরে শর্ত হিসাবে সম্মত হয় যে যদি ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টির ঋণ সুবধির পরিশোধ বা তার উপর সুদ পরিশোধে বা সম্মত কসিতরি য়ে কনো একটা অমান্য করেন তাহলে এটা প্রয়োগ্য হবে। নিরিধারিত তার্থি ঋণের সুবধির কয়তেরে, ঋণদাতা এবং/অথবা আরবআই-এর কাছ ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টিরেরে নাম/একাধিক নাম বা তার পার্টনার/দেরে বা পরচালকদেরে নাম/একাধিক নাম প্রকাশ করার অধিকার থাকবে। গ্যারান্টিরেরে নাম/একাধিক নাম ডফিল্টির হিসাবে এবং এই ধরনের মাধ্যমে ঋণদাতা বা আরবআই তাদের সম্পূর্ণ বিচেনার ভিত্তিতে উপযুক্ত মনে করতে পারে।

15.4 ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টির নিশ্চিত করে এবং স্বীকার করে যে, তাদেরকে উল্লেখিত ঋণের সুবধি প্রদানের সাথে সম্পর্কিত পূর্ব শর্ত হিসাবে, ঋণদাতা তাদের গৃহীত ঋণের সুবধি সম্পর্কে তথ্য এবং ডটো প্রকাশেরে জন্য তাদের সম্মতি প্রয়োগন। তাদের দ্বারা, গৃহীত/অনুমান করা বাধ্যবাধকতা, এর সাথে সম্পর্কিত এবং ডফিল্ট, যদি থাকে, তার

পালনে তাদের দ্বারা প্রতশি্রুতবিদধা তদনুসারে, ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টির এতদ্বারা সম্মত হন এবং ঋণদাতার দ্বারা প্রকাশেরে জন্য সম্মতি দনে:

- a. ঋণগ্রহীতা / গ্যারান্টির সম্প্রকতি তথ্য এবং তথ্য;
- b. ঋণগ্রহীতা / গ্যারান্টির দ্বারা প্রাপ্ত / গ্রহণ করা / য়ে কনোও ক্রেডিটি সুবিধা সম্প্রকতি তথ্য বা তথ্য; এবং
- c. ডফিল্ট, যদি থাকে, ঋণগ্রহীতা দ্বারা প্রতশি্রুতবিদধ, ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রতশি্রুতবিদধ, ঋণগ্রহীতার এই ধরনের বাধ্যবাধকতার স্রাবরে ক্যতেরে;
- d. যহেতু ঋণদাতা উপযুক্ত এবং প্রয়য়োজনীয় বলনে মনে করতে পারনে, ক্রেডিটি ইনফরমেশন ব্যুরো (ইন্ডিয়া) লমিটিডে এবং আরবআই দ্বারা এই পক্ষয়ে অনুমোদতি অন্য কনোও সংস্থাকে প্রকাশ এবং সরবরাহ করতে পারনে।

1. 15.5 ঋণগ্রহীতা / গ্যারান্টির গ্রহণ করে য়ে:

- a. ক্রেডিটি ইনফরমেশন ব্যুরো (ইন্ডিয়া) লমিটিডে এবং অনুমোদতি অন্য কনোও সংস্থা ব্যবহার করতে পারে, তাদের দ্বারা উপযুক্ত বলনে মনে করা পদধতিতে ঋণদাতা দ্বারা প্রকাশতি তথ্য এবং ডটো প্রকরয়া করতে পারে; এবং
- b. ক্রেডিটি ইনফরমেশন ব্যুরো (ইন্ডিয়া) লমিটিডে (ইন্ডিয়া) লমিটিডে এবং অনুমোদতি অন্য কনোও সংস্থা ববিচেনার জন্য, তাদের দ্বারা প্রস্তুত করা পণ্যগুলির প্রস্তুতাবতি তথ্য এবং ডটো, ব্যাংক / আর্থকি প্রতশি্রুতান এবং অন্যন্য ক্রেডিটি অনুদানদাতা বা রেজিস্টার ব্যবহারকারীদের কাছয়ে সরবরাহ করতে পারে, যমেনটি আরবআই দ্বারা এই উদ্দেশ্যয়ে নরিদশিট করা যতে পারে।

15.6 ঋণগ্রহীতা / গ্যারান্টির এর দ্বারা ঋণদাতাকে "আর্থকি তথ্য" প্রকাশ / জমা দেওয়ার জন্য নরিদশিট সম্মতি দয়ে যা দেউলিয়া এবং দেউলিয়া কনোও, 2016 এর ধারা 3 (13) এ সংজ্ঞায়তি করা হযছে (সংক্যপে 'কনোও') কনোওরে অধীনে তরৈ প্রাসঙগকি প্রবধান / বধিগুলির সাথে পড়া, যমেন সংশোধতি এবং সময়ে সময়ে এবং সময়ে সময়ে এবং এর অধীনে নরিদশিট হিসাবে, ঋণদাতার কাছ থেকে প্রাপ্ত ক্রেডিটি / আর্থকি সুবিধাগুলির ক্যতেরে, সময়ে সময়ে, কনোওরে ধারা 3 (21) এ সংজ্ঞায়তি কনোও 'ইনফরমেশন ইউটিলিটি' (সংক্যপে 'আইইউ') এ সংজ্ঞায়তি, কনোওরে অধীনে নরিমতি প্রাসঙগকি প্রবধান এবং সময়ে সময়ে ব্যাংক / আর্থকি প্রতশি্রুতানগুলতি আরবআই দ্বারা জারি করা নরিদশোবলী এবং এর মাধ্যমে বশিমেভাবে ঋণদাতা দ্বারা জমা দেওয়া "আর্থকি তথ্য" অবলিম্বয়ে প্রমাণীকরণ করতে সম্মত হন, সংশ্লিষ্ট 'আইইউ' দ্বারা অনুরোধ করা হল।

15.8 ঋণগ্রহীতা / গ্যারান্টির এর দ্বারা সম্মত হন এবং স্পষ্টভাবে ঋণদাতাকে য়ে কনোও সময়ে কনোও / সমস্তু তথ্য / তথ্য প্রকাশ / ভাগ করে নেওয়ার জন্য সম্মতি দনে যমেন, ঋণগ্রহীতা / গ্যারান্টির ববিরণ, ঋণ প্রাপ্ত, ঋণ অ্যাকাউন্টে অতিরিক্ত বকয়ো এবং পুনরুদ্ধারেরে জন্য শুরু করা আইনি মামলা ইত্যাদি, মূল সরঞ্জাম প্রস্তুতকারকদের (OEM) সরবরাহকারী এবং ঋণগ্রহীতা এবং / অথবা গ্যারান্টির সহ যানবাহন / সরঞ্জাম নরিমাতাদরে এবং ঋণগ্রহীতা এবং / অথবা গ্যারান্টির একই বিষয়ে আপত্তি করবে না এবং একই পরিমাণ লঙঘন করবে না। চুক্ততি য়ে কনোও গনোপনীয়তার ধারা।

15.9 এই ধারাটি ভারতে বলব আইনের অধীনে বা সম্মত থেকে নরিধারতি অন্যন্য আগে থেকে থাকা নিয়ম ও নরিদশেকি চয়ে উচ্চতর গনোপনীয়তার জন্য ঋণগ্রহীতার সাথে ঋণদাতার দ্বারা একটি প্রকাশ্য বা অন্তর্নহিতি চুক্তি গঠন করে না এবং এটিকে গঠন করা হবে না। সময়ে এই ধারায় ঋণদাতাকে প্রদত্ত অধিকারগুলি ঋণগ্রহীতা এবং ঋণদাতার মধ্যয়ে কনোও ঋণগ্রহীতার তথ্যের সাথে সম্প্রকতি বা অন্য কনোও চুক্তির অতিরিক্ত এবং কনোওভাবেই প্রবাসতি বা প্রভাবতি হবে না, প্রকাশ করা বা উহ্য হবে না চুক্তি এই ধারার দ্বারা য়ে কনোওভাবে পক্ষপাতমূলক বা প্রভাবতি হতে পারে।

নবিন্ধ 16

নরিপত্তা স্রার্থয়ে প্রয়যোগ

16.1 কসিতরি অর্থ প্রদানেরে ক্যতেরে কনোও ডফিল্টেরে ক্যতেরে, চুক্তির শর্তাবলী লঙঘন করে, ঋণদাতা এখানে উল্লখতি এবং / অথবা সমস্তু ফোরামেরে আগে সমস্তু বা য়ে কনোও আইনি পদক্যপে গ্রহণ করতে পারে এবং আর্থকি সম্পদেরে সকিউরিটিজেশন এবং পুনর্গঠন এবং নরিপত্তা সুদের আইন প্রয়যোগ আইনের অধীনে উপলব্ধ তার প্রতকারগুলতি আহ্বান করতে পারে, 2002 (SARFAESI আইন) non-performing asset পুনরুদ্ধারেরে ক্যতেরে প্রয়য়োজ্য। ঋণদাতা SARFAESI আইন অনুযায়ী সুরক্যতি সম্পদ পুনরুদ্ধার এবং নষিপত্তি করার অধিকারী। ঋণদাতা আরও সুরক্যতি সম্পদ নষিপত্তির পরে যদি থাকে তবে ব্যালেন্স বকয়ো পুনরুদ্ধারেরে অধিকারী।

16.2 ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টির স্পষ্টভাবে স্বীকার করে এবং স্বীকার করে যে ঋণদাতা সম্পূর্ণরূপে অধিকারী হবে এবং সম্পূর্ণ ক্রমতা এবং কর্তৃত্ব থাকবে যে কোনও উপায়ে, সম্পূর্ণ বা আংশিকভাবে, এবং এই ধরনের পদ্ধতিতে এবং যমেন শর্তাবলীতে ঋণদাতা সিদ্ধান্ত নতি পাবে, ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টিরকে লিখিত তথ্য ছাড়াই বা ছাড়াই ঋণদাতার পছন্দে কোনও থার্ড-পার্টিরকাছে। এর মধ্যে রয়েছে ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টিরের যে কোনও বা সমস্ত বক্যো পাওনার জন্য করতো, বরাদ্দকারী বা ট্রান্সফারের পক্ষে ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টিরের বিরুদ্ধে এগিয়ে যাওয়ার জন্য ঋণদাতার বিরুদ্ধে তার ক্রমতা বজায় রাখার জন্য ঋণদাতার অধিকার সংরক্ষণ করা। এই জাতীয় কোনও কর্ম এবং এই জাতীয় কোনও বিক্রয়, অ্যাসাইনমেন্ট বা স্থানান্তর ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টিরকে ঋণদাতা হিসাবে একচেটিয়াভাবে বা ঋণদাতার সাথে যৌথ ঋণদাতা হিসাবে গ্রহণ করার জন্য বা ঋণদাতার অধিকারের সাথে একচেটিয়াভাবে ঋণদাতা হিসাবে গ্রহণ করার জন্য আবদ্ধ করবে এবং এই ধরনের থার্ড-পার্টিরপক্ষে এবং / অথবা ঋণদাতার কাছে এই ধরনের বক্যো পরমাণ এবং বক্যো পরিশোধ করতে হবে। ঋণদাতা নরিদশে দিতে পারেন। ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টির স্বীকার করে এবং থার্ড-পার্টিরকাছে মণ্ট ঋণের পরমাণ এবং ঋণদাতার দ্বারা প্রাপ্ত পরমাণের মধ্যে পার্থক্য প্রদান প্রতিশ্রুতি দিয়ে, যদি থার্ড-পার্টিরকাছে পণ্টফেলিও স্থানান্তর করা হয়। থার্ড-পার্টিরবক্যো পরমাণ সংগ্রহ করার জন্য ঋণদাতার কর্তৃত্ব থাকবে।

নবিন্দ 17

প্রপিমেন্ট

17.1 যদি ঋণগ্রহীতা দ্বিতীয় তফসলি নরিদশেতি তুলনায় আগে ঋণ পরিশোধ করতে চান, তবে প্রথম তফসলি নরিদশেতি ফোরকলোজার চার্জগুলি ঋণ ছাড়াও এই ধরনের ফোরকলোজারের তারখি বক্যো ব্যালেন্সে ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রদয়ে হবে। প্রপিমেন্ট কেবেল তখনই কার্যকর হবে যখন নগদ অর্থ প্রদান করা হয়েছে বা চেকগুলি সাফ করা হয়েছে।

নবিন্দ 18

সকিউরিটিশেন

18.1 ঋণগ্রহীতা স্পষ্টভাবে স্বীকার করে এবং গ্রহণ করে যে ঋণদাতা সম্পূর্ণরূপে অধিকারী হবে এবং সম্পূর্ণ ভাবে বা আংশিকভাবে যে কোনও উপায়ে বিক্রি, বরাদ্দ বা স্থানান্তর করার পূর্ণ ক্রমতা এবং কর্তৃত্ব থাকবে, এবং এই ধরনের পদ্ধতিতে এবং যমেন শর্তাবলীতে ঋণদাতা সিদ্ধান্ত নতি পাবে, যার মধ্যে রয়েছে ঋণদাতার কাছে তার ক্রমতা বজায় রাখার অধিকার সংরক্ষণ করা যাত কর্তোর পক্ষে ঋণগ্রহীতার বিরুদ্ধে এগিয়ে যাওয়ার জন্য এখানে তার ক্রমতা বজায় রাখা যায়, নিয়োগকারী বা স্থানান্তরকারী, ঋণগ্রহীতার কোনও বা সমস্ত বক্যো এবং বক্যো, ঋণদাতার কোনও থার্ড-পার্টির কাছ থেকে নওয়ার অনুমোদন আছে।

নবিন্দ 19

এজেন্সির নিয়োগের ক্রত্রে ঋণগ্রহীতার অধিকার

19.1 ঋণগ্রহীতা ও গ্যারান্টির বোনানে ও স্বীকার করেন যে ঋণদাতা লোনের উপলভ্যতা অনুযায়ী থার্ড পার্টি/ এজেন্সিকে তার যেকোনও বা সমস্ত পরষিবো আউটসোর্স করতে পারেন। ঋণগ্রহীতা বুঝতে পারেন এবং স্বীকার করেন যে কোনও পক্ষপাতিত্ব ছাড়াই ঋণদাতার এরকম কার্যকলাপ সম্পাদন করার অধিকার আছে অথবা এর অফিসার বা কর্মী সমস্ত ক্রমতার অধিকারী হবেন, ঋণদাতার পছন্দ মতো একজন বা অসংখ্য থার্ড পার্টি নিয়োগ করার অধিকার আছে। লোনের আবদেন প্রক্রিয়াকরণ করার অধিকার ও কর্তৃত্ব এই সমস্তকছু থার্ড পার্টি/ হস্তান্তর ও অর্পণ করা হয় এবং/অথবা এই চুক্তির অধীনে ঋণদাতার কারণে ঋণদাতার পক্ষে থেকে ইনস্টলমেন্ট/ সুদ/ অন্যান্য চার্জ গ্রহণ ও দাবির নোটশি পাঠানো, ঋণগ্রহীতার বাসভবন বা অফিসে উপস্থিতি থাকা অথবা বার্কি থাকা টাকা গ্রহণের জন্য ঋণগ্রহীতার সাথে যোগাযোগ বা অ্যাসটে দখল করার জন্য যভাবে মামলা হতে পারে এসমস্ত কছু সহ এর সাথে সংযুক্ত সমস্ত কাজ, বিষয়, জনিসিপতর সম্পাদন করা হয়ে থাকে।

নবিন্দ 20

নোটশি

20.1 যেকোনও নোটশি, চর্চি ও অন্যান্য ডকুমেন্ট চুক্তিতে লেখা ঠিকানায় বা ঋণগ্রহীতা ও/বা গ্যারান্টিরের অবহতি ঠিকানায় ব্যক্তিগতভাবে বা রজিস্টার/ স্পডি পণ্টরে মাধ্যমে প্রাপ্য স্বীকৃতি সহ বা কুরিয়ার, করে বা অন্য কোনও ডকুমেন্টের ইলেকট্রনিক ট্রান্সমিশন যমেন ফ্যাক্স ম্যাসজে, রজিস্টার করা ইমলে অথবা WhatsApp বা এরকম ধরণের অ্যাপ্লিকেশন আছে এরকম মোবাইল নম্বর ইত্যাদির মাধ্যমে পাঠাতে হবে। ঋণগ্রহীতা এবং/বা গ্যারান্টির

নরিদষ্টিভাবে সম্মত হয়ছেন/স্বীকার করছেন/সম্মতি দিয়েছেন যা কে.নও নোটিশ/ ডকুমেন্টে রজিস্টার করা ইমলে আইডি বা মোবাইল নম্বর (WhatsApp বা এরকম ধরণের অ্যাপ্লিকেশন আছে এরকম)-এ পাঠালে অনুমোদিত ব্যক্তির এই পরামর্শ থাকতে হবে এবং ঋণগ্রহীতা ও গ্যারান্টরের এর সত্যতা নিয়ে কে.নও প্রশ্ন করবেন না।

- 20.3 বকরো হিসেবে একটি নিরিদষ্টি সময়ে টাকার পরিমাণ লিখে ঋণদাতার একজন অফিসারের সাইন করা একটি লিখিত সার্টিফিকেটে ঋণগ্রহীতা ও গ্যারান্টরের বরিদ্ধে চূড়ান্ত পরিমাণ হিসেবে গণ্য হবে।
- 20.4 ঋণগ্রহীতা এবং/অথবা গ্যারান্টরের ঠিকানা, ইমলে বা মোবাইল নম্বরে কে.নও পরিবর্তন হলে, তা এরকম পরিবর্তনের এক সপ্তাহের মধ্যে লিখিত মাধ্যমে ঋণদাতাকে জানাতে হবে।
- 20.5 সমস্ত চিঠিপত্রে, চুক্তির নম্বর উদ্ধৃত করা উচিত।
- 20.6 এই চুক্তির পরস্তাবনায় উপস্থিত পার্টির বর্ণনায় উল্লিখিত ঋণদাতার কর্পোরেটে ঠিকানায় ঋণদাতাকে সমস্ত চিঠিপত্র পাঠাতে হবে। ঋণদাতা কর্তৃক প্রাপ্ত না হওয়া পর্যন্ত ঋণদাতার কে.নও নোটিশ কার্যকর হবে না।
- 20.7 ঋণগ্রহীতাকে পাঠানো নোটিশ সহ-ঋণগ্রহীতা ও গ্যারান্টরকেও পাঠাতে হবে।

নবিন্ধ 21

আংশিক অবধৈতা

- 21.1 যদি এই চুক্তির কে.নও বধিান বা কে.নও ব্যক্তিত্ব বা পরিস্থিতিতে এর পরিয়োগ কে.নও আইন বা পরিবধিান বা সরকারী নীতির কারণে, এই চুক্তির অবশিষ্টাংশ এবং এই ধরনের বধিানের পরিয়োগ সহ যেকোনও কারণে যে কে.নও কারণে অবধৈ বা পরিয়োগযোগ্য না হয় ব্যক্তিত্ব বা পরিস্থিতিগুণি ব্যতীত অন্য যোগেলির জন্য এটিকে অবধৈ বা অপরিয়োগযোগ্য বলতে ধরে নেওয়া হয় তা দ্বারা পরিভাবিত হবে না এবং এই চুক্তির পরিত্তি বধিান আইন দ্বারা অনুমোদিত সম্পূর্ণ পরিমাণে বধৈ এবং পরিয়োগযোগ্য হবে। এই চুক্তির কে.নও অবধৈ বা অপরিয়োগযোগ্য পরিবধিান একটি বধৈ ও পরিয়োগযোগ্য এবং পারস্পরিকভাবে সম্মতত্বে অপরিয়োগযোগ্য পরিবধিানের মূল উপায়কে পরিয়োগ প্রতিক্ষিলাতি করে এমন পরিবধিানের সাথে রপিলসে করা হবে।

নবিন্ধ 22

ববিাদরে সমাধান ও সালশি

22.1 সমস্ত ডসিপুট (এই চুক্তি অনুযায়ী ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টরের করা ত্রুটি সহ), পার্থক্য এবং/অথবা এই চুক্তি থাকাকালীন বা তারপরে এই চুক্তি থেকে উদ্ভূত দাবি 1996 সালে আরবট্রিশেন ও কনসাইলসেন আইনের সাহায্যে নিষ্পত্তি হয়, অথবা এর কে.নও সংবধিবিদ্ধ সংশোধনী ও ঋণদাতার মনোনীত ব্যক্তির কাছেই পাঠানো হবে। সালশি পরিব্রিয়াকরণে আসন, জায়গা ও স্থান চনোনাইতে হবে এবং এর ভাষা হবে ইংরেজি। চূড়ান্ত হল একজন সালশিকারী অ্যাওয়ার্ড দবেনে এবং চুক্তির সকল পার্টির জন্যই তা বাধ্যতামূলক। চূড়ান্ত হবে কে.নও অন্তরবর্তী অ্যাওয়ার্ড সহ অ্যাওয়ার্ড দবেনে সালশিকারী এবং সংশ্লিষ্ট সকল পার্টির জন্যই তা বাধ্যতামূলক। অন্তরবর্তী অ্যাওয়ার্ড সহ অ্যাওয়ার্ডের জন্য সালশিকারীর কারণ জানানো পরিয়োগ। সালশিরি খরচ পার্টির সমানভাবে বহন করবে। ঋণগ্রহীতা/ গ্যারান্টরের বশিষেভাবে তার/তাদের/তাদের/তাদের সালশি ও সমঝোতা আইন, 1996-এর ধারা 12- অনুযায়ী পরিদত্ত ঋণদাতা কর্তৃক একমাত্র সালসিকারীর নিয়োগকে চ্যালঞ্জে করার অধিকার পরিত্যাগ করে।

22.2 এটি চুক্তির একটি শর্ত যা এরকম একজন সালশিকারী যার কাছে বশিষটি মূলত উল্লিখে করা হয়েছে, তিনি পদত্যাগ করনে বা মারা যান বা কে.নও কারণে কাজ করতে অক্ষম হলে এমন পরিস্থিতিতে, ঋণদাতা, সালশিকারীর এরকম মতস্থির সময়ে অথবা সালশিকারী হতে পারার অক্ষমতার সময়ে, সালশিকারী হিসেবে অন্য একজন ব্যক্তিকে নিযুক্ত করবেন এবং তিনি তার পরিবসুরি য়ে পরিয়োগে রেখে গিয়েছিলেন তার রফোরনেস নিয়ে কাজ করবেন।

- 22.3 এটি বিশেষভাবে একমত য়ে পক্ষগুলির মধ্যযে বরিয়োধগুলি "অনলাইন বরিয়োধ নষিপততি" (ODR) পদ্ধতির মাধ্যমযে সমাধান করা যতে পারে। আরবট্রিটের নেষি, দাবরি ববিত্তি, নথি, উত্তর, কাউন্টার, স্থগতি পত্ৰ ইত্য়াদিপাঠাত্তে পারনে, ঋগগ্রহীতা/জামনিদাররে তার/তাদরে/তাদরে নবিন্ধতি ই-মহেল আইডি বা মেষাইল নম্বররে কাছযে সালশি প্ৰক্ৰয়িার এযং একই হিসাবে ববিচেতি হবযে ঋগগ্রহীতা/জামনিদাররে যথায়থ সবযে। যদদি পক্ষগুলি সম্মত হয়, তাহলে সালসিকারী ডিডিও কলিং সুবধিার মাধ্যমযেও মেষথিক প্ৰমাণ রকেরড করতে পারে। যকেষোন নেষি, দাবরি, উত্তর, প্ৰতশিোধ, চ্ৰতি এযং নথি একটটি পক্ষ দ্বারা সালসিকারী এযং সালসিকারীর ই-মহেল আইডিতে পাঠানযে যতে পারে, তার সত্য়তা সাপকেষযে ববিদাররে বচিাররে জন্য় একই ববিচেনা করা যতে পারে।

নবিন্ধ 23

আইন ও বচিারব্য়বস্থা

- 23.1 এই চুক্তটি ভারতরে আইন অনুযায়ী নবিন্ধতি ও অধীত হবযে এযং তা অন্য় সমস্ত আদালত বাদ দয়িযে চনেনাই আদালতরে অধীন থাকবযে।

নবিন্ধ 24

সমগ্ৰ চুক্তটি

- 24.1 এই চুক্তটি অনুযায়ী ঋগদাতার পক্ষযে ঋগগ্রহীতার দ্বারা নষিপন্ন বা নষিপন্ন হতযে চলেছে, এমন ডকুমেন্ট সহ এই সম্পূর্ণ চুক্তটি (প্ৰথম ও দ্বিতীয় সময়সূচি সহ) এর বযিয়বস্তু অনুযায়ী পার্টরি মধ্যযে গঠতি।

নবিন্ধ 25

শর্তাবলী ও সমাপ্তি

- 25.1 এই চুক্তটি হওয়ার তারথি থকযে, এটি কার্য়কর হবযে এযং সমাপ্তি ঘটবযে তখনই যখন এই চুক্তটি অনুযায়ী ঋগগ্রহীতা ঋগদাতাকযে লেষোন, তারওপর সুদ, অন্যান্য় চার্জ (ফাইন্যান্স চার্জ সহ) ও ঋগগ্রহীতার বকযে টাকা সম্পূর্ণ রপিমেন্টে করবযে।

নবিন্ধ 26

ত্ৰুটি অনুযায়ী অ্যাকাউন্টরে শ্ৰণেবিভাগ

- 26.1 ঋগগ্রহীতা/গ্যারেন্টের বুষেচনে ও সম্মত হয়ছেন যযে সময়যে সময়যে "প্ৰুডনেস্যিাল ফ্ৰমেওয়ার্ক ফ্ৰ রসেষোলিউশন অফ স্ট্ৰসেড অ্যাসেটে"-এ RBI-এর ইসযু করা প্ৰযেষেজ্য় সার্কুলার অনুযায়ী ঋগগ্রহীতা/গ্যারেন্টের অ্যাকাউন্টে ঋগদাতার প্ৰাথমকি স্ট্ৰসে চনিতযে পারার প্ৰযেষেজ্য়, ত্ৰুটির পর, স্পশোল মনেসান অ্যাকাউন্ট (SMA 1&2) ও NPA হিসাবে শ্ৰণেবিদ্য হয়।

- 26.2 এটি পরযে স্পষ্ট হয় যযে নরিদষিট দিন, এই ধরণরে প্ৰক্ৰয়িা চালানযোর সময়রে জন্য় ঋগদাতার ডেষেন্ড প্ৰক্ৰয়িার একটি অংশ হিসাবে ঋগগ্রহীতা/গ্যারেন্টের অ্যাকাউন্ট (ঋগদাতার কাছ থকযে আর্থকি সুবধি সহ) ঋগদাতা কর্তৃক ওভারডিডি হিসাবে চহিনতি হবযে। একইভাবে, ঋগগ্রহীতা/গ্যারেন্টের অ্যাকাউন্ট SMA ও NPA হিসাবে শ্ৰণেকিরণও নরিদষিট তারথিযে ডেষেন্ড প্ৰক্ৰয়িার একটি অংশ হিসাবে হবযে এযং SMA বা NPA শ্ৰণেবিভাগরে তারথিটি হবযে সেই তারথি যার জন্য় দিন শেষরে প্ৰক্ৰয়িা চালানযে হয়। অন্য়ভাবে বগলে, SMA ও NPA-এর তারথি NBF-এর জন্য় প্ৰযেষেজ্য় RBI-এর শর্ত অনুযায়ী সেই ক্যালনেডার তারথিযে ডেষেন্ড-এ অ্যাসেটরে শ্ৰণেবিভাগরে অবস্থা প্ৰতফিলতি হবযে।

উদাহরণ : যদিলেষোনে বকযে দেওয়ার তারথি 31 মার্চ, 2021 হয় এযং এই দিনরে জন্য় ঋগদানকারী

প্রতিষ্ঠান ডে-এন্ড প্রক্রিয়া শুরু করার আছে সমগ্র বকসো এসে না পৌঁছলে, ওভারডিউ-এর তারিখ হবে 31 মার্চ, 2021। যদি এটি ওভারডিউ হিসেবেই থাকে, তাহলে এই অ্যাকাউন্টটি 30 এপ্রিল, 2021 তারিখে অর্থাৎ, ক্রমাগত 30 দিনি বাবদ ওভারডিউ থাকার ফলে ডে-এন্ড প্রক্রিয়া চলাকালীন SMA-1 হিসেবে ট্যাগ হবে। সেই হিসাবে, সেই অ্যাকাউন্টের জন্য SMA-1 শ্রণেবিভাগের তারিখ হবে 30 এপ্রিল, 2021।

একই রকমভাবে, যদি অ্যাকাউন্টটি ওভারডিউ থেকে যায়, তাহলে 30 মে, 2021 তারিখে ডে-এন্ড প্রক্রিয়া চলার সময় এটি SMA-2 হিসাবে ট্যাগ করা হবে এবং যদি আরও ওভারডিউ থেকে যায়, তাহলে এটি ডে-এন্ড প্রক্রিয়া চলাকালীন NPA হিসাবে শ্রণেবিভাগ করা হবে। জুন 29, 2021।

- 26.1 এটি আরও স্পষ্ট করা হয়েছে যে ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টারের অ্যাকাউন্টের SMA বা NPA শ্রণেবিভাগের নরিদশোবলী এক্সপোজারের আকার নরিবশিষে খুচরা ঋণ সহ সমস্ত ঋণের ক্ষতেরে প্রযোজ্য।
- 26.2 ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টারের দ্বারা এটি আরও সম্মত এবং বোঝা যায় যে NPA হিসাবে শ্রণেবিভাগ ঋণ অ্যাকাউন্টগুলিকে 'স্ট্যান্ডার্ড' সম্পদ হিসাবে আপগ্রেড করা যতে পারে, শুধুমাত্র যদি পুরো বকসো সুদ এবং মূল ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টার দ্বারা ফেরত দেওয়া হয়।

নবিন্দ 27

ইলেকট্রনিক/ডিজিটালিড ডকুমেন্টস সম্পাদন

- 27.1 ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টার এতদ্বারা সম্মত হন, বোঝানে, স্বীকার করনে এবং নশিচতি করনে যে তিনি/তিনি/তারা চুক্তি সম্পাদন করছেন এবং ইলেকট্রনিক/ডিজিটালিড ফর্মে (যেখানে প্রযোজ্য) ডকুমেন্ট সংযুক্ত করছেন এবং তিনি/তিনি/তারা সম্মত হয়েছেন, যাচাই এবং নশিচতি করছেন ওটিপি (ওয়ান-টাইম পাসওয়ার্ড) এবং/অথবা ই-লঙ্কিরে মাধ্যমে তার/তাদের/তাদের ঘোষতি/রজেস্টিটার মোবাইল নম্বর(গুলি) এবং/অথবা তার/তাদের/তাদের রজেস্টিটার ইমলে আইডি(গুলি) বা অন্য কোনো সময়ে সময়ে ব্যবহৃত যাচাইকরণের গৃহীত মোড।
- 27.2 ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টার সম্মত হন এবং অঙ্গীকার করনে যে তিনি/তিনি/তারা চুক্তি এবং অন্যান্য ডকুমেন্টের সত্যতা নশিচতি প্রশন করবনে না এবং সম্মতিটি তার/তার/তাদের দ্বারা ই-ফর্মে দেওয়া হয়েছে, ভবশিষ্যতে কোনো শারীরিক স্বাক্ষরের অভাবে এবং/অথবা গ্রহণযোগ্যতা।
- 27.3 ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টার তথ্য প্রযুক্তি আইন এবং প্রবধিন অনুযায়ী সম্পূর্ণরূপে তার/তাদের/তাদের নজিরে ঝুঁকি এবং পরণিততি এখানে থাকা শর্তাবলী অনুসারে অনলাইন ঋণ সুবধি গ্রহণ করছেন। ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টার প্রতশিরূতি দনে যে "আমা সম্মত"-তে কলকি করার পরে, এটি বোঝানে হবে যে ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টার যথায়ভাবে চুক্তি সম্পাদন করছেন এবং ডকুমেন্ট সংযুক্ত করছেন এবং এখানে থাকা সমস্ত শর্তাবলী গ্রহণ করছেন এবং তিনি/সে/তারা তা করবনে না ভবশিষ্যতে, একই সম্পর্কতি যে কোনো ক্ষেত্র বা প্রতবিদ উত্থাপন করুন। ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টার সচতেন যে ঋণদাতা ঋণেরে জন্য আবদনে ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টারের দ্বারা পুরণ করা সমস্ত শর্ত এবং বিবরণ সম্পর্কে নজিকে সন্তুষ্ট করার পরেই চুক্তির পক্ষ হতে সম্মত হবনে এবং চুক্তিটি ঋণদাতার নীতির সাথে সামঞ্জস্যপূর্ণ হতে হবে।
- 27.4 ঋণগ্রহীতা এবং জামনিদাতা বোঝানে এবং স্বীকার করনে যে ইন্টারনেটে ডটো ট্রানসমশিনের একটি নরিপদ মাধ্যম নয়। ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টার স্বীকার করনে এবং স্বীকার করনে যে এই ধরনের সংক্রমণ পদ্ধতিতে সম্ভাব্য ভাইরাস আক্রমণের ঝুঁকি, ডটোর অননুমোদতি বাধা, ডটোর পরবির্তন, যেকোনো উদ্দেশ্যে অননুমোদতি ব্যবহার। ঋণগ্রহীতা এবং জামনিদাতা ঋণদাতাকে সমস্ত ক্ষতি, খরচ, ক্ষয়ক্ষতি, খরচ থেকে মুক্ত রাখতে সম্মত হন যা ট্রানসমশিনে ত্রুটি, বলিম্ব বা সমস্যার কারণে বা অননুমোদতি/অবধৈ বাধা, পরবির্তন, কারসাজরি কারণে ঋণগ্রহীতা এবং জামনিদারের দ্বারা হতে পারে। ইলেকট্রনিক ডটো, ভাইরাস আক্রমণ / ঋণগ্রহীতার সিস্টেমে সংক্রমণ অন্যথায় ঋণ পাওয়ার মাধ্যম হিসাবে ইন্টারনেটে ব্যবহার করে। যাইহোক, ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টার ঋণ গ্রহণ করতে ইচ্ছুক এবং ঋণদাতাকে ইমলে এবং/অথবা অনলাইন মোডের মাধ্যমে ঋণ এবং তার ক্রয়িকলাপ সহ চুক্তির অধীনে বশিষ্যে নরিদশোনা ("নরিদশো") প্রদান করে।
- 27.5 ঋণদাতা তাদের যেকোনো প্রযোজনেরে জন্য ই-মইলেরে মাধ্যমে প্রদত্ত নরিদশোবলীর উপর নরিভর করার (এবং এটিকে প্রকৃত বনে বশিষ্যে করার) অধিকারী হবনে (তাতে বাধ্য না হয়ে)। নরিদশোবলী কপি প্রদান করা হয়েছে বা প্রাপ্ত হয়েছে সে বশিষ্যে কোনো প্রশন থাকলে, ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টারের কাছ থেকে ঋণদাতার প্রাপ্ত ইমলের রেকর্ড চূড়ান্ত হবে। ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টার নশিচতি করবনে যে ঋণদাতাকে ই-মইলেরে মাধ্যমে প্রদত্ত নরিদশোবলী এই পক্ষ্যে যথায়ভাবে অননুমোদতি একজন ব্যক্তি ("অননুমোদতি ব্যক্তি") দ্বারা কার্যকর করা হয়েছে এবং ঋণদাতা এই বশিষ্যে কোনো যাচাইকরণ বশিষ্যেরে পরচালনারে জন্য দায়ী থাকবনে না।

নবিন্দ 28

অন্যান্য

- 28.1 **ভাষা**
ঋণের আবেদন ফর্ম অনুযায়ী ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রয়োগ করা বকিল্পে পক্ষগুলির মধ্যে সমস্ত চর্চাপিত্র এবং যোগাযোগে ইংরেজি ব্যবহার করা হবে।
- 28.2 **সংশোধনী**
এই চুক্তির শর্তাবলীর কোন পরিবর্তন, পরিবর্তন বা সংশোধন করা হবে না এবং ঋণদাতার পক্ষে ঋণগ্রহীতা কর্তৃক লিখিতভাবে করা এবং যথাযথভাবে সম্পাদিত না হওয়া পর্যন্ত ঋণদাতার কোন শর্ত বা শর্তাবলীর কোন মওকুফ বৈধ বা বাধ্যতামূলক হবে না। এই চুক্তিতে করা যেকোনো পরিবর্তন সম্ভাব্য হবে।
- 28.3 **ক্রমবর্ধমান অধিকার**
এই চুক্তির অধীনে ঋণদাতার সমস্ত প্রতিকার এখনো দেওয়া হোক বা সংবিধি, দেওয়ানী আইন, সাধারণ আইন, কাস্টম, বাণিজ্য বা ব্যবহার দ্বারা প্রদত্ত হোক তা ক্রমবর্ধমান এবং বকিল্প নয় এবং ধারাবাহিকভাবে বা একযোগে প্রয়োগ করা হবে।
- 28.4 **আরও নশ্চয়তা:** ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টির প্রয়োজনীয় চুক্তিগুলি সম্পাদন করবে যমেন, সম্পূরক, টপ-আপ, সংযোজন, এবং ঋণদাতার সাথে অতিরিক্ত সময়সূচী যমেনটি হতে পারে, চুক্তির ম্যোদকালো বা অনাপত্তি শংসাপত্তি জারি করার আগে বা কোন বকয়ো চর্চি, যর্টো আগে আসবে সর্টো অনুযায়ী।
- 28.5 **এই চুক্তির সুবিধা:** এই চুক্তি এবং অন্যান্য সংযুক্ত চুক্তিগুলি বাধ্যতামূলক হবে এবং প্রতর্টি পক্ষের সুবিধার জন্য এবং তার উত্তরাধিকারী শরিংনাম বা উত্তরাধিকারী, প্রশাসক, যমেন ক্ষতেরে হতে পারে বরাদ্দ করবে।
- 28.6 **মওকুফ কলজ:** চুক্তি বা অন্য কোন চুক্তি বা নথির অধীনে ঋণদাতার কাছের সঞ্চিত কোনো অধিকার, ক্ষমতা বা প্রতিকার প্রয়োগ করতে ব্যায়াম বা বাদ দেওয়ার ক্ষতেরে কোনো বলিম্ব এই ধরনের কোনো অধিকার, ক্ষমতা বা প্রতিকারকে ক্ষতগ্রিস্ত করবে না এবং এটিকে মওকুফ বলে ধারণা করা হবে না। তার বা কোনো ডফিল্টে কোনো সম্মতি; বা কোনো খলোপরি বিষয়ে ঋণদাতার কর্ম বা নক্ষিকরয়িতা বা কোনো ডফিল্টেরে কোনো সম্মতি, অন্য কোনো খলোপরি ক্ষতেরে ঋণদাতার কোনো অধিকার, ক্ষমতা বা প্রতিকারকে প্রভাবিত বা ক্ষতগ্রিস্ত করবে না।
- 28.7 **সারভাইভাল:** চুক্তির অবসানের পরেও বকয়ো পুনরুদ্ধার এবং/অথবা নরিাপত্তা সুদ প্রয়োগেরে জন্য আরবট্রিশেন বা ঋণদাতার কাছের উপলব্ধ অন্য কোনো আশ্রয় সংক্রান্ত বধিানগুলি টিকে থাকবে।
- 28.8
- 28.9
- 28.10 এই চুক্তির অধীনে ঋণগ্রহীতার দায় যর্টো এবং একাধিক হবে।

নবিন্দ 29

গ্রহণযোগ্যতা

এতদ্বারা ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টির নমিনরুপ ঘোষণা করেন:

যে চুক্তি, অনুমোদন পত্র এবং অন্যান্য নথিগুলি তার/তার/তাদের বোঝার ভাষায় তাদের পড়া এবং ব্যাখ্যা করা হয়েছে এবং তারা সমস্ত ধারার সম্পূরণ মানবে বঝতে পরেছে।

- 29.1 তারা সম্পূরণ চুক্তি এবং তফসলি প্রদত্ত অন্যান্য শর্তাবলী এবং উপাদানের বিবরণ পড়েছে, যা তাদের উপস্থিতিতে পূরণ করা হয়েছে এবং তারা অনুমোদনে তাক/তাদেরকে প্রদত্ত সমস্ত ধারা, শর্তাবলী এবং শর্তাবলী দ্বারা আবদ্ধ হবে। ঋণদাতা দ্বারা জারি করা চর্চি এবং স্বাগত পত্র এবং এর্টি চুক্তির পার্সলেরে অংশ হিসাবে পড়া হবে এবং "মুটটিসি মডিটয়ান্ডসি" প্রয়োগ্য হবে।
- 29.2 এই চুক্তিটি ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টির দ্বারা সম্পাদিত হয় সমস্ত শর্তাবলী যমেন সংজ্ঞা, ঋণের পরিমাণ, বতিরণ এবং পরিশোধের মোড / শর্তেরে নজরি / প্রপিমেন্টে, সুদের হার (ROI), চার্জগুলি পড়ার পরে, সম্মতি দেওয়ার পরে, বোঝার পরে / ফিট্যাক্স (প্রপিমেন্টে/বুলটে পমেন্টে ইত্যাদি), প্রদয়ে, সুদের হার এবং চার্জ পরিবর্তনের বজ্ঞপ্তি, ঋণদাতা দ্বারা অর্থপ্রদানের প্রয়োগ, নরিাপত্তা এবং এর প্রয়োগ, দায়বদ্ধতা / পরতনিধিত্ব / চুক্তি / ঋণগ্রহীতার উদযোগ এবং/অথবা গ্যারান্টির, ঋণদাতা দ্বারা তথ্য প্রকাশ, সম্পদ এবং এর বতিরণ / ব্যবহার / বীমা / রক্ষণাবেক্ষণ, ঋণগ্রহীতা/জামিনদার দ্বারা প্রদত্ত জামানত, খলোপি ঘটনা, ঋণদাতার অধিকার, অ্যাসাইনমেন্ট, এজেন্সি, ইলেকট্রনিক / ডিজিটাইজড নথি সম্পাদন ইত্যাদি, আরও বশিদ বিবরণে চুক্তি।
- 29.3 তারা এতদ্বারা স্বীকার করে যে পুরো চুক্তিতে শুমাত্র স্ট্যান্ডার্ড কলজ রয়েছে যা এই ধরনের সমস্ত ঋণগ্রহীতার জন্য সাধারণ এবং তাই এখনো থাকা শর্তাবলী দ্বারা আবদ্ধ হতে সম্মত, এমর্কর্কি যদি ঋণদাতার কর্মকর্তার স্বাক্ষর শুমাত্র প্রথম পৃষ্ঠায় এবং/অথবা শেষে পৃষ্ঠায় জুড়ে দেওয়া হয় পৃষ্ঠা এবং/অথবা

সময়সূচীতে। যাইহোক, এটি সম্মত এবং বোঝা যায় যে ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টির সমস্ত পৃষ্ঠাগুলিতে স্বাক্ষর করতে বাধ্য থাকবে এবং যদি, ঋণগ্রহীতা/জামিনদার অসাধারণতাবশত চুক্তিতে কোনও পৃষ্ঠা(গুলি) স্বাক্ষর করতে বাদ দেন, তাহলে এটি চুক্তিকে বাতিল করবে না। চুক্তির বন্ধ্যাসে মানক ধারা রয়েছে এবং এটি ঋণদাতার ওয়েবসাইটে যমেন, www.hindujaleylfinance.com হোস্ট করা হয়েছে। ঋণগ্রহীতা এবং গ্যারান্টির, ঋণদাতার ওয়েবসাইট থেকে সরাসরি এটি ডাউনলোড করতে পারেন।

- 29.4 তারা এতদ্বারা বুঝতে পারে, দ্ব্যর্থহীনভাবে সম্মত হয় এবং সম্মত হয় যে চুক্তি আইনী এবং তাদের জন্য বাধ্যতামূলক, নরিবশিমে কার্যকর করার আদেশে, সময়ের পার্থক্য, যদি থাকে, পক্ষগুলির দ্বারা চুক্তি সম্পাদনের ক্ষেত্রে তারা আরও নোট করে এবং সম্মত হন যে তারা আধার এবং/অথবা প্যান শংসাপত্র ব্যবহার করেছেন এবং তাদের নবিন্ধতি মৌবাইল নম্বরে (RMN) প্রাপ্ত URL লিঙ্ক দেখেছেন, স্বচেষ্টায় এবং কোনও বলপ্রয়োগ এবং/অথবা ভুল বর্ণনা ছাড়াই এবং পুঙ্খানুপুঙ্খভাবে পড়া, বোঝার এবং বোঝার পরে এই চুক্তির ধারা। তার/তাদের/তাদের বৈধতা প্রমাণপত্র যমেন, ঠিকানা/মৌবাইল নম্বর ইত্যাদিতে পরবর্তী যে কোনও পরিবর্তন করা হয়েছে এবং এখানে করা চুক্তির ডিজিটাল বাস্তবায়নে বন্ধ্য প্রভাব ফেলবে না। তারা আরও লক্ষ্য করে যে ইউআরএল লিঙ্কটি ফরোয়ার্ড করা হচ্ছে তার উপর ঋণদাতার কোন নবিন্ধত্র নই (একবার একটি মনোনীত / নবিন্ধতি মৌবাইল নম্বরে প্রাপ্ত করা হয়েছে) এবং এইভাবে ঋণদাতাকে কার্যকর করার সময় / চলাকালীন যেকোন প্রকৃতির যেকোন সমস্ত ঝুঁকির জন্য কষতপূরণ দিতে সম্মত। অন্য কোনও তৃতীয় পক্ষের দ্বারা এই চুক্তি।
- 29.5 যে তারা বিশেষভাবে সম্মত হন যে চুক্তির ময়াদ বা বন্ধ্য হওয়ার পরে যেকোনও এবং ছয় মাস পরে, ঋণদাতা চুক্তিটিকে প্রচলিত আইন অনুসারে উপযুক্ত অন্য কোনও উপযুক্ত ইলেকট্রনিক বা অন্যান্য ফর্মগুলিতে রূপান্তর করার স্বাধীনতায় একটি ইলেকট্রনিক/ডিজিটাল ছবিত্তে রূপান্তর করার পরে মূল চুক্তি ধ্বংস করার এবং যেকোন আদালত/কর্তৃপক্ষের সামনে এটির রফোরনেস/যাচাই/উপাদানের উদ্দেশ্যে ছবিত্তি সংরক্ষণ করার জন্য ঋণদাতার বন্ধ্য সহ সময়ের পয়নেট। ঋণগ্রহীতা এবং/অথবা গ্যারান্টির ক্ষেত্রে কোন আপত্তি থাকবে না এবং চুক্তির বন্ধ্যতিন চিত্তিরে বন্ধ্যবস্তু নযি বন্ধ্যিত্ত করবে না। ঋণগ্রহীতা এবং/অথবা গ্যারান্টির এখানে নরিধারিত সময়ের পরে যেকোন সময় প্রকৃত আকারে আসল উপাদানের দাবি করবেন না।
- 29.6 যে তারা সম্মত এবং স্বীকার করে যে "কল করবেন না" অনুরোধের নবিন্ধনের জন্য শূধ্যমাত্র সরাসরি টেলিফোন নম্বর (বোর্ড / অফিস / কর্পোরেটে / নযিগকর্তার সাধারণ টেলিফোন নম্বর নয) গ্রহণ করা হবে। এবং যাত্তে তারা নবিন্ধনের অনুরোধের সঠিকতা যাচাই করার জন্য ঋণদাতার কাছ থেকে কল(গুলি) পত্তে পারে। তারা আরও নোট করে যে, ঋণদাতা তাদের সাথে যোগাযোগ করার জন্য ঋণগ্রহীতা এবং/অথবা গ্যারান্টিরের যোগাযোগের বন্ধ্য ব্যবহার করতে পারে এবং সময়ে সময়ে সরাসরি (বা) তার প্রতিনিধিদের (বা) অনুমোদিত প্রতিনিধিদের মাধ্যমে সাবধানতার সাথে নরিবাচতি পণ্য এবং পরযিবোগুলি অফার করতে পারে। যে তারা ঋণদাতা/এর অনুমোদিত এজেন্টদের কাছ থেকে টেলিফোন/মৌবাইল/এসএমএস/ইমেলের মাধ্যমে (ঋণদাতার কাছ নথিভুক্ত) মাধ্যমে বণিননের উদ্দেশ্যে পণ্য/পরযিবো ইত্যাদির তথ্য গ্রহণ করতে নোট করে এবং সম্মতি দেয়।
- 29.7 যে তারা সম্মত হয় যখন চুক্তিতে স্বাক্ষর করবে তখনই চুক্তি শেষ হবে।
- 29.8 ঋণগ্রহীতা আরও সম্মত হন এবং এই চুক্তি এবং অনুমোদন পত্রের অনুলপি প্রাপ্তি স্বীকার করেন এবং ঋণদাতা ফরোর প্রযাকটসি কোডের সাথে সম্মতত্তে এটি প্রদান করেছেন।
- 29.9 ঋণগ্রহীতা আরও বোঝানে যে তাদের অনুরোধে, ঋণদাতা এই চুক্তির অনুলপি এবং বন্ধ্যরণ স্বাগত কটিরে অংশ হিসাবে অন্যান্য নথি প্রদান করবে। যাইহোক, অতিরিক্ত কপির জন্য ঋণগ্রহীতার যেকোনও অনুরোধ সময়ে সময়ে ঋণদাতা দ্বারা নরিধারিত চার্জ আকৃষ্ট করবে।

সাক্ষ্য সহ যখনে পরবর্তীতে লিখিত দিন এবং বছরে উভয় পক্ষের মধ্যে চুক্তি স্বাক্ষরিত হয়েছে

Name	স্বাক্ষর
ঋণদাতা Hinduja Leyland Finance Ltd., অনুমোদিত স্বাক্ষরকারী	<input type="checkbox"/> _____
ঋণগ্রহীতা	<input type="checkbox"/> _____
সহ-ঋণগ্রহীতা	<input type="checkbox"/> _____
গ্যারান্টির	<input type="checkbox"/> _____

সাক্ষ্য:

1.

2.

সময়সূচী - I

ঋণগ্রহীতার বসিতারতি											
পুরোনো নাম											
S/D/W এর											
অনুমোদিত স্বাক্ষরকারী		স্বাক্ষরকারী রীর উপাধি									
বাসস্থানের ঠিকানা											
অবস্থা		ব্যক্তিগত সনাক্তকরণ নম্বর									
অফিসের ঠিকানা											
অবস্থা		ব্যক্তিগত সনাক্তকরণ নম্বর									
ফোন নং।		ইমেল আইডি									
ভদ্রলোক		ভোটার আইডি									
পাসপোর্ট নং।		ড্রাইভিং লাইসেন্স নং									
থেকে		আধার নং (ইউআইডি)	X	X	X	X	X	X	X	X	
ভারচুয়াল আইডি		CKYC ID									
সআইএন		জিএসটি নং।									
শিল্প আধার নং।		উধ্যম									
সংবধান	<input type="checkbox"/>	স্বতন্ত্র	<input type="checkbox"/>	মালিকানা	<input type="checkbox"/>	OPC	<input type="checkbox"/>	অংশীদারত্ব	<input type="checkbox"/>	এলএলপি	
	<input type="checkbox"/>	প্রাইভেট লিমিটেড , কোং।	<input type="checkbox"/>	Public Ltd. Co.	<input type="checkbox"/>	বিশ্বাস	<input type="checkbox"/>	অ্যাসোসিয়েশন	<input type="checkbox"/>	সোসাইটি	
	<input type="checkbox"/>	ক্লাব	<input type="checkbox"/>	ব্যক্তির দেহ	<input type="checkbox"/>	এসপিভি	<input type="checkbox"/>	অন্যদে			
সহ-ঋণগ্রহীতার বিবরণ											

পুরো নাম																					
S/D/W এর																					
অনুমোদিত স্বাক্ষরকারী		স্বাক্ষরকারী রীর উপাধি																			
বাসস্থানের ঠিকানা																					
অবস্থা		ব্যক্তিগত সনাক্তকরণ নম্বর																			
অফিসের ঠিকানা																					
অবস্থা		ব্যক্তিগত সনাক্তকরণ নম্বর																			
ফোন নং।		ইমেল আইডি																			
ভদ্রলোক		ভোটার আইডি																			
পাসপোর্ট নং।		ড্রাইভিং লাইসেন্স নং																			
থেকে		আধার নং (ইউআইডি)	X	X	X	X	X	X	X	X											
ভারচুয়াল আইডি		CKYC ID																			
সআইএন		জিএসটি নং।																			
শলিপ আধার নং।		উধ্যম																			
সংস্থান	<input type="checkbox"/>	স্বতন্ত্র	<input type="checkbox"/>	মালিকানা	<input type="checkbox"/>	OPC	<input type="checkbox"/>	অংশীদারত্ব	<input type="checkbox"/>	এনএলপি											
	<input type="checkbox"/>	প্রাইভেট লিমিটেড , কোং।	<input type="checkbox"/>	Public Ltd. Co.	<input type="checkbox"/>	বিশ্বাস	<input type="checkbox"/>	অ্যাসোসিয়েশন	<input type="checkbox"/>	সোসাইটি											
	<input type="checkbox"/>	ক্লাব	<input type="checkbox"/>	ব্যক্তির দেহ	<input type="checkbox"/>	এসপিভি	<input type="checkbox"/>	অন্যদে													

গ্যারান্টারের বিস্তারিত											
পুরো নাম											
S/D/W এর											
অনুমোদিত স্বাক্ষরকারী		স্বাক্ষরকারী রীর উপাধি									
বাসস্থানের ঠিকানা											

অবস্থা		ব্যক্তিগত সনাক্তকরণ নম্বর																		
অফিসের ঠিকানা																				
অবস্থা		ব্যক্তিগত সনাক্তকরণ নম্বর																		
ফোন নং।		ইমেল আইডি																		
ভদ্রলোক		ভোটার আইডি																		
পাসপোর্ট নং।		ড্রাইভিং লাইসেন্স নং																		
থেকে		আধার নং (ইউআইডি)	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x								
ভার্চুয়াল আইডি		CKYC ID																		
সআইএন		জিএসটি নং।																		
শিল্প আধার নং।		উৎস																		
সংস্থান	<input type="checkbox"/>	স্বতন্ত্র	<input type="checkbox"/>	মালিকানা	<input type="checkbox"/>	OPC	<input type="checkbox"/>					অংশীদারিত্ব	<input type="checkbox"/>					এলএলপি		
	<input type="checkbox"/>	প্রাইভেট লিমিটেড , কোং।	<input type="checkbox"/>	Public Ltd. Co.	<input type="checkbox"/>	বিশ্বাস	<input type="checkbox"/>					অ্যাসোসিয়েশন	<input type="checkbox"/>					সোসাইটি		

(B) লোন চুক্তির বিবরণ	
ঋণ চুক্তি নং।	
মুদ্রাদান কার্যকর করার স্থান	
চুক্তির তারিখ	কার্যকর তারিখ
Addl. / সংযুক্ত ঋণ চুক্তি নং (যদি থাকে)	

No. নম্বর	বিষয়	পার্টিকুলার
(B)	অ্যাসটে পার্টিকুলার	
1	সরঞ্জাম সহ অ্যাসটে বিবরণ	
2	তরৈকি	
3	মডলে	
4	. ইঞ্জিনি নম্বর	
5	. চ্যাসসি নম্বর	
6	রজিস্ট্রেশন নম্বর	
(C)	Financial Details অর্থনৈতিক বিশদ তথ্য	

1	অ্যাস্টেটের খরচ	
2	কোনো পরমাণ	
3	মার্জনি মানা (যদি থাকে)	
4	সুদরে হার - IRR (রটে অফ ইন্টারসেট)	IRR _____%
5	পরিণ্ড	
6	সুদরে চার্জ	
7	ইন্সটমেন্টের মোট নম্বর	
8	ইএমআই -এর মূল্য	
9	অগ্রমি ইএমআই-এর নম্বর (যদি থাকে)	
10	নরিপত্তার জন্য জমা (যদি থাকে)	
11	নরিপত্তার জন্য জমার ওপর সুদরে হার (%)	
12	প্রথম বছর বমি	
13	দ্বিতীয় বছর বমি	
14	তৃতীয় বছর বমি	
15	আউট স্টেশন চেকের চার্জ (যদি থাকে)	
16	গাড়ি ব্যবহার করলে বীমা ব্যবহার করা যাবে	
(D) Other Charges অন্যান্য চার্জ		
1	চকে ডিসঅনারিং চার্জ	
	(a) প্রথম উপস্থাপনা	টাকা. 500/-
	(b) দ্বিতীয় উপস্থাপনা	টাকা. 500/-
	(c) কালকেশন চকে বাউন্সের চার্জ	টাকা. 500/-
2	প্রক্রিয়াকরণ চার্জ সহ অন্যান্য চার্জ।	ঋণদাতা কর্তৃক নরিধারতি প্রযোজ্য ট্যাক্স ও সংবধিবিদ্ধ শুল্ক
3	প্রমিষাচিওর কলোসারের জন্য প্রদেও প্রমিষামরে হার	সুবধির তখনকার বকয়ো পরমাণরে 5% অথবা ঋণদাতা কর্তৃক নরিধারতি অন্য কোনও হারে প্রযোজ্য ট্যাক্স ও সংবধিবিদ্ধ শুল্ক
4	2.15 2.15 ধারা অনুযায়ী ফাইন্সান্স চার্জ বা পনোল চার্জ হার প্রদান করা হয়	36% p.a. প্লাস প্রযোজ্য ট্যাক্স ও সংবধিবিদ্ধ শুল্ক

নাম	স্বাক্ষর
ঋণদাতা Hinduja Leyland Finance Ltd., অনুমোদিত স্বাক্ষর	+ _____
ঋণগ্রহীতা _____	+ _____
সহ-ঋণগ্রহীতা _____	+ _____
গ্যারন্টর _____	+ _____

শডিউল - II
পরিশোধের সময়সূচী

আইএনএ সর্টা নম্বর.	নরিদম্বিট তারখি	কস্টিরি পরমিাণ	মূলধন	সুদ	আইএন এসর্টা নম্বর..	নরিদম্বিট তারখি	কস্টিরি পরমিাণ	মূলধন	সুদ
1					43				
2					44				
3					45				
4					46				
5					47				
6					48				
7					49				
8					50				
9					51				
10					52				
11					53				
12					54				
13					55				
14					56				
15					57				
16					58				
17					59				
18					60				
19					61				
20					62				
21					63				
22					64				
23					65				
24					66				
25					67				
26					68				
27					69				
28					70				
29					71				
30					72				
31					73				
32					74				
33					75				
34					76				
35					77				
36					78				
37					79				
38					80				
39					81				
40					82				
41					83				

42				84			
----	--	--	--	----	--	--	--

	নাম	স্বাক্ষর
ঋণদাতা	Hinduja Leyland Finance Ltd., অনুমোদিত স্বাক্ষর	+ _____
ঋণগ্রহীতা	_____	+ _____
সহ-ঋণগ্রহীতা	_____	+ _____
গ্যারান্টির	_____	+ _____

ডমিন্ড প্রমসিরা নোট

প্রতি

Hinduja Leyland Finance লিমিটেড.,
নং 27-এ, ডবলেপড ইন্ডাস্ট্রিয়াল এস্টেট,
গুইন্ডা, চেন্নাই - 600032

প্রয়োজন অনুযায়ী, এতদ্বারা মসোর্সকে আমা/আমরা, যৌথভাবে এবং পৃথকভাবে অর্থ প্রদান করার প্রতিশ্রুতি দিচ্ছি। Hinduja Leyland Finance লিমিটেড, (ঋণদাতা) নং 27-এ, ডবলেপড ইন্ডাস্ট্রিয়াল এস্টেট, গুইন্ডা, চেন্নাই - 600032-এ অবস্থতি বা অর্ডার (এর উত্তরাধিকারী এবং বরাদ্দ ইত্যাদি সহ), এখানে আরও উল্লেখ করা যোগফল, যখনই সুদের সাথে দাবি করা হয়েছে রজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া'র নির্দেশে অনুসারে বা ঋণদাতা কর্তৃক সময়ে সময়ে নির্ধারিত ঋণের হার অনুযায়ী, এই ধরনের হার এবং এই ধরনের সব বাকি, এর তারিখ থেকে ঋণদাতার দ্বারা আদায় বা আদায়ের তারিখ পর্যন্ত এই সমস্ত পরিমাণ এবং সুদ রটে, পনোল চার্জ, লকিউডেটেড ড্যামজে, কমিশন, খরচ, চার্জ এবং খরচ, যমেন প্রচলতি বা স্থগিত হতে পারে বা ঋণদাতা কর্তৃক সময়ে সময়ে রফোরন্স, নোটিশ বা সূচনা ছাড়াই নির্ধারণ করা হবে, ঋণদাতার প্রতীত না হয়ে কোনো ডেবিট এন্ট্রি সংরক্ষণ বা সুদ ডেবিট না করার বা ঋণদাতার বই বা লজোর অ্যাকাউন্টে বা অ্যাকাউন্টে ববিততি যেকোনো সময়ে জন্ম কোনো ডেবিট না করার সদিধানত/কর্ম/নীতি। আমা/আমরা নঃশরতভাবে এবং অপরবিরতনীয়ভাবে পমেন্ট এবং নোটিং এবং প্রতিশ্রুতি নোটের প্রতিবাদরে জন্ম উপস্থাপনা পরতিয়াগ করছি।

পরিমাণ: টাকা _____/- (শুধুমাত্র রূপতি
_____)।
সুদের হার: _____ % p.a., (IRR)
ঋণগ্রহীতা:
সহ-ঋণগ্রহীতা:
গ্যারান্টির:
স্থান: _____
তারিখ: _____ *(প্রতিটি ঋণগ্রহীতার স্বাক্ষর করতে হবে Re.1/-
এর রভেনিডি স্ট্যাম্পে)